Anexa nr.2 la HCL nr...../2026

ACT ADIȚIONAL nr. 5
la Contractul de servicii nr. 46486 din 28.04.2023 având ca obiect: "Delegarea gestiunii serviciului de salubrizare, respective a activităților de dezinsecție, dezinfecție, deratizare în Municipiul Deva"

În temeiul prevederilor art.5 alin.1 lit."g", art.6 alin.1 lit."c", art.9 alin.3 și alin.4, art.26 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubrizare a municipiului Deva pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare nr.46486/28.04.2023,

Părțile contractante;
MUNICIPIUL DEVA, cu sediul în Deva, Piața Unirii, nr. 4, jud.Hunedoara, telefon/fax 0254 218 597; 0254 232 310, cod fiscal 4374393, reprezentată prin **Lucian Ioan Rus**, funcția Primar în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,
și
DD CHIM SRL, cu sediul în municipiul Hunedoara, str. Eroilor, nr.2, județul Hunedoara, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. j20/400/1992., cod unic de înregistrare 2126332, cont nr .RO38 TREZ 3675069XXX 000242 deschis la Trezoreria Hunedoara, reprezentată de **Csaba Vereș**, având funcția de administrator, în calitate de **Prestator**, denumită în cele ce urmează "Prestator",pe de altă parte,

De comun acord încheie prezentul Act adițional nr. 5,
Art.I. Articolul 9 alin.1 din contract se modifică și va avea următorul cuprins;
"Prețul contractului este de **7.527.303,36 lei fără TVA".**

Art.II. Articolul 9 alin.2 paragraful 2 din contract se modifică și va avea următorul cuprins:

"Tarifele pe care le va practica operatorul după ajustare sunt:

Cod tarif	Vector	Denumire obiective	UM	Tarif lei fără TVA/UM	Suprafață totală estimată anuala/mp	Valoare totală anuală lei fără TVA
A. ACTIVITATEA DE DERATIZARE					**3.080.079,45**	**696.457,94**
A1. Tarife deratizare pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii						
T1	**Șobolani/ șoareci**	**Zone cu vegetație-spații deschise, din care:**				
T1.1		Spații verzi din parcuri publice (Parcul Cetate, Parcul Bejan)	mp	**0,2263**	**130.845,00**	**29.610,22**
T1.2		Spații verzi de pe domeniul public (scuaruri, piațete, fâșii plantate, grădini	mp	**0,2263**	**30.543,60**	**6.912,02**

		publice)				
T1.3		Spaţii verzi din zone cu locuinţe colective (scuaruri, aliniamente)	mp	**0,2263**	**1.402.703,70**	**317.431,85**
T1.4		Spaţii verzi în aliniamente stradale	mp	**0,2263**	**619.098,15**	**140.101,91**
T1.5		Cimitire	mp	**0,2263**	**441.108,00**	**99.822,74**
T1.6		Spaţii verzi aferente bazelor sportive şi de agrement	mp	**0,2263**	**151.965,00**	**34.389,68**
T1.7		Zone de protecţie a cursurilor de apă	mp	**0,2263**	**47.172,00**	**10.675,02**
T1.8		Culoar de protecţie conductă magistrală de încălzire (aliniamente)		**0,2263**	**50.283,00**	**11.378,04**
T1.9		Spaţiul verde "Dealul Cetăţii Deva" – sit Natura 2000 – PARŢIAL *	**mp**	**0,2263**	**156.000,00**	**35.302,80**
T2		Spaţii închise aparţinând Primăriei (Sediul Primăriei, Serviciul administrarea domeniului public şi privat, Serviciul cadastru, fond funciar, Direcţia Evidenţa populaţiei şi stare civilă, Direcţia Poliţia Deva, Direcţia de Impozite şi Taxe locale, Serviciul Programe Dezvoltare, Clădire tribună stadion Cetate, pieţe - Piaţa agroalimentară Deva, Piaţa M.Kogălniceanu, Piaţa Cioclovina, Aqualand, Sala Sportului)	**mp**	**0,1620**	**50.361,00**	**8.158,48**
B. ACTIVITATEA DE DEZINSECŢIE					**11.159.328,65**	**1.313.462,18**
B1. Tarife dezinsecţie pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii						
T3	**Ţânţari adulţi**	**Zone cu vegetaţie-spaţii deschise, din care:**				
T3.1		Spaţii verzi din parcuri publice (Parcul Cetate, Parcul Bejan)	mp	**0,1175**	**479.765,00**	**56.372,39**
T3.2		Spaţii verzi de pe domeniul public	mp	**0,1175**	**111.993,20**	**13.159,20**

