ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu
Adresa: LOC: BUCURESTI, SOS. PAVEL D. KISELEFF NR. 34, SECTOR 1, TEL: 021/2246085; 021/2246082 FAX: 021/2246084; 021/2246156

Nr.cerere	207221
Ziua	16
Luna	09
Anul	2026

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA CIOROGÂRLA
Domiciliul Jud. Ilfov, UAT Ciorogârla, Loc. Ciorogârla, Str Bucuresti, Nr. 112

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **207221** din data **16-09-2026**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Ciorogârla, Jud. Ilfov, T10/6, P 1, UAT Ciorogârla avand numarul cadastral 62061 a fost dezmembrat in imobilele:
1) **62773** situat in Loc. Ciorogârla, Jud. Ilfov, T10/6, P 1, UAT Ciorogârla avand suprafaţa măsurată 5481 mp;
2) **62774** situat in Loc. Ciorogârla, Jud. Ilfov, T10/6, P 1, UAT Ciorogârla avand suprafaţa măsurată 1202 mp;
3) **62775** situat in Loc. Ciorogârla, Jud. Ilfov, T10/6, P 1, UAT Ciorogârla avand suprafaţa măsurată 4507 mp;

Certific că informaţiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ILFOV la data: 21-09-2026.

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Inspector
CORNELIA SIMONA HABOR

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu
LOC: BUCURESTI, SOS. PAVEL D. KISELEFF NR. 34, SECTOR 1, TEL: 021/2246085; 021/2246082 FAX: 021/2246084; 021/2246156

Nr.cerere	207221
Ziua	16
Luna	09
Anul	2026

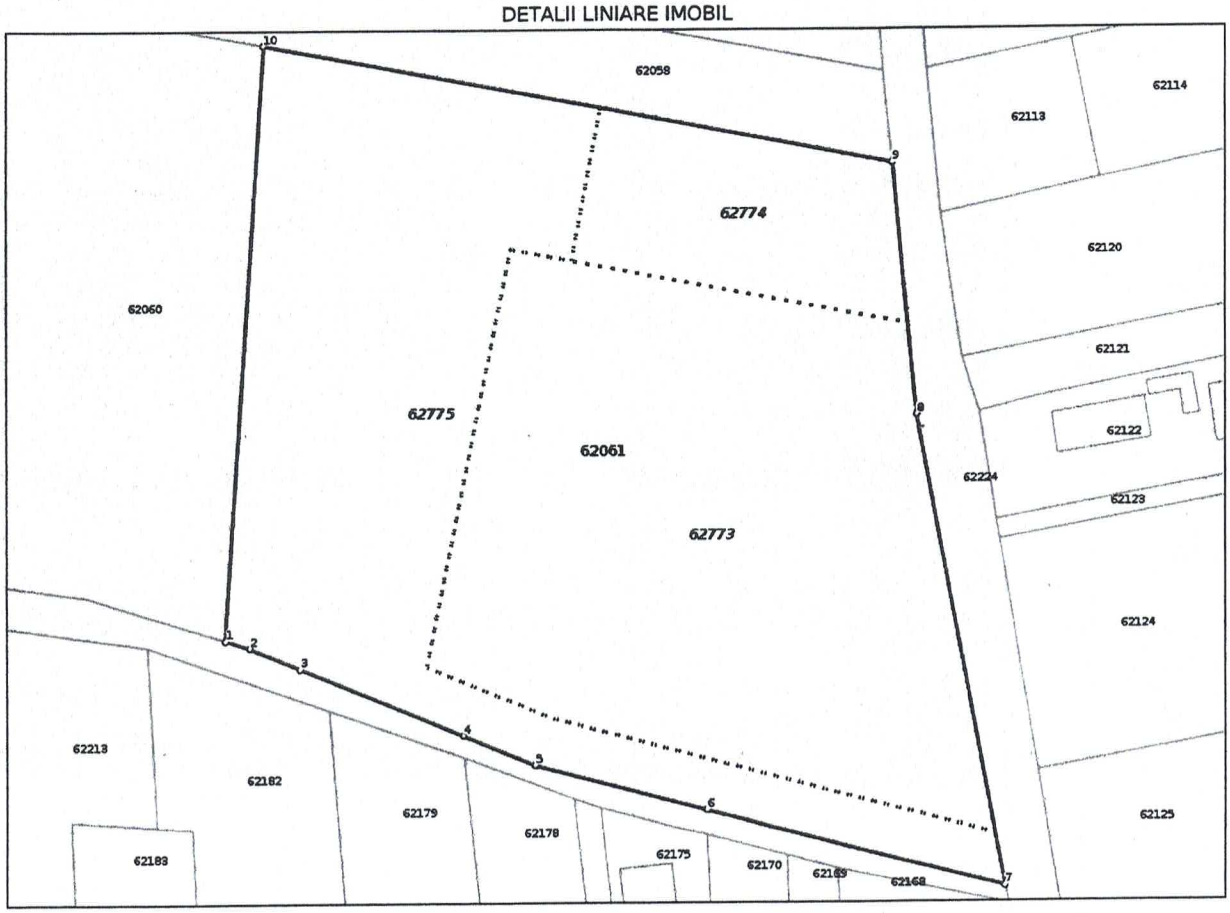
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 62061 / UAT Ciorogârla

