



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr.1744/28.04.2022

Aprobat,
Primar,
Laurentiu Sonchereche

RAPORT

Privind aprobarea depunerii proiectului: "Renovare energetică a clădirii publice din jud. Ialomița, Municipiul Fetești, str. Călărași nr. 512 – Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat Fetești" în cadrul PNRR – Componenta C5 – Valul Renovării

Având în vedere :

1. Programul din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Scheme de Granturi pentru Eficiența Energetică și Reziliență în Clădirile Publice – Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice
2. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
3. prevederile art. 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
4. Art. 129, alin.(2), lit. "b", și alin. (4) lit."d" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ prin care Consiliul Local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
5. Ghidul de finanțare din cadrul Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Scheme de Granturi pentru Eficiența Energetică și Reziliență în Clădirile Publice – Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Propun spre aprobare:

1. Participarea UAT Municipiul Fetești, în cadrul Programului din cadrul Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Scheme de Granturi pentru Eficiența Energetică și Reziliență în Clădirile Publice – Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice cu proiectul : "Renovare energetică a clădirii publice din jud. Ialomița, Municipiul Fetești, str. Călărași, 512 – Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat Fetești"

Clădirea situată în str. Călărași nr. 512, în care își desfășoară activitatea DADPP Fetești, este propusă a fi renovată energetic, prin anveloparea clădirii, schimbarea tuturor

închiderilor (uși, ferestre), izolarea podului, reabilitarea acoperișului, montarea de becuri cu eficiență energetică tip LED, montarea de pompe de căldură și sistem fotovoltaic, adaptarea la condițiile de siguranță la incendiu, iar ca obligativitate a acestui program, proiectul va include echiparea cu o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW), cu câte două puncte de încărcare.

Toate aceste reabilitări energetice, vor conduce la scăderea consumului de energie și a emisiilor de CO₂ cu mai mult de 60 % față de situația actuală, urmărindu-se îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

2. Indicatorii tehnico-economici:

- Suprafața construită/desfășurată a clădirii: 1.472,00 m²
- Stația de încărcare rapidă cu două puncte de încărcare pe stație cu putere peste 22kW;
- Valoare proiect: 647.680,00 euro fără TVA (770.739,20 euro TVA inclus), echivalentul a 3.188.334,34 lei fără TVA (3.794.117,86 lei TVA inclus), la care se adaugă costul unei stații de încărcare rapidă în valoare de 25.000 Euro fără TVA (29.750 Euro Tva inclus), echivalentul a 123.067,50 lei fără TVA (146.450,33 lei, TVA inclus).

Valoarea proiectului a rezultat din suprafața desfășurată a clădirii, expertiza tehnică și auditul energetic al clădirii precum și din sumele acordate pe m² din suprafața desfășurată a clădirii (în conformitate cu Ghidul solicitantului).

Ca element de noutate a acestui program, odată cu cererea de finanțare și a altor documente solicitate, se vor depune expertiza tehnică a clădirii și auditul energetic al acesteia, iar celelalte documente (DALI, PT) vor fi depuse după semnarea contractului de finanțare

3. Solicitantul va finanța toate costurile neeligibile aferente proiectului, va asigura resursele financiare necesare implementării optime ale proiectului, în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat
4. Persoana desemnată să reprezinte UAT Mun. Fetești în relația cu finanțatorul - dl. primar Laurențiu Șonchereche.

Serviciul Strategie-Dezvoltare,
ing. Luminița Ilie