

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
„Realizarea bransamentelor la rețeaua de distribuție gaze naturale din comuna Aroneanu, județul Iași”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studiul	65.000.00	12.350.00	77.350.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20.000.00	3.800.00	23.800.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	542.050.75	102.989.64	645.040.39	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135.000.00	25.650.00	160.650.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40.000.00	7.600.00	47.600.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	33.000.00	6.270.00	39.270.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	334.050.75	63.469.64	397.520.39	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	135.000.00	25.650.00	160.650.00	buget local
3.7	Consultanță	175.000.00	33.250.00	208.250.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	190.000.00	36.100.00	226.100.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	1.127.050.75	214.139.64	1.341.190.39	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	11.135.025.00	2.115.654.75	13.250.679.75	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	11.135.025.00	2.115.654.75	13.250.679.75	buget de stat
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	11.135.025.00	2.115.654.75	13.250.679.75	

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	123,035.28	0.00	123,035.28
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,925.13	0.00	55,925.13
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11,185.03	0.00	11,185.03
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	55,925.13	0.00	55,925.13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	223,700.50	42,503.10	266,203.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 5		411,735.78	54,853.10	466,588.88
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL CAPITOL 6		50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL GENERAL		12,723,811.53	2,394,147.49	15,117,959.02
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11,185,025.00	2,125,154.75	13,310,179.75

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15,117,959.02
buget de stat	14,243,309.02
buget local	874,650.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP 4	11,135,025.00	0.00	11,135,025.00	11,135,025.00
Valoare investiție	12,723,811.53	0.00	12,723,811.53	12,723,811.53
Cost unitar aferent investiției	8,482.54	0.00	8,482.54	8,482.54
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,714.03	0.00	1,714.03	1,714.03

Data	25.03.2022
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1500

BENEFICIAR,
UAT COMUNA ARONEANU, JUDEȚ IAȘI



Intocmit,
S.C. CONALID S.R.L.
Dr. ing. Drăgoș COJOCARU

