



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA COȘTEIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU**



**PROIECT DE HOTARARE
Nr. 30 din 14.03.2022**

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului, în
suprafață de 3 mp, destinat amplasării unui panou publicitar – totem zona
DN 6 km 503 + 297 dreapta**

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizand temeiurile juridice:

- a) Prevederile art. 1777-1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- b) Prevederile art. 108 lit. c), art. 333, alin (1), (2) și (5), art. 334-338 alin din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 2071 /14.03.2022 inițiator, primar Petru Carebia, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- b) Raportul de specialitate nr. 2073 /14.03.2022, întocmit de Compartimentul Urbanism;
- c) Avizul Comisiilor de specialitate;

Luând act de :

- a) Cererea nr. 194/11.01.2022 a SC Fotoceramica Bot SRL prin Pîtu Anca - Cristina.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) , art. 139 alin (1) și alin (3) și art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoptă prezenta hotărâre :**

Art.1. - Se aprobă scoaterea la licitație publică deschisă, în vederea închirierii unui imobil aflat în domeniul public al Comunei Coșteiu, teren în suprafață de 3 mp, situat în comuna Coșteiu, pe DN 6 km 503 + 297 dreapta, în vederea amplasării unui panou publicitar - totem, conform schiței anexate.

Art.2. – Imobilul menționat la art. 1 va fi închiriat pentru o perioadă de 5 ani.

Art.3. - Se aprobă Caietul de sarcini pentru ofertanții participanți la licitația publică deschisă, conform Anexei 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Se aprobă Fișa de date, formularele și modelele de documente a procedurii pentru închirierea prin licitație publică a terenului menționat la art. 1 conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. - Se aprobă modelul Contractului de închiriere conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. - Se împuternicește primarul Comunei Coșteiu pentru organizarea licitației publice și încheierea Contractului de închiriere.

Art.7. – Prețul de pornire al licitației este de 30 lei/mp/lună, iar pasul licitației este de 20 lei, prețul minim al închirierii fiind de 50 lei/mp/lună.

Art.8. - Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a documentelor depuse de participanți pentru desfășurarea licitațiilor, în vederea închirierii imobilului menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.9. - Se aprobă constituirea Comisiei de soluționare a contestațiilor licitațiilor publice deschise, în vederea închirierii imobilului menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.10. - Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.11. – Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.12. – Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin Compartimentele : Finanaciar – Contabilitate, Impozite și Taxe, Achiziții Publice, Agricol și Urbanism.

Art.13. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege : Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Impozite și Taxe, Compartimentului Agricol, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN