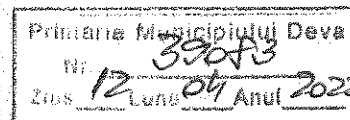


JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

DIRECȚIA DEVA 2020
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI REPARAȚII PUBLICE

Deva, Piața Unirii nr. 4
investitii@primariadeva.ro



RAPORT

privind adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție: „Sistem de încălzire cu centrală termică proprie la sediul Direcției Poliției Locale situat pe strada I.L. Caragiale, nr. 6” din municipiul Deva

Prin Referatul de aprobare, Primarul Municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea supune dezbaterii și aprobării Consiliului local un proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție: „Sistem de încălzire cu centrală termică proprie la sediul Direcției Poliției Locale situat pe strada I.L. Caragiale, nr. 6” din municipiul Deva, județul Hunedoara.

Analizând motivele care stau la baza realizării obiectivului de investiție „Sistem de încălzire cu centrală termică proprie la sediul Direcției Poliției Locale situat pe strada I.L. Caragiale, nr. 6” din municipiul Deva, supunem atenției următoarele aspecte:

Realizarea investiției este justificată de sistarea activității furnizorului de agent termic primar pentru încălzire și apă caldă în municipiul Deva, respectiv Termocentrala Mintia.

Experiența iernii trecute a demonstrat că folosirea unor surse de încălzire alternative (radiatoare, aeroterme, instalații de aer condiționat etc), bazate pe energia electrică nu a dat rezultate datorită limitelor instalației electrice interioare, activitatea Direcției Poliției Locale din municipiul Deva având de suferit din punct de vedere al eficienței și operativității.

Pentru evitarea repetării acestei situații s-a achiziționat elaborarea unei documentații tehnico-economice în faza D.A.L.I. care să identifice soluțiile optime, din punct de vedere tehnic și economic, privind încălzirea în sezonul rece și asigurarea apei calde menajere tot timpul anului.

Documentația elaborată de către prestator, SC MIRA MON PRESTCOM SRL, a luat în studiu două soluții de rezolvare a problemei. În ambele cazuri este prevăzută montarea unei centrale termice pentru încălzire, cu funcționare în sezonul rece și montarea unui încălzitor instant pentru apa caldă, cu funcționare permanentă, diferența între variante constând în sursa de energie folosită : gazul natural sau energia electrică. În ambele variante s-a inclus și reabilitarea instalației interioare de încălzire care, la o vechime de 19 ani, prezintă o uzură fizică pronunțată, cu influență apreciabilă asupra eficienței sistemului de încălzire.

Analiza comparativă a celor două soluții a evidențiat avantajele folosirii combustibilului gazos, astfel că s-a adoptat SOLUȚIA 1: centrală termică și încălzitor instant pe gaze naturale și reabilitarea instalației interioare de încălzire, inclusiv schimbarea a 26 buc radiatoare.

Conform Devizului General al obiectivului de investiții „Sistem de încălzire cu centrală termică proprie la sediul Direcției Poliției Locale situat pe strada I.L. Caragiale, nr. 6” din



22-39083-PDV Primaria Deva 12.04.2022

municipiul Deva, valoarea totală a obiectivului este de 408.184,90 lei cu TVA, din care C+M = 290.680,47 lei cu TVA.

Fondurile necesare realizării acestui obiectiv sunt asigurate din Bugetul General al Municipiului Deva, Cap. 61 - ORDINE PUBLICĂ ȘI SIGURANȚĂ NAȚIONALĂ.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1, al art. 45 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. "b", alin. 4, lit "d" și al art. 139, alin. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În raport cu cele prezentate mai sus, propunem adoptarea hotărârii privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție: „Sistem de încălzire cu centrală termică proprie la sediul Direcției Poliției Locale situat pe strada I.L. Caragiale, nr. 6” din municipiul Deva.

**Direcția juridică și administrație
publică locală**
Oana MURA

Direcția Economică
Director Executiv
Claudia-Maria STOICA

Director Executiv
Mircea DAVIDESCU

Director Executiv adj.
Manuela-Elena STANCIU

Șef Serviciu Investiții
Ovidiu FEDORCZUC

Întocmit
Alexandru VLAD