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Ilfov, UAT Ciorogârla, Loc. Ciorogârla, T10/6, P 1 Comuna/Oraş/Municipiu: Ciorogârla

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
62061	11190	imobil inscris in CF sporadic 55571;

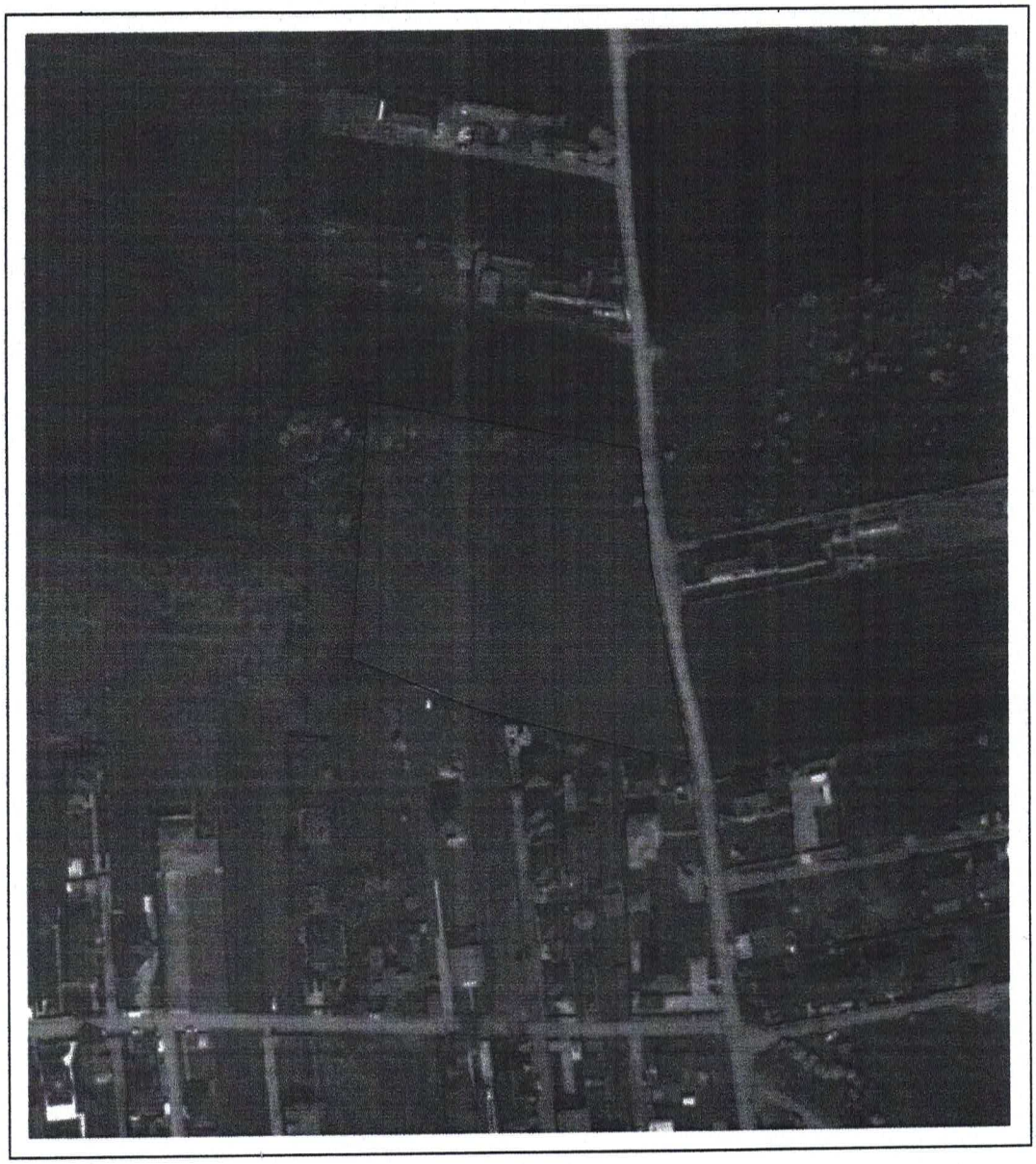
* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	11.190	10/6	1	IN ACT T 10
	TOTAL:		**11.190**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componenţă construcţii					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	569.630,794 327.794,762	2	569.634,473 327.793,606	3.857
2	569.634,473 327.793,606	3	569.642,369 327.790,316	8.554
3	569.642,369 327.790,316	4	569.667,534 327.779,83	27.262
4	569.667,534 327.779,83	5	569.678,66 327.775,194	12.054
5	569.678,66 327.775,194	6	569.705,38 327.768,209	27.617
6	569.705,38 327.768,209	7	569.751,557 327.756,138	47.729
7	569.751,557 327.756,138	8	569.737,948 327.829,724	74.834
8	569.737,948 327.829,724	9	569.734,097 327.869,121	39.585
9	569.734,097 327.869,121	10	569.636,721 327.887,756	99.143
10	569.636,721 327.887,756	1	569.630,794 327.794,762	93.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există inregistrate următoarele documentaţii cadastrale neînscrise in cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	207221	16.09.2026	21.09.2026	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluţionării cererii nr. 207221 inregistrată la data de 16.09.2026, s-a propus dezmembrarea imobiluiui rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	62773	5481	Loc. Ciorogârla, Jud. Ilfov, T10/6, P 1
2	62774	1202	Loc. Ciorogârla, Jud. Ilfov, T10/6, P 1
3	62775	4507	Loc. Ciorogârla, Jud. Ilfov, T10/6, P 1

