ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA

Nr. 41907/10.10.2026

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentaţia iniţiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: Monica Miculescu Liliana, elaborate de către B.I.A. GHERASE ECATERINA LOREDANA, proiect nr. 01/2026/URB și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 39201/10.09.2026, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – – "Dezvoltare zonă rezidențială", extravilan localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 405897 Ghiroda,** Suprafața CF = 1578 mp,

Având în vedere cerinţele Certificatului de Urbanism nr. 219/09.03.2021 și a Certificatului de Urbanism nr. 729/29.10.2024, eliberate de către Primarul Comunei GHIRODA

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 69 din 29.07.2026, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuţii:*

c) *atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al comunei, oraşului sau municipiului;*

(6) *În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:*

c) *avizează sau aprobă, în condiţiile legii, documentaţiile de amenajare a teritoriului şi urbanism ale localităţilor;*

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – PUZ "Dezvoltare zonă rezidențială", extravilan localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 405897 Ghiroda**

PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