



Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "INFIIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE
GAZE NATURALE IN COMUNELE SULITA, ALBESTI, TRUSESTI, JUDETUL
BOTOSANI"

comun pentru comunele Sulita, Albesti, Trusesti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	60,000.00	11,400.00	71,400.00
1.2	Amenajarea terenului	3,000.00	570.00	3,570.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	30,000.00	5,700.00	35,700.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 1	123,000.00	23,370.00	146,370.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	4,500.00	855.00	5,355.00
	TOTAL CAPITOL 2	4,500.00	855.00	5,355.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	426,000.00	80,940.00	506,940.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	3,251,121.01	617,712.99	3,868,834.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00



3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	390,000.00	74,100.00	464,100.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	225,000.00	42,750.00	267,750.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	390,000.00	74,100.00	464,100.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2,246,121.01	426,762.99	2,672,884.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.7	Consultanță	667,500.00	126,825.00	794,325.00
3.8	Asistență tehnică	840,000.00	159,600.00	999,600.00
	TOTAL CAPITOL 3	5,409,621.01	1,027,827.99	6,437,449.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	92,526,056.51	17,579,950.74	110,106,007.25
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	90,976,056.51	17,285,450.74	108,261,507.25
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	1,550,000.00	294,500.00	1,844,500.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,197,000.00	227,430.00	1,424,430.00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,167,000.00	221,730.00	1,388,730.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	10,384,800.00	1,973,112.00	12,357,912.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	10,384,800.00	1,973,112.00	12,357,912.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	300,000.00	57,000.00	357,000.00



4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	300,000.00	57,000.00	357,000.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	104,437,856.51	19,843,192.74	124,281,049.25
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	390,000.00	74,100.00	464,100.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	330,000.00	62,700.00	392,700.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	60,000.00	11,400.00	71,400.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1,035,326.12	0.00	1,035,326.12
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	470,602.78	0.00	470,602.78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	94,120.56	0.00	94,120.56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	470,602.78	0.00	470,602.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	941,205.54	178,829.05	1,120,034.59
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,396,531.66	258,629.05	2,655,160.71
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	90,000.00	17,100.00	107,100.00
6.2	Probe tehnologice și teste	470,602.78	89,414.53	560,017.31
	TOTAL CAPITOL 6	560,602.78	106,514.53	667,117.31
	TOTAL GENERAL	112,932,111.96	21,260,389.31	134,192,501.27
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	94,120,556.51	17,882,905.74	112,003,462.25



TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	134,192,501.
	27
buget de stat	130,838,486.
	27
buget local	3,354,015.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	92,473,056.51	11,964,800.00	104,437,856.51	104,437,856.51
Valoare investitie	99,994,177.59	12,937,934.37	112,872,111.96	112,932,111.96
Cost unitar aferent investiției	21,421.20	2,771.62	24,179.97	24,192.83
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,394.00	568.53	4,959.89	4,962.53

Data	3/22/2022
Curs Euro	4.8751
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	4668

Beneficiar:

UAT SULITA
UAT ALBESTI
UAT TRUSESTI



Proiectant:

S.C. ALROSEL PROJECT S.R.L.



SECRETAR GENERAL