



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 21857/10.05.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: PETROV ADINA – LILIANA prin împuternicit Lobonea Radu Costin, elaborată de SC ARHI 4D SRL, **proiect nr. 15/2021** și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 20595/02.05.2022, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME S/D+P+3E", extravilan comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 406868 și 406869 Ghiroda**, Suprafața CF = 11000 mp,

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 14/15.01.2021 eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 27 din 25.03.2022, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) - "DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME S/D+P+3E", extravilan comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 406868 și 406869 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**