



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr.5076/28.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Prezentul proiect de hotărâre propune atestarea inventarului domeniului public al municipiului Fetești.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1353/2001 a fost atestat inventarul domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița. Hotărârea Consiliului Local Fetești nr. 70/1999 a stat la baza aprobării Anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1353 /2001.

Ulterior Hotărârea Consiliului Local Fetești nr. 70 din 26.09.1999 privind însușirea *inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Fetești, a fost modificată și completată prin H.C.L. nr. 62 din 26.05.2011, H.C.L. nr. 64 din 17.04.2014 , H.C.L.nr.113 din 02.09.2019 și H.C.L nr.56 din 27.04.2022.*

Prin H.C.L. Fetești nr. 113/02.09.2019 au fost atestate pozițiile nr. 604-608, având avizul de legalitate al Instituției Prefectului Ialomița nr.12642/16.09.2019, iar prin H.C.L. Fetești nr. 56/27.04.2022 *fost atestată poziția nr. 609, având avizul de legalitate al Instituției Prefectului Ialomița nr. 7325/20.05.2022.*

Grupul Școlar de Industrie Alimentară Fetești avea în administrare o suprafață totală de 19.177 mp, suprafață excedentară pe care nu erau realizate investiții publice. Intenția unității de învățământ era de a crea pe această suprafață o bază sportivă care să fie exploatată numai de *această unitate de învățământ, dar nu a reușit să efectueze investiții pe acest teren.*

Analizându-se potențialul terenului și în raport de clasele care făceau parte din structura unității de învățământ, a rezultat că pentru realizarea unei baze sportive pe acest teren se poate face numai cu sprijinul administrației locale prin accesarea unor fonduri la care autoritatea locală poate avea un acces mai facil decât unitatea de învățământ ca ordonator terțiar de credite.

Pentru acest motiv s-a impus dezmembrarea terenului în suprafață de 19.177 mp și schimbarea destinației pentru o suprafață rezultată din dezmembrare pentru a oferi tuturor copiilor și tinerilor din municipiul Fetești un acces nediscriminatoriu la bazele sportive care se vor edifica pe terenul dezmembrat.

În urma dezmembrării suprafeței totale de 19.177 mp, suprafață aferentă poziției din inventarul domeniului public nr. 302 „Grup Școlar Industrie Alimentară” au rezultat două loturi:

-lotul nr.1 în suprafață de 7.044 mp înscris în Cartea Funciară nr. 25900 Fetești, cu Numărul Cadastral 25900 și clădirile C1, C2, C3;

-lotul nr.2 în suprafață de 12.133 mp, înscris în Cartea Funciară nr.25901 Fetești, cu Numărul Cadastral 25901, pe care au fost construite „Terenul de sport cu gazon sintetic” și „Terenul sportiv multifuncțional cu gazon sintetic”.

Pentru lotul nr. 2 destinația a fost schimbată în baza Hotărârii Consiliului Local Fetești nr.36 din 01.03.2018, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Fetești nr. 80 din 23.05.2018 în baza Avizului Conform nr. 10011/12.07.2018 al Ministerului Educației Naționale, ulterior fiind înscris în Cartea Funciară nr. 25901 Fetești cu destinația Bază sportivă. După schimbarea destinației pe acest lot au fost efectuate investiții publice în două terenuri sportive, investiții care au fost finalizate conform Proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.2677/08.09.2020 și nr.2/12.01.2023.

În cursul anului 2012 unității de învățământ *Grup Școlar de Industrie Alimentară Fetești* i s-a modificat denumirea în *Liceul Tehnologic de Industrie Alimentară* prin Hotărârea Consiliului Local Fetești nr.35 din 29.03.2012 privind aprobarea atribuirii de denumiri unităților de învățământ din municipiul Fetești, motiv pentru care se impune actualizarea denumirii acesteia în inventarul domeniului public la poziția nr. 302.

Prin Hotărârea Consiliului Local Fetești nr. 229 din 25.03.2023 a fost însușit rezultatul reevaluării activelor fixe aflate în patrimoniul Municipiului Fetești, iar pentru punerea în aplicare a acestei hotărâri se impune modificarea corespunzătoare în inventarul domeniului public a poziției nr. 302 la coloana 5 „Valoarea de inventar”.

Pentru menținerea în evidența domeniului public a dezmembrării efectuate pentru această unitate de învățământ se impune completarea cu o nouă poziție a inventarului domeniului public la nr. 610 conform anexei la proiectul de hotărâre.

Toate modificările menționate anterior au fost supuse la instituțiile avizatoare prevăzute de O.U.G.nr.57/2019 și H.G.nr.392/2020, iar punctele de vedere al acestor instituții sunt atașate la documentele inițiatoare ale acestui proiect de hotărâre, neexistând obiecții privind efectuarea demersurilor de modificare a inventarului domeniului public astfel cum reiese din prezentul proiect de hotărâre.

Menționăm că bunurile imobile cuprinse în prezentul proiect de hotărâre, precum și în anexa acestuia, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul unor acte normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv a celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Primarul Municipiului Fetești,
Laurențiu-Georgică  **SONCHERECHÉ**