Certific că informaţiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ILFOV la data: 21-09-2026
Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condiţiile Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

CORNELIA SIMONA HABOR

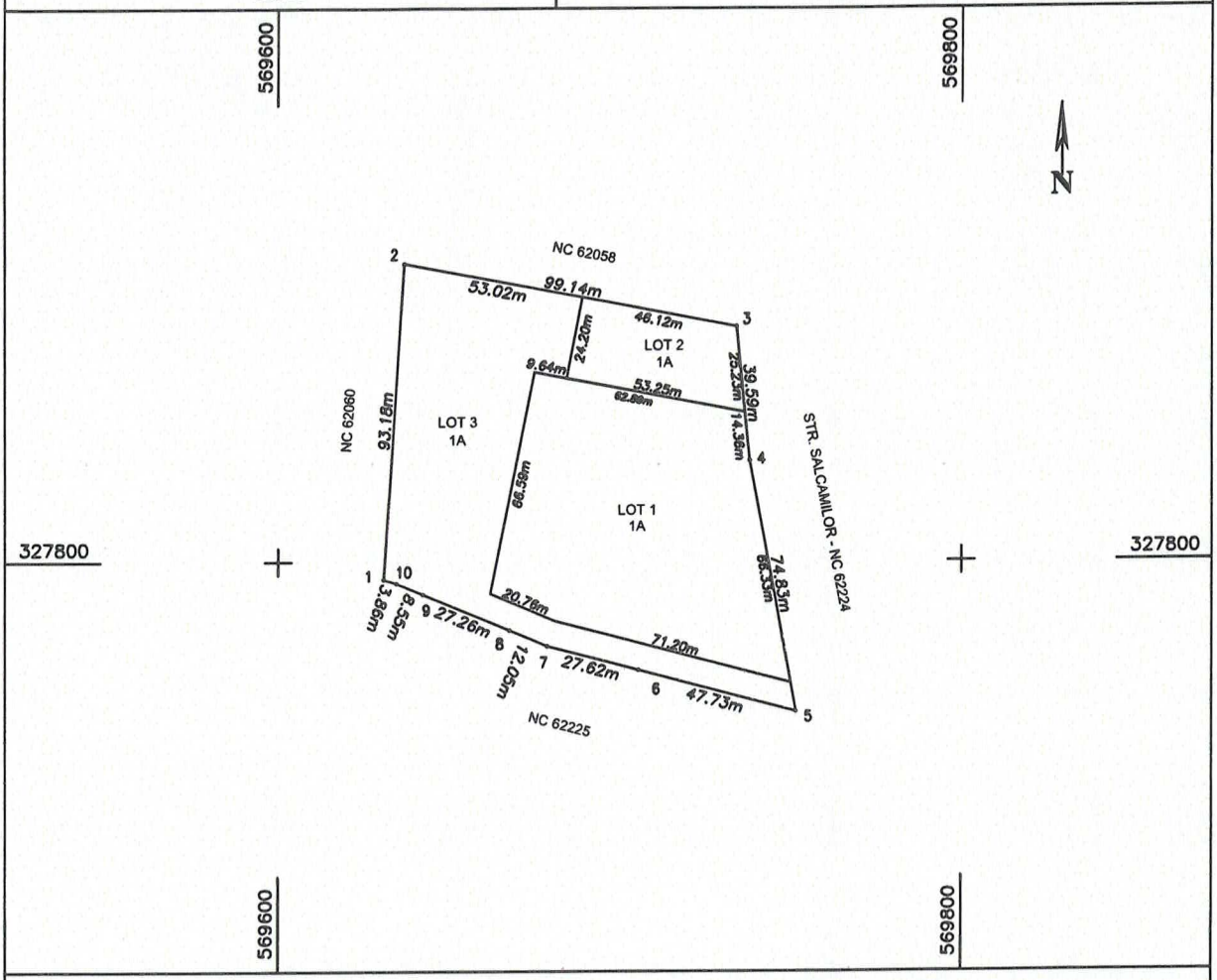
Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

