



**R O M Â N I A – JUDEȚUL OLT  
ORAȘ CORABIA – PRIMAR**

Cod de identificare fiscală: 4716810

Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154

Web: [www.primariacorabia.ro](http://www.primariacorabia.ro)

E-mail: [primariacorabia@yahoo.com](mailto:primariacorabia@yahoo.com)



Nr. înreg. 5368/23.03.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Subsemnații Oiță Manuel, având funcția de șef serviciu A.P.L. și Stanciu Gheorghe, având funcția de inspector Birou investiții, administrarea domeniului public si privat, în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Corabia, având în vedere:

- ✓ Proiectul de hotărâre nr. 5354/23.03.2022, referitor la închiriere teren extravilan neproductiv cu o suprafață de 34538 mp, situat în Corabia, T180/4 P9, jud. Olt, având nr. cadastral 54720, inițiat de primarul orașului Corabia;
- ✓ Imobilul propus spre închiriere face parte din domeniul privat al orașului Corabia, astfel cum rezultă din cartea funciară nr. 54720;
- ✓ Raportul de evaluare nr. 61/09.02.2022 întocmit de PFA Tufăroiu Marcel;
- ✓ Nr. cadastral 54720;
- ✓ Art. 1777-1835 din Codul Civil;
- ✓ Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- ✓ Art. 129 (1), (2) lit.c), (6) lit. a), art. 332-348, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ În temeiul art. 136 (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Necesitatea și oportunitatea care justifică închirierea prin licitație publică a terenului extravilan neproductiv cu o suprafață de 34538 mp, situat în Corabia, T180/4 P9, jud. Olt, având nr. cadastral 54720, sunt de ordin economic financiar și de mediu;

În raport de prevederile legale mai sus enunțate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre referitor la închiriere teren extravilan neproductiv cu o suprafață de 34538 mp, situat în Corabia, T180/4 P9, jud. Olt.

**Șef Serviciu A.P.L.  
Manuel OIȚĂ**

**Birou investiții, administrarea domeniului public si privat  
insp. Gheorghe STANCIU**