

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

**CONSTRUCTII GRADINITE REGIUNEA VEST - GRADINITA CU PROGRAM NORMAL DEVA, ZONA ORIZONT 2,
JUDET HUNEDOARA - AMENAJARE TEREN SI ASIGURARE UTILITATI-**

Cf. HG 907/2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
PARTEA I				
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	30.790,00	5.850,10	36.640,10
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea inițială	1.900,00	361,00	2.261,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		32.690,00	6.211,10	38.901,10
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 2:		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500,00	190,00	1.690,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	58.800,00	11.172,00	69.972,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	16.800,00	3.192,00	19.992,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	7.000,00	1.330,00	8.330,00
Total capitolul 3:		68.300,00	12.882,00	81.182,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	319.688,00	60.740,72	380.428,72
4.2.	Montaj utilaje , echipamente tehnologice si functionale	1.440,00	273,60	1.713,60

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	74.400,00	14.136,00	88.536,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	20.195,00	3.837,05	24.032,05
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		415.723,00	78.987,37	494.710,37
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	1500,000	285,00	1.785,00
	5.1.1 Lucrări de construcții	1.500,00	285,00	1.785,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	2.131,91	0,00	2.131,91
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	355,32	0,00	355,32
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.776,59	0,00	1.776,59
	5.2.4. Cota aferenta Casci Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri avize conforme si autorizatia de construire desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	51.521,30	9.789,05	61.310,35
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 5:		55.153,21	10.074,05	65.227,26
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		571.866,21	108.154,52	680.020,73
Din care C+M		355.318,00	67.510,42	422.828,42

Beneficiar
MUNICIPIUL DEVA

intocmit
arh. Pop Oliviu Marius

