ROMÂNIA
JUDEŢUL IALOMIŢA
MUNICIPIUL FETEŞTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 5960 / 22.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei pentru Acord Unic-C.A.U. la nivelul municipiului Fetesti şi aprobarea Regulamentului local de organizare şi funcţionare a acesteia

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, Serviciul de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului întocmeşte prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei pentru Acord Unic si a Comisiei Locale de Avizare Integrata, de la nivelul municipiului Fetesti şi aprobarea Regulamentului local de organizare şi funcţionare al acesteia, inițiat de arhitectul sef, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din acelaşi act normativ.

Luând în considerare intrarea în vigoare, începând cu data de 25.08.2026, a Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor, conform prevederilor articolului 305 alin (1), si anume "Autorităţile administraţiei publice de la nivel judeţean, de la nivelul municipiilor, precum şi de la nivelul sectoarelor municipiului Bucureşti au obligaţia organizării în cadrul structurilor de specialitate conduse de către arhitectul-şef a comisiei de acord unic." , sunt necesare asigurarea urmatoarele :

- organizarea la nivelul Municipiului Fetesti, a Comisiei pentru Acord Unic, în conformitate cu prevederile art. 305 alin. (1) din Legea nr. 169/2026;
- stabilirea atribuţiilor si aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a Comisiei pentru Acord Unic, astfel cum sunt prevăzute la art. 306 din Legea nr. 169/2026;
- necesitatea stabilirii cadrului procedural privind desfăşurarea activităţii comisiei.

Astfel, este necesară adoptarea unui H.C.L. prin care să fie înființată Comisia de Acord Unic la nivelul Municipiului Fetesti şi să stabilească R.O.F. al acestuia.
Comisia pentru Acord Unic reprezintă mecanismul administrativ care permite obținerea avizelor şi acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor de construcții prin respectarea procedurii stabilite si prin colaborarea dintre autoritatea administrației publice locale, impreuna cu instituțiile competente şi solicitanți.

Prin implementarea prevederilor regulamentului se urmăreste simplificarea procedurilor administrative prin reducerea timpului necesar obținerii avizelor şi acordurilor, prin asigurarea transparenței procedurilor administrative şi prin creşterea eficienței activității autorității administrației publice locale.

Față de cele prezentate, Serviciul de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Fetesti,prin arhitectul- sef apreciază că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate, oportunitate și necesitate și poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Fetesti.

Serviciul Urbanism,

arh-sef. Aritoneta Negoita

ANEXA :

- Componența instituțională C.A.U., în conformitate cu prevedrile art. art. 307 alin. (2) din Cod

-REGULAMENT-de organizare și funcționare a Comisiei de acord unic a Primariei Municipiului Fetesti

- PROTOCOL DE COLABORARE privind organizarea și funcționarea Comisiei pentru Acord Unic (C.A.U.) a Municipiului Fetesti