DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
REALIZARE INFRASTRUCTURA PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL ALBA IULIA - ZONA MAMUT
Obiectul 1 - Pista de biciclete si Iluminat

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21 %	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	3,000.00	630.00	3,630.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		**8,000.00**	**1,680.00**	**9,680.00**
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	10,000.00	2,100.00	0.00
Total capitolul 2:		**10,000.00**	**2,100.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	**Studii**	**5,700.00**	**1,197.00**	**6,897.00**
	3.1.1. Studii de teren	5,700.00	1,197.00	6,897.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**3,690.00**	**774.90**	**4,464.90**
3.3.	**Expertiza tehnica**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4.	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5.	**Proiectare**	**79,200.00**	**16,632.00**	**95,832.00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	13,500.00	2,835.00	16,335.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	5,600.00	1,176.00	6,776.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	4,200.00	882.00	5,082.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	55,900.00	11,739.00	67,639.00
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7.	**Consultanta**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	**Asistenta tehnica**	**26,000.00**	**5,460.00**	**31,460.00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	7,000.00	1,470.00	8,470.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	16,000.00	3,360.00	19,360.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 3:		**114,590.00**	**24,063.90**	**138,653.90**
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	**1,457,689.46**	**306,114.79**	**1,763,804.25**
4.1.1	Obiectul 1 - Pista de biciclete + Iluminat	1,457,689.46	306,114.79	1,763,804.25
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5.	Dotari	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6.	Active necorporale	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Total capitolul 4:		**1,457,689.46**	**306,114.79**	**1,763,804.25**
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1.	**Organizare de santier**	**5,000.00**	**1,050.00**	**6,050.00**
	5.1.1.Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	**Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare**	**16,287.58**	**0.00**	**16,287.58**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	7,403.45	0.00	7,403.45
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1,480.69	0.00	1,480.69
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,403.45	0.00	7,403.45
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	**5,000.00**	**1,050.00**	**6,050.00**
Total capitolul 5:		**26,287.58**	**2,100.00**	**28,387.58**
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:		**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	303,230.24	63,678.35	366,908.59
Total capitolul 7:		**303,230.24**	**63,678.35**	**366,908.59**
	TOTAL GENERAL	**1,919,797.28**	**398,687.04**	**2,318,484.32**
	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 3.9 + 2 + 4.1+4.2 + 5.1.1)	**1,480,689.46**	**310,944.79**	**1,791,634.25**

Proiectant
INFRA EXPRES ASIST SRL
Găman Cosmin-Călin

INFRA EXPRES ASIST S.R.L. CUI 45164810 J30/1139/2021 CAREI - ROMANIA

Beneficiar
Municipiul Alba Iulia

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
REALIZARE INFRASTRUCTURA PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL ALBA IULIA - ZONA MAMUT
Obiectul 2 - Drum

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21 %	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	39,345.00	0.00	39,345.00
1.2.	Amenajarea terenului	62,000.00	13,020.00	75,020.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		**101,345.00**	**21,282.45**	**114,365.00**
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2:		**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	**Studii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3.	**Expertiza tehnica**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4.	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5.	**Proiectare**	**27,262.91**	**5,725.21**	**32,988.12**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	2,262.91	475.21	2,738.12
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0.00	0.00	0.00
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7.	**Consultanta**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	**Asistenta tehnica**	**10,000.00**	**2,100.00**	**12,100.00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 3:		**37,262.91**	**7,825.21**	**45,088.12**
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	**895,000.00**	**187,950.00**	**1,082,950.00**
4.1.2	Obiectul 2 - Drum	895,000.00	187,950.00	1,082,950.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5.	Dotari	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6.	Active necorporale	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Total capitolul 4:		**895,000.00**	**187,950.00**	**1,082,950.00**
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1.	**Organizare de santier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	5.1.1.Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	**Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare**	**5,742.00**	**0.00**	**5,742.00**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	4,785.00	0.00	4,785.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	957.00	0.00	957.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	**17,470.76**	**3,668.86**	**21,139.62**
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Total capitolul 5:		**23,212.76**	**3,668.86**	**26,881.62**
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:		**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 7:		**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**1,056,820.67**	**220,726.52**	**1,277,547.19**
	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**957,000.00**	**200,970.00**	**1,157,970.00**

Proiectant
INFRA EXPRES ASIST SRL
Găman Cosmin-Cătălin

Beneficiar
Municipiul Alba Iulia

SOCIETATEA * INFRA EXPRES ASIST S.R.L. CUI 45164810 J30/1139/2021 CAREI - ROMÂNIA

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
REALIZARE INFRASTRUCTURA PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL ALBA IULIA - ZONA MAMUT
Obiectul 1 - Pista de biciclete si Iluminat + Obiectul 2 - Drum

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21 %	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	39,345.00	0.00	39,345.00
1.2.	Amenajarea terenului	67,000.00	14,070.00	81,070.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	3,000.00	630.00	3,630.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		**109,345.00**	**22,962.45**	**124,045.00**
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
Total capitolul 2:		**10,000.00**	**2,100.00**	**12,100.00**
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	**Studii**	**5,700.00**	**1,197.00**	**6,897.00**
	3.1.1. Studii de teren	5,700.00	1,197.00	6,897.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**3,690.00**	**774.90**	**4,464.90**
3.3.	**Expertiza tehnica**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4.	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5.	**Proiectare**	**106,462.91**	**22,357.21**	**128,820.12**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	13,500.00	2,835.00	16,335.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	30,600.00	6,426.00	37,026.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	6,462.91	1,357.21	7,820.12
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	55,900.00	11,739.00	67,639.00
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7.	**Consultanta**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	**Asistenta tehnica**	**36,000.00**	**7,560.00**	**43,560.00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	7,000.00	1,470.00	8,470.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	26,000.00	5,460.00	31,460.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 3:		**151,852.91**	**31,889.11**	**183,742.02**
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	**2,352,689.46**	**494,064.79**	**2,846,754.25**
4.1.1	Obiectul 1 - Pista de biciclete + Iluminat	1,457,689.46	306,114.79	1,763,804.25
4.1.2	Obiectul 2 - Drum	895,000.00	187,950.00	1,082,950.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5.	Dotari	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6.	Active necorporale	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Total capitolul 4:		**2,352,689.46**	**494,064.79**	**2,846,754.25**
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1.	**Organizare de santier**	**5,000.00**	**1,050.00**	**6,050.00**
	5.1.1.Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	**Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare**	**22,029.58**	**0.00**	**22,029.58**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	12,188.45	0.00	12,188.45
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2,437.69	0.00	2,437.69
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,403.44	0.00	7,403.44
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	**17,470.76**	**3,668.86**	**21,139.62**
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	**5,000.00**	**1,050.00**	**6,050.00**
Total capitolul 5:		**49,500.34**	**5,768.86**	**55,269.20**
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:		**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	303,230.24	63,678.35	366,908.59
Total capitolul 7:		**303,230.24**	**63,678.35**	**366,908.59**
	TOTAL GENERAL	**2,976,617.95**	**619,413.56**	**3,596,031.51**
	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**2,437,689.46**	**511,914.79**	**2,949,604.25**

Proiectant
INFRA EXPRES ASIST SRL
Găman Cosmin-Colin

SOCIETATEA INFRA EXPRES ASIST S.R.L. CUI 45164810 J30/1139/2021 CAREI - ROMÂNIA

Beneficiar
Municipiul Alba Iulia