		(scuaruri, piaţete, fâşii plantate, grădini publice)				
T3.3		Spaţii verzi din zone cu locuinţe colective (scuaruri, aliniamente)	mp	**0,1175**	**5.143.246,90**	**604.331,51**
T3.4		Spaţii verzi în aliniamente stradale	mp	**0,1175**	**2.270.026,55**	**266.728,12**
T3.5		Cimitire	mp	**0,1175**	**1.617.396,00**	**190.044,03**
T3.6		Spaţii verzi aferente bazelor sportive şi de agrement	mp	**0,1175**	**557.205,00**	**56.471,59**
T3.7		Zone de protecţie a cursurilor de apă	mp	**0,1175**	**172.964,00**	**20.323,27**
T3.8		Culoar de protecţie conductă magistrală de încălzire (aliniamente)	mp	**0,1175**	**184.371,00**	**21.663,59**
T3.9		Spaţiul verde "Dealul Cetăţii Deva" – sit Natura 2000 – PARŢIAL *	mp	**0,1175**	**572.000,00**	**67.210,00**
T4		Spaţii închise aparţinând Primăriei (Sediul Primăriei, Serviciul administrarea domeniului public şi privat, Serviciul cadastru, fond funciar, Direcţia Evidenţa populaţiei şi stare civilă, Direcţia Poliţia Deva, Direcţia de Impozite şi Taxe locale, Serviciul Programe Dezvoltare, Clădire tribună stadion Cetate, piete - Piaţa agroalimentară Deva, Piaţa M.Kogălniceanu, Piaţa Cioclovina, Aqualand, Sala Sportului)	mp	**0.1620**	**50.361,00**	**8.158,49**
C. ACTIVITATEA DE DELARVIZARE					**177.240,00**	**38.399,16**
C1. Tarife delarvizare pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii						
T5	**Ţânţari (larve)**	Zone cu potenţial de acumulare stagnantă a apei – mediu favorizant pentru dezvoltarea larvelor (bazine, recipiente din cimitire, zone de băltire) - spatii	mp	**0.2768**	**20.000,00**	**5.536,00**

		deschise				
T6		Zone de protecţie a cursurilor de apă - spatii deschise	mp	**0.2090**	**157.240,00**	**32.863,16**
D. ACTIVITATEA DE DEZINFECŢIE					**100.689,00**	**41.623,25**
D1. Tarife dezinfecţie pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii						
T7		Spaţii închise aparţinând Primăriei - pieţe (Piaţa agroalimentară Deva, Piaţa M. Kogălniceanu, Piaţa Cioclovina)	mp	**0.3865**	**67.104,00**	**25.935,70**
T8		Spaţii închise aparţinând Primăriei (Sediul Primăriei, Serviciul administrarea domeniului public şi privat, Serviciul cadastru, fond funciar, Direcţia Evidenţa populaţiei şi stare civilă, Direcţia Poliţia Deva, Direcţia de Impozite şi Taxe locale, Serviciul Programe Dezvoltare, Clădire tribună stadion Cetate **Aqualand, Sala Sportului**)	mp	**0,4671**	**33.585,00**	**15.687,55**
E. TOTAL ANUAL (A+B+C+D) LEI FĂRĂ TVA					**14.517.337,10**	**2.089.942,53**
F.Cheltuieli neprevăzute – 5% din total general lei fără TVA						**104.497,13**
G.TOTAL GENERAL ANUAL LEI FĂRĂ TVA (E+F)						**2.194.439,65**