Scara 1:2000

ANEXA NR. 11

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
62061	11190	Tarla 10/6, Parcela 1 Jud. Ilfov, com. Ciorogârla, Loc. Ciorogarla
Carte Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
62061		CIOROGARLA



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
62061	11190	A	Teren neimprejmuit	62773	5481	N	LOT 1 - teren neimprejmuit
				62774	1202	N	LOT 2 - teren neimprejmuit
				62775	4507	N	LOT 3 - teren neimprejmuit
TOTAL	11190				11190		

Executant: Ing. CHIRITA IULIANA
Autor. Seria RO-IF-F, Nr. 0007

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

CHIRITA IULIANA CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-IF-F Nr. 0007

Digitally signed by Iuliana Chirita
Date: 2026.09.16 13:22:59 +03'00'

Semnătura

Data 20.07.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și atribuirea numărului cadastral

Cornelia-Simona Habor

Semnătura

Digitally signed by Cornelia-Simona Habor

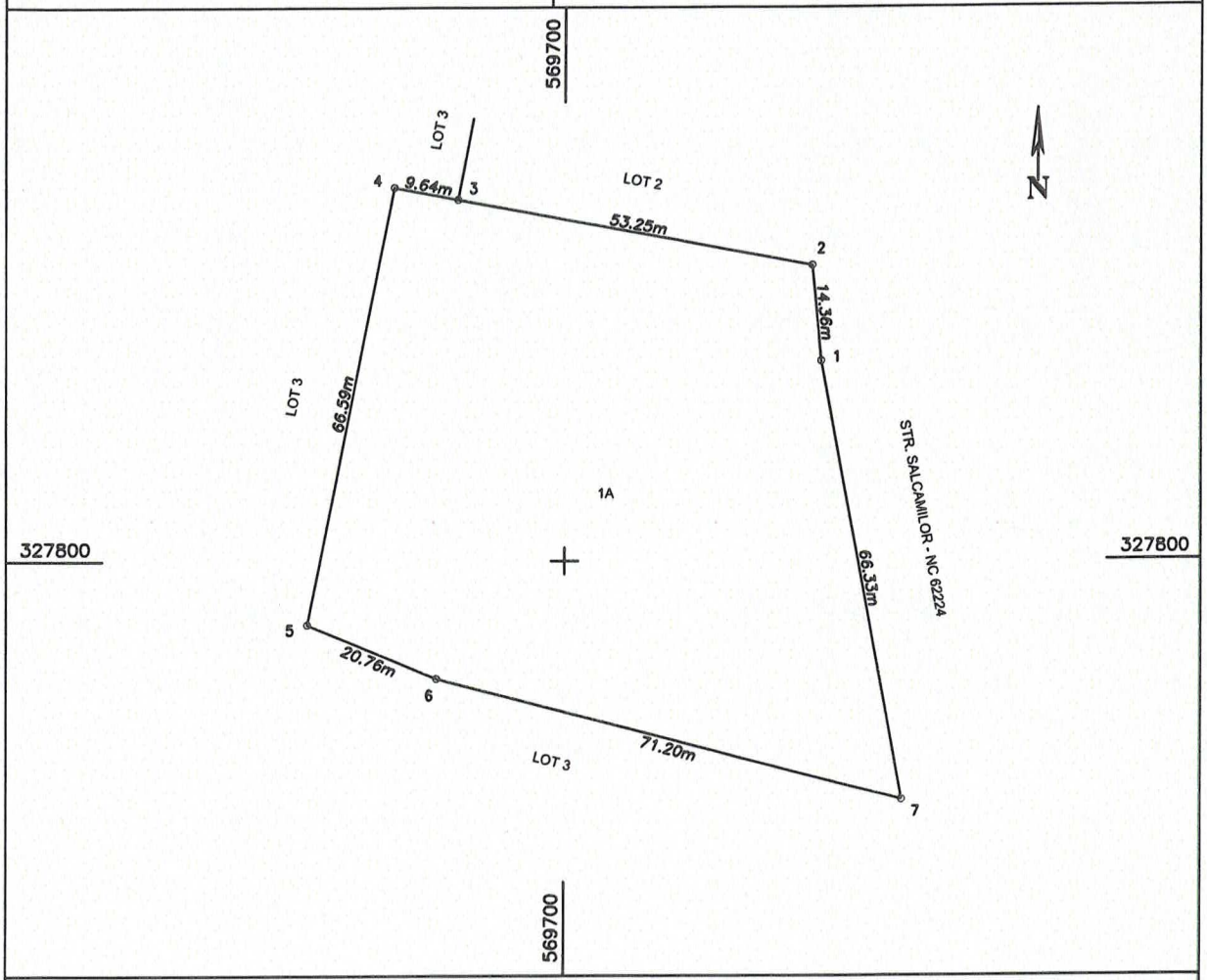
Data.....

ANEXA NR. 10

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
62773	5481	Tarla 10/6, Parcela 1 Jud. Ilfov, com. Ciorogârla, Loc. Ciorogarla
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		CIOROGARLA



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (mp)	Menţiuni
1	N	5481	Teren neimprejmuit.
Total		5481	

B. Date referitoare la construcţii

Cod	Destinaţia	Suprafaţa construita la sol (mp)	Menţiuni
Total			

Suprafaţa totală măsurată a imobilului LOT 1 = 5481 mp
Suprafaţa din act = 11190 mp

Executant: Ing. CHIRITA IULIANA
Autor. Seria RO-IF-F, Nr. 0007

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu situaţia din teren

CHIRITA IULIANA CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-IF-F Nr. 0007

Digitally signed by Iuliana CHIRITA
Date: 2026.09.16 13:23:12 +03'00'

Semnătura

Data 15.09.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară sub numărul cadastral

