

DEVIZ GENERAL FINAL

la terminarea lucrărilor (întocmit conform HG nr. 907/2016, anexa nr. 6)

„LUCRĂRI DE REABILITARE MODERATĂ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE – CĂMIN MARIȚA, COMUNA VAIDEENI, JUDEȚUL VÂLCEA”

PNRR/2022/C10-I3, Runda I – CF nr. 19841/16.02.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelorși subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei	Sursa de finanțare
CAPITOLUL 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului – bransament trifazic	2,388.23	501.53	2,889.76	buget local
	TOTAL CAPITOL 2	2,388.23	501.53	2,889.76	
CAPITOLUL 3 – Cheltuieli pentru proiectareși asistență tehnică					
3.1	Studii de teren – plan topografic *1)	3,450.00	655.50	4,105.50	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (aviz DEO 113,05 incl. TVA 19% = 95,00+18,05; aviz APM 100,00 fără TVA; plan amplasamentși releveu 2.300,00 + TVA 21%)	2,495.00	501.05	2,996.05	buget local
3.3	Expertizare tehnică	8,000.00	1,520.00	9,520.00	buget de stat
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9,500.00	1,835.00	11,335.00	buget de stat + buget local
3.4.1	Audit energetic + certificare – ELIGIBIL	8,000.00	1,520.00	9,520.00	buget de stat
3.4.2	Certificat de performanță energetică la finalizare – NEELIGIBIL	1,500.00	315.00	1,815.00	buget local
3.5	Proiectare	14,470.00	2,749.30	17,219.30	buget de stat
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3,647.00	692.93	4,339.93	buget de stat
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,823.00	346.37	2,169.37	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnicși a detaliilor de execuție	1,800.00	342.00	2,142.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	7,200.00	1,368.00	8,568.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3,600.00	684.00	4,284.00	buget local
3.7.1	Consultanță – elaborare și depunere cerere de finanțare *2)	3,600.00	684.00	4,284.00	buget local
3.7.2	Consultanță – management de proiect (implementare)	10,900.00	2,180.00	13,080.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	23,700.00	4,977.00	28,677.00	buget de stat + buget local
3.8.1.1	Asistență tehnică proiectant pe durata execuției – ELIGIBIL	2,700.00	567.00	3,267.00	buget de stat
3.8.1.2	Asistență tehnică proiectant – documentație as-built – NEELIGIBIL	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local
3.8.2	Diriginție de șantier *3) (contract 11.000,00 lei + TVA 21%)	11,000.00	2,310.00	13,310.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 3	79,715.00	15,785.85	95,500.85	
CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază (conform contract lucrări nr. 3259/25.03.2024 + NCS)					
4.1	Construcții și instalații	321,033.78	67,417.09	388,450.87	buget de stat + buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologiceși funcționale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologiceși funcționale care necesită montaj	50,171.65	10,536.05	60,707.70	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologiceși funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	371,205.43	77,953.14	449,158.57	
CAPITOLUL 5 – Alte cheltuieli					
5.1	Organizare deșantier (5.1.1 + 5.1.2)	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,841.84	0.00	3,841.84	buget local
5.2.1	Comisioaneleși dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare *4)	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cotă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (618,28 la autorizare + 1.237,75 diferență regularizare finală = 0,5% x cap.4 final 371.205,43)	1,856.03	0.00	1,856.03	buget local
5.2.3	Cotă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriuluși urbanism (246,00 la autorizare + 125,20 diferență = 0,1% x cap.4 final)	371.20	0.00	371.20	buget local
5.2.4	Cotă Casa Socială a Constructorilor – CSC (0,5% x C+M, cf. deviz actualizat mai 2026)	1,614.61	0.00	1,614.61	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conformeși autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverseși neprevăzute *5) (cf. deviz actualizat mai 2026; se regularizează la valoarea efect utilizată la închiderea proiectului)	42,568.32	8,939.34	51,507.66	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informareși publicitate *6)	2,500.00	525.00	3,025.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	48,910.16	9,464.34	58,374.50	
CAPITOLUL 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologiceși teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2	Probe tehnologiceși teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	502,218.82	103,704.86	605,923.68	
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	322,922.01	67,813.62	390,735.63	

DEFALCAREA TOTALULUI GENERAL PE SURSE DE FINANȚARE				
	Sursa	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
	Buget de stat (finanțare nerambursabilă PNRR – cheltuieli eligibile + TVA aferent)	457,943.75	95,558.78	553,502.53
	Buget local UAT Vaideeni (cheltuieli neeligibile)	44,275.07	8,146.08	52,421.15
	TOTAL (verificare)	502,218.82	103,704.86	605,923.68

RAPORTARE LA CONTRACTUL DE FINANȚARE nr. 19841/16.02.2023 (art. 3)	
Valoare eligibilă conform contract de finanțare (fără TVA)	465,687.42
TVA aferentă cheltuielilor eligibile conform contract	88,480.61
Total finanțare nerambursabilă maximă conform contract (cu TVA)	554,168.03
Valoare eligibilă rezultată la final (buget de stat, cu TVA) – art. 3 alin. (4)	553,502.53
Economie față de finanțarea nerambursabilă contractată (cu TVA)	665.50

BENEFICIAR: UAT COMUNA VAIDEENI
PRIMAR: Baluta Achim - Daniel
Semnatura si stampila:_____

PROIECTANT: SC ALFAVAR HOLDING SRL

Semnatura si Stampila:_____

