ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI CIOROGÂRLA

Strada Şos. Bucureşti nr. 112, cod poştal: 077055, Tel: 021.313.15.90
e-mail: contact@primariaciorogarla.ro; web: www.primariaciorogarla.ro
Cod de identificare fiscală: 4532450

Nr. 17492 din 06.10.2026

REFERAT DE APROBARE

La proiectul privind dezmembrarea terenului proprietatea publică a comunei Ciorogârla, în suprafață de 11190 mp, situat in comuna Ciorogârla, județul Ilfov, Tarla 10/6, Parcela 1

Având în vedere necesitatea optimizării administrării patrimoniului public şi privat al Comunei Ciorogârla, județul Ilfov, se supune analizei şi aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre privind înscrierea în Cartea Funciară a 3 loturi de teren rezultate în urma dezmembrarii terenului localizat în Tarlaua 10/6 ,parcela 1 in suprafata de 11.190 mp conform REFERATULUI DE ADMITERE nr.207221 din 16.09.2026 al Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliarea Ilfov şi al Certificatului de Urbanism nr.197/14.09.2026 eliberat de Primăria Comunei Ciorogârla:

- **Lotul 1:** în suprafață de **5481** mp, având categoria de folosință: neproductiv, situat în Tarla10/6 ,Parcela 1; nr.cadastral propus 62773
- **Lotul 2:** în suprafață de **1202** mp, având categoria de folosință: neproductiv, situat în Tarla10/6 ,Parcela 1; nr.cadastral propus 62774
- **Lotul 3:** în suprafata de **4507** mp , având categoria de folosință: neproductiv, situat în Tarla10/6, Parcela 1 ;nr.cadastral propus 62775.

Această operațiune de publicitate imobiliară este oportună şi necesară pentru realizarea unui obiectiv de investiții de interes local. Dezembrarea nu afectează negativ utilitatea loturilor rezultate, acestea păstrându-şi caracteristicile tehnice şi urbanistice specifice zonei. Loturile rezultate în urma dezmembrarii vor pastra regimul juridic de bunuri apartinand domeniului public al Comunei Ciorogarla

Față de cele prezentate, constatând că sunt îndeplinite toate condițiile de legalitate, oportunitate şi regularitate, supun spre dezbatere şi adoptare Consiliului Local al Comunei Ciorogârla proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR
George NICULA