Cornelia Simona Habor

Digitally signed by Cornelia-Simona Habor

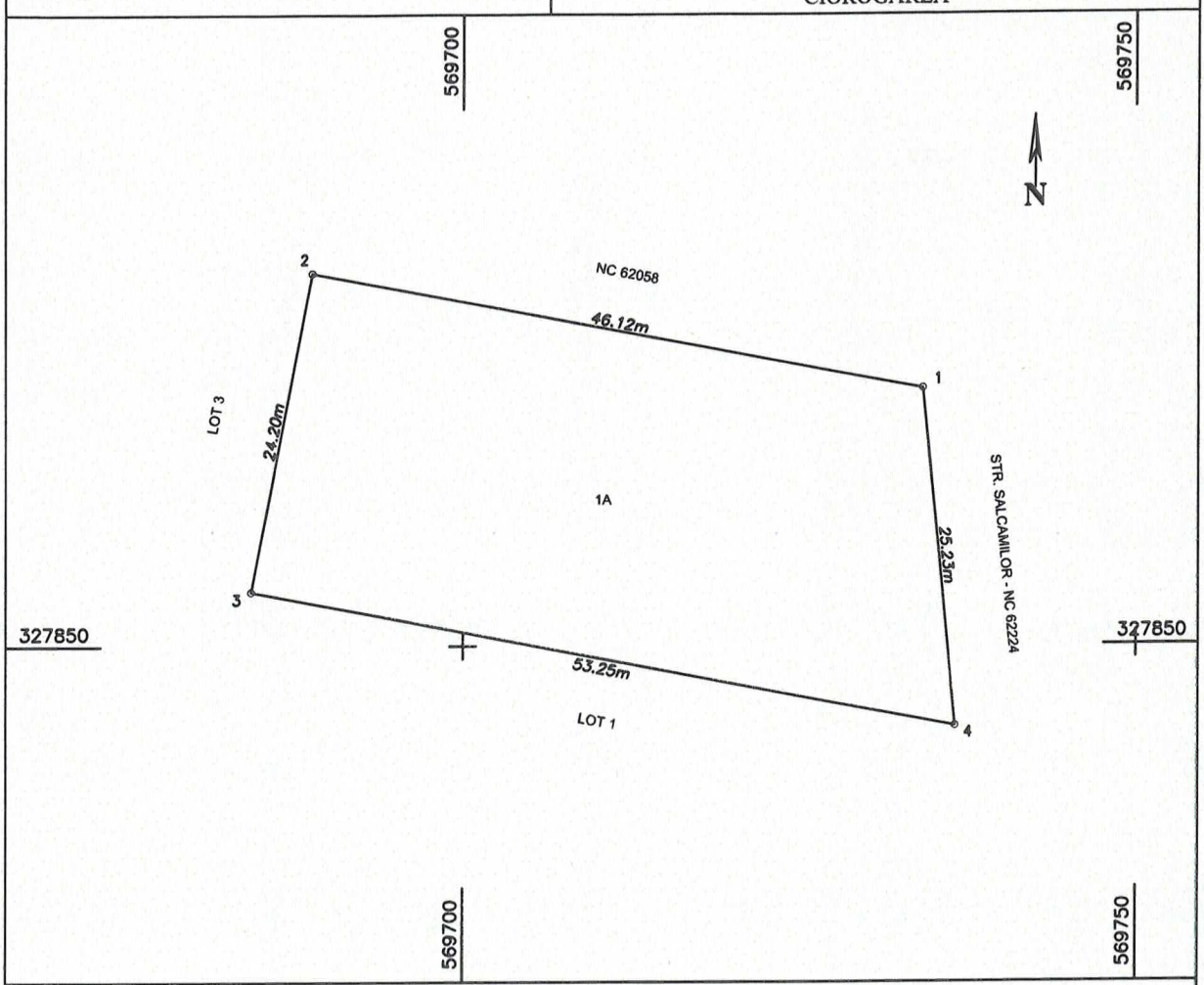
Data.....

ANEXA NR. 10

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
62774	1202	Tarla 10/6, Parcela 1 Jud. Ilfov, com. Ciorogârla, Loc. Ciorogarla
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		CIOROGARLA



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (mp)	Menţiuni
1	N	1202	Teren neimprejmuit.
Total		1202	

B. Date referitoare la construcţii

Cod	Destinaţia	Suprafaţa construita la sol (mp)	Menţiuni
Total			

Suprafaţa totală măsurată a imobilului LOT 2 = 1202 mp
Suprafaţa din act = 11190 mp

Executant: Ing. CHIRITA IULIANA
Autor. Seria RO-IF-F, Nr. 0007

Confirm executarea măsurătorilor de teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu situaţia din teren

CHIRITA IULIANA

Semnătura

Digitally signed by Iuliana Chirita
Date: 2026.09.16 13:23:23 +03'00'

Data 15.09.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în Sistemul integrat de cadastru şi carte funciară şi atribuirea numărului cadastral

