



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA COȘTEIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 35 din 29.03.2022
privind exprimarea acordului pentru prima înscriere în Cartea Funciară a
unor terenuri ce aparțin domeniului public al Comunei Coșteiu.

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice:

- a) Prevederile art. 3 lit. a), art. 5 lit. (c) și art. 8 din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 1 alin. (4)-(6), art. 24 alin. (1) și (3), art. 27 alin. (1), art. 28 alin. (6) și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 23 lit. a), art. 78 alin. (1) și art. 156 alin. (4) din Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- d) Prevederile art. 554 al. (1), art. 557 alin. (2)-(4) și art. 888 din Legea Nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- e) Prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. (c), art. 136, art. 286 alin. (4) și art. 287 lit. (b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 2363 din 23.03.2022 a d-lui primar Carebia Petru, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- b) Raportul de specialitate nr. 2364 din 23.03.2022 întocmit de d-nul Vlaiconi Gabriel-Petru din cadrul Compartimentului Fond Funciar/Cadastru;
- c) Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Coșteiu;

Luând act de :

- a) Documentația tehnică de înscriere în Cartea Funciară, întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L.

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoptă prezenta hotărâre :

Art.1. – Se însușește documentația tehnică de înscriere în Cartea Funciara, întocmită SC DOCAD 2013 S.R.L., Anexă 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. – Se exprimă acordul pentru prima înscriere în Cartea Funciară a terenurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Coșteiu, conform Anexei 2 ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3.- Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.4. – Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.5.– Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege : Instituției Prefectului Județului Timiș, OCPI Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Fond Funciar/Cadastru se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN