Proiectant,
SC RALMA PROIECT CONSULTING SRL
J/40/2172/2020;CIF RO42269236
(denumirea persoanei juridice şi datele de identificare)

Anexa nr. 2.1
proiect nr 28/2024

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţie : "Sisteme de canalizare menajeră şi epurare apă- reţea de canalizare în comuna Bărcăneşti, judeţul Prahova - ETAPA I"
Actualizat la data de 13.10.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	29,063.00	6,103.23	35,166.23
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială - TVA 21%**	46,769.04	9,821.50	56,590.54
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor - TVA 21%**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**75,832.04**	**15,924.73**	**91,756.77**
Capitolul 2				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului - TVA21%**	1,016,639.77	213,494.35	1,230,134.12
	TOTAL CAPITOL 2	**1,016,639.77**	**213,494.35**	**1,230,134.12**
Capitolul 3				
3.1	**Studii - TVA 19%**	89,250.00	16,957.50	106,207.50
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii - TVA 19%**	33,285.50	6,324.25	39,609.75
3.3	**Expertizare tehnică - TVA 19%**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	877,561.55	166,736.70	1,044,298.25
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general - TVA 19%	95,200.00	18,088.00	113,288.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor - TVA 19%	58,471.56	11,109.60	69,581.16
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie - TVA 19%	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie - TVA 19%	703,889.99	133,739.10	837,629.09
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie - TVA 19%**	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	**Consultanţă - TVA 19%**	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.1	**Consultanţă -TVA 21%**	65,200.00	13,692.00	78,892.00
3.8	**Asistenţă tehnică - TVA 19%**	41,575.82	7,899.41	49,475.23
3.8.1	**Asistenţă tehnică - TVA 21%**	196,334.51	41,230.25	237,564.76
	TOTAL CAPITOL 3	**1,373,207.38**	**266,140.11**	**1,639,347.49**
Capitolul 4				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	16,388,640.11	3,389,904.56	19,778,544.67
4.1.1	Pentru care exista standard de cost 21%	13,803,146.61	2,898,660.79	16,701,807.40
4.1.1.a	Pentru care exista standard de cost 19%	2,585,493.50	491,243.77	3,076,737.27
4.1.2.1.	Pentru care exista standard de cost - ajustări 19%	0.00	0.00	0.00
4.1.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	259,053.82	49,374.43	308,428.25

4.2.1	Pentru care exista standard de cost 19%	251,343.39	47,755.24	299,098.63
4.2.1.a	Pentru care exista standard de cost 21%	7,710.43	1,619.19	9,329.62
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	3,885,287.74	744,204.67	4,629,492.41
4.3.1	Pentru care exista standard de cost 19%	3,585,287.74	681,204.67	4,266,492.41
4.3.1.a	Pentru care exista standard de cost 21%	300,000.00	63,000.00	363,000.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**20,532,981.67**	**4,183,483.66**	**24,716,465.33**
Capitolul 5				
5.1	**Organizare de şantier**	382,233.51	80,701.82	492,607.91
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier - 19%	258,555.05	49,125.46	307,680.51
5.1.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier - 21%	29,672.58	6,231.24	35,903.82
5.1.2	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier - 19%	31,367.70	5,959.86	37,327.56
5.1.2.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier - 21%	92,310.76	19,385.26	111,696.02
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	199,672.79	0.00	199,672.79
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	90,760.36	0.00	90,760.36
5.2.2.1.	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	18,152.07	0.00	18,152.07
5.2.3.1.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	90,760.36	0.00	90,760.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare - 19%	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	0.00	0.00	0.00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate - TVA21%**	7,500.00	1,575.00	9,075.00
	TOTAL CAPITOL 5	**619,078.88**	**82,276.82**	**701,355.70**
Capitolul 6				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste - TVA 21%**	49,500.00	10,395.00	59,895.00
	TOTAL CAPITOL 6	**49,500.00**	**10,395.00**	**59,895.00**
	TOTAL GENERAL	**23,667,239.74**	**4,771,714.67**	**28,438,954.41**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**18,152,071.83**	**3,749,399.89**	**21,901,471.72**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**28,438,954.41**
buget de stat	***21,500,000.00***
buget local	6,938,954.41

din care ajustări .....

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	***20,532,981.67***	***0.00***
Valoare investiție	***23,667,239.74***	***0.00***
Cost unitar aferent investiției	***4,733.45***	***0.00***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***956.89***	***0.00***

Data	10/22/21
Curs Euro	4.9467
Valoare de referință standard de cost	5000

Beneficiar:
UAT COMUNA BĂRCĂNEȘTI
Primar Gheorghe-Daniel Apostol

Proiectant:
SC RALMA PROIECT CONSULTING SRL
Ing. Mădălina Cristea