Digitally signed by Cornelia-Simona Habor

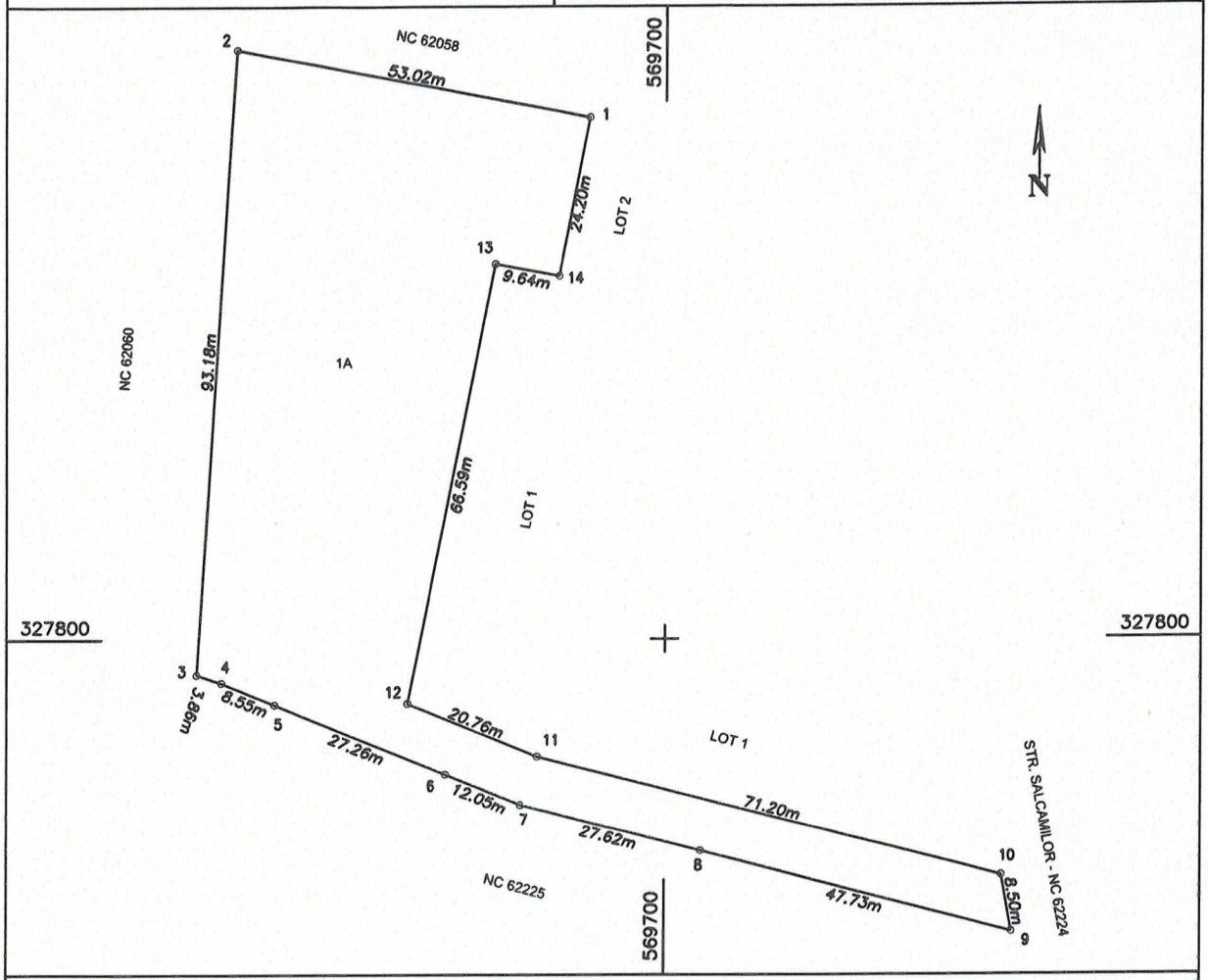
Data.....

ANEXA NR. 10

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
62775	4507	Tarla 10/6, Parcela 1 Jud. Ilfov, com. Ciorogârla, Loc. Ciorogarla
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		CIOROGARLA



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (mp)	Menţiuni
1	N	4507	Teren neimprejmuit.
Total		4507	

B. Date referitoare la construcţii

Cod	Destinaţia	Suprafaţa construita la sol (mp)	Menţiuni
Total			

Suprafaţa totală măsurată a imobilului LOT 3 = 4507 mp
Suprafaţa din act = 11190 mp

Executant: Ing. CHIRITA IULIANA
Autor. Seria RO-IF-F, Nr. 0007

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu situaţia din teren.

CHIRITA IULIANA CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-IF-F Nr 0007 CATEGORIA II

Digitally signed by Iuliana Chirita
Date: 2026.09.16 13:23:35 +03'00'

Semnătura

Data 15.09.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în sistemul de cadastru şi carte funciară şi atribuirea nr. cadastral

Cornelia Simona Habor

Digitally signed by Cornelia-Simona Habor

Data.....