DEVIZ GENERAL TOTAL

Creşterea eficienţei energetice a blocului de locuinţe 61 – Str. Bejan din Municipiul Deva

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL DEVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	DG TOTAL			ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
		VALOARE TOTALĂ FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA	VALOARE ELIGIBILĂ FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE ELIGIBILĂ CU TVA	VALOARE NEELIGIBILĂ FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE NEELIGIBILĂ CU TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	CAPITOLUL 1.									
	Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului									
1.1	**Obţinerea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.2	**Amenajarea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.3	**Amenajări protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	0.00	**0.00**	**0.00**	0.00	**0.00**
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	0.00	**0.00**	**0.00**	0.00	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 2.									
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului									
2.1	**Branşamente**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
2.2	**Construcţii şi instalaţii reţele**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
2.2.1	UTILITĂŢI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 3.									
	Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică									
3.1	**Studii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	0.00	**0.00**	**0.00**	0.00	**0.00**
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**3,400.00**	**646.00**	**4,046.00**	**3,400.00**	646.00	**4,046.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**39,000.00**	**7,410.00**	**46,410.00**	**39,000.00**	7,410.00	**46,410.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**23,000.00**	**3,990.00**	**26,990.00**	**21,000.00**	**3,990.00**	**24,990.00**	**2,000.00**	**0.00**	**2,000.00**
3.4.1	Auditul energetic al clădirilor	21,000.00	3,990.00	24,990.00	21,000.00	3,990.00	24,990.00	0.00	0.00	0.00
3.4.2	Certificarea performanţei energetice	2,000.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	2,000.00
3.5	**Proiectare**	**305,600.00**	**58,064.00**	**363,664.00**	**305,600.00**	58,064.00	**363,664.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	70,600.00	13,414.00	84,014.00	70,600.00	13,414.00	84,014.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	7,000.00	1,330.00	8,330.00	7,000.00	1,330.00	8,330.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	213,000.00	40,470.00	253,470.00	213,000.00	40,470.00	253,470.00	0.00	0.00	0.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7	**Consultanţă**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul Financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**115,000.00**	**23,881.60**	**138,881.60**	**80,986.00**	**16,738.66**	**97,724.66**	**34,014.00**	**7,142.94**	**41,156.94**
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	15,000.00	3,150.00	18,150.00	0.00	0.00	0.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	14,500.00	3,045.00	17,545.00	0.00	0.00	0.00	14,500.00	3,045.00	17,545.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către ISC	500.00	105.00	605.00	0.00	0.00	0.00	500.00	105.00	605.00
3.8.2	Dirigenţie de şantier	82,000.00	17,131.60	99,131.60	67,486.00	14,083.66	81,569.66	14,514.00	3,047.94	17,561.94
3.8.3	Coordonator SSM	18,000.00	3,600.00	21,600.00	13,500.00	2,655.00	16,155.00	4,500.00	945.00	5,445.00
TOTAL CAPITOLUL 3		**486,000.00**	**93,991.60**	**579,991.60**	**449,986.00**	**86,848.66**	**536,834.66**	**36,014.00**	**7,142.94**	**43,156.94**
	CAPITOLUL 4.									
	Cheltuieli pentru investiţia de bază									
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**5,897,400.81**	**1,226,600.88**	**7,124,001.69**	**5,451,805.53**	**1,133,025.89**	**6,584,831.42**	**445,595.28**	**93,574.99**	**539,170.27**
4.1.1	Construcţii şi instalaţii 19%	592,663.78	112,606.12	705,269.90	592,663.78	112,606.12	705,269.90	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Construcţii şi instalaţii 21%	5,304,737.03	1,113,994.76	6,418,731.79	4,859,141.75	1,020,419.77	5,879,561.52	445,595.28	93,574.99	539,170.27
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**123,602.32**	**25,956.48**	**149,558.80**	**111,590.63**	**23,434.03**	**135,024.66**	**12,011.69**	**2,522.45**	**14,534.14**
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	123,602.32	25,956.48	149,558.80	111,590.63	23,434.03	135,024.66	12,011.69	2,522.45	14,534.14
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care necesită montaj**	**335,000.00**	**114,997.95**	**662,607.25**	**335,000.00**	**70,350.00**	**405,350.00**	**212,609.30**	**44,647.95**	**257,257.25**
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	547,609.30	114,997.95	662,607.25	335,000.00	70,350.00	405,350.00	212,609.30	44,647.95	257,257.25
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	0.00	**0.00**	**0.00**	0.00	**0.00**
4.5	**Dotări**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 4		**6,568,612.43**	**1,367,555.31**	**7,936,167.74**	**5,898,396.16**	**1,226,809.92**	**7,125,206.08**	**670,216.27**	**140,745.39**	**810,961.66**
	CAPITOLUL 5.									
	Alte cheltuieli									
5.1	**Organizare de şantier**	**51,732.46**	**10,863.82**	**62,596.28**	**48,671.56**	**10,221.03**	**58,892.59**	**3,060.90**	**642.79**	**3,703.69**
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	26,529.89	5,571.28	32,101.17	23,671.56	4,971.03	28,642.59	2,858.33	600.25	3,458.58
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului - taxă depozit ecologic	25,202.57	5,292.54	30,495.11	25,000.00	5,250.00	30,250.00	202.57	42.54	245.11
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1,040.82**	**102.76**	**1,143.58**	**1,040.82**	**102.76**	**1,143.58**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	1,040.82	102.76	1,143.58	1,040.82	102.76	1,143.58	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**5,000.00**	**1,002.00**	**6,002.00**	**2,400.00**	**456.00**	**2,856.00**	**2,600.00**	**546.00**	**3,146.00**
TOTAL CAPITOLUL 5		**57,773.28**	**11,968.58**	**69,741.86**	**52,112.38**	**10,779.79**	**62,892.17**	**5,660.90**	**1,188.79**	**6,849.69**
	CAPITOLUL 6									
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar									
6.1.	**Pregatirea personalului de exploatare**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
6.2.	**Probe tehnologice si teste**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7									
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ									
7.1.	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
7.2.	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**7,112,385.71**	**1,473,515.49**	**8,585,901.20**	**6,400,494.54**	**1,324,438.37**	**7,724,932.91**	**711,891.17**	**149,077.12**	**860,968.29**
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**6,047,533.03**	**1,258,128.66**	**7,305,661.69**	**5,587,067.73**	**1,161,430.95**	**6,748,498.68**	**460,465.30**	**96,697.71**	**557,163.01**

Proiectant
STRUCTUR PROIECT SRL

Societatea Comercială ...TUR ...EOT ...J ...29158 Hunedoara

Beneficiar
Primar
Lucian Ioan RUS