R O M Â N I A – JUDEŢUL OLT
PRIMĂRIA ORAŞ CORABIA
Cod de identificare fiscală: 4716810
Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poştal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154
Web: www.primariacorabia.ro
E-mail: primariacorabia@yahoo.com

Nr.16290/12.11.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul ing.Șapcă Costel,șef serviciu Urbanism-Amenajarea Teritoriului, în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Corabia,cu privire la proiectul de hotărâre nr.16288/12.11.2026 privind dezmembrarea imobilului din orașul Corabia, str.Florea Geară,FN,având nr.cadastral 53907,precizez următoarele:

Imobilul mai sus menționat este proprietatea publică a orașului Corabia, conform extrasului de carte funciară și nu este revendicat conform legilor fondului funciar.

Dezmembrarea se face în baza documentației întocmite de persoana fizică autorizată Stanciu Valentin și a referatului de admitere nr. 188227/09.11.2026 al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina.

Imobilul urmează a fi dezmembrat în două loturi,având nr.cad.58363 și 58364 în suprafață de 2525 mp și respectiv 4376 mp,fără a fi modificat regimul proprietății, acestea rămânând proprietate publică a orașului Corabia,în vederea accesării programului de construcții de locuințe sociale și de necesitate derulat de Ministerul Dezvoltării,Lucrărilor Publice și Administrației,conform referatului nr.16223/11.11.2026.

În vederea dezmembrării imobilului s-a emis certificatul de urbanism nr.56/04.11.2026.

Având în vedere dispozițiile art.127 și art.129 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,aprobat prin Ordinul nr.600/2023, precum și dispozițiile legii nr.7/1996, propun analizarea și aprobarea de către Consiliul Local al orașului Corabia a proiectului de hotărâre nr. 16288/12.11.2026 în forma prezentată,acesta fiind întocmit cu respectarea legislației în vigoare.

Întocmit,
Ing. Șapcă Costel