Perioada delegării		**An1**	**An 2**	**An 3**	**An 4**
		2023	2024	2025	2026
VALOAREA CONTRACTULUI ESTIMATA FINANTATA DIN BUGETUL LOCAL (lei fără TVA)					
Activităţi	**Suprafaţa estimată - mp**	**An 1**	**An 2**	**An 3**	**An 4**
		2023	2024	2025	2026
		Valoarea facturată lei fără TVA			

		Se vor prelua sumele pe activităţi din Formularul 4.1	An 2=An1*(1+IPC An1)	An 3=An2*(1+IPC An2)	An 4=An3*(1+IPC An3)
DERATIZARE	3.080.079,45	567.508,35	567.504,35	591.923,51	656,755.13
DEZINSECŢIE	11.159.328,65	1.076.254,73	1.070.886,75	1.133.789,69	1,238,568.78
DEZINSECŢIE-DELARVIZARE	177.240,00	21.898,80	31.283,98	32.303,65	36,210.00
DEZINFECŢIE	100.689,00	35.460,99	33.951,48	35.302,54	39,253.60
Total lei fără TVA		**1.701.122,87**	**1.703.626,56**	**1.793.319,39**	**1,970,787.51**
Total general lei fără TVA					
Cheltuieli neprevăzute 5% din valoarea contractului-lei fără TVA		85.056,14	85.181,33	89.665,97	98,539.38
Total valoare estimată contract finanţat din bugetul local lei fără TVA (inclusiv cheltuieli)		**7.527.303,36**			

*se va calcula valoarea estimată cu acurateţe de 2 zecimale.

Art.III. Articolul 16 alin.1 din contract se modifică şi va avea următorul cuprins;
"Prestatorul va constitui, pe propriul său cost şi va menţine în vigoare, pe toată Durata Contractului, Garanţia de Bună Execuţie în favoarea Achizitorului, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, respectiv suma de **752.730,336** lei.
Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziţie publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.
Garanţia de bună execuţie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanţie emisă de o instituţie de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanţii emisă:

- fie de o societate de asigurări care deţine autorizaţie de funcţionare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de o societate de asigurări dintr-un stat terţ printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

Dacă părţile convin, garanţia de bună execuţie se poate constitui şi prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. Contractantul are obligaţia de a deschide contul la dispoziţia autorităţii contractante, prevăzut la alin.(4), art. 40 din HG 395/2016, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis potrivit alin. (4) şi (5) art. 40 din HG 395/2016 nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului de achiziţie publică/contractului subsecvent.

Garanţia de Bună Execuţie constituită devine Anexa nr. 6 („Garanţia de Bună Execuţie") la prezentul Contract. Pentru evitarea oricărui dubiu, constituirea Garanţiei de Bună Execuţie nu reduce şi nu limitează în niciun fel responsabilitatea Prestatorului în legătură cu obligaţiile care-i revin conform Contractului şi nu împiedică Achizitorul, în exercitarea atribuţiilor sale de monitorizare a executării Contractului şi aplicare a penalităţilor, să ia orice altă măsură permisă

de Legea în vigoare de clauzele Contractului în legătură cu încălcarea de către Prestator a obligațiilor sale".

Art.IV. Celelalte clauze ale contractului rămân neschimbate.

Art.V. Prezentul Act adițional se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR,
DD CHIM SRL
Administrator
Csaba VEREŞ

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL DEVA
Primar,
Lucian Ioan RUS

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA ECONOMICĂ,
Carla Bistrian

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA A.D.P.P.,
Lăcrămioara-Suzana Petruțesc-Boaru

CONSILIER JURIDIC,

ȘEF SERVICIU U.M.M.S.C.U.P.,
Larisa Ionela Stoica

Deva,_____2026

INIȚIATOR,
PRIMAR
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Bogdan Ciprian BĂLAN