Anexa la HCL Nr._____/2026

ACT ADIȚIONAL NR.1
la Contractul de comodat nr.62167/16.06.2025

Încheiat în Deva, la data de _____, între:

Municipiul Deva, cu sediul în Deva, Piaţa Unirii, nr.4, judeţul Hunedoara, telefon 0254 - 213435, fax 0254-226176, email primar@primariadeva.ro, având cod fiscal 4374393, reprezentat prin **Lucian Ioan Rus**, având funcţia de Primar, în calitate de **COMODANT,** pe de o parte,

şi

SERVICIUL DE PROTECȚIE ȘI PAZA, având sediul în Localitatea București, b-dul Geniului, nr.42B, Sector 6, telefon: 021/408.10.00, fax: 021/312.18.29, adresă email: utilitati@spp.ro, cod fiscal 4283635, cod IBAN: R098TREZ23A610000200000X deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată legal de_____, denumit în continuare **COMODATAR,**

în temeiul prevederilor art.2146-2157 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, a prevederilor art.297 alin.1 lit.„d", art.349 - art.353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr._____, **Contractul de comodat nr.62167/16.06.2025,** va suporta următoarele modificări:

Art.I. - Anexa nr.2 - Detalii privind facturarea și baza de calcul a energiei electrice la Contractul de comodat nr.62167/16.06.2025, se modifică conform Anexei la prezentul act adițional.

Art.II. - Celelalte articole ale Contractului de comodat nr.62167/16.06.2025, rămân valabile în forma inițială.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în 3 exemplare originale, din care 2 pentru comodant şi 1 exemplar pentru comodatar.

COMODANT, **COMODATAR,**

Municipiul Deva,

Primar,

Director Executiv A.D.P.P.,

Consilier Juridic,

Control Financiar Preventiv,

Întocmit,

Deva, _____2026

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA

Lucian Ioan Rus

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERIAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Bogdan Ciprian Bălan

Anexa la Actul aditional nr.1

Anexa nr.2 la Contractul de comodat nr.62167/16.06.2025
Detalii privind facturarea şi baza de calcul a energiei electrice

Potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr._____, se modifică Anexa nr.2 la Contractul de comodat nr.62167/16.06.2025 încheiat cu **Serviciul de Protecţie şi Pază** şi va avea următorul conţinut:

Baza de calcul pentru plata energiei electrice:

Suprafaţa spaţiului utilizat în cadrul imobilului = **36 mp**, reprezentând **6,09 %** grad de utilizare a spaţiului din suprafaţa totală ocupată de locatari.

Suprafaţa utilă totală ocupată de locatari este de 590,56 mp din suprafaţa totală utilă construită de 872 mp, înscrisă în CF nr. 60939-C1-U2, nr. cadastral 60939-C1-U2.

Energie electrică consumată = valoare energie electrică * 6,09 % grad de utilizare a spaţiului

1. Baza de calcul poate fi modificată numai cu acordul părţilor semnatare, exprimat prin act adiţional la contractul de comodat, încheiat ori de câte ori intervin modificări privind suprafeţele utile deţinute de părţile semnatare.

2. Facturarea se va face până la data de 30 sau 31 ale lunii pentru consumurile din luna precedentă, după primirea facturii de utilităţi de către UAT municipiul Deva.

3. Factura va fi achitată în contul RO63TREZ24A700600200103X deschis la Trezoreria municipiului Deva.

4. Termenul de plată va fi de 30 zile de la data facturării.

5. Neplata facturilor în termenul prevăzut mai sus dă dreptul comodantului să pretindă penalităţi în cuantum de 0,05 % din valoarea acesteia pentru fiecare zi de întârziere.

6. În cazul întârzierii la plata facturilor mai mult de 30 de zile după data sacadentă a acestora, dă dreptul comodantului la rezielierea contractului de comodat fără interventţia instanţelor judecătoreşti.

COMODANT,
Municipiul Deva,
Primar,

COMODATAR,
Serviciul de Protecţie şi Pază,

Director Executiv A.D.P.P.,

Consilier Juridic,

Control Financiar Preventiv,

Întocmit,