



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 21558/09.05.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: COMUNA GHIRODA , elaborată de B.I.A. ELENA EMILIA DUMITRELE, **proiect nr. 111/2018** și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 21569/09.05.2022, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) "DEZVOLTARE ZONĂ DE LOCUINȚE CU DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE ȘI RELOCARE PARȚIALĂ DRUM DE 344", extravilan comuna Ghiroda, generat de imobilul înscris în CF nr. 409858 Ghiroda, CF nr. 409861 Ghiroda, CF nr. 409863 Ghiroda, CF nr. 409862 Ghiroda si CF nr. 408137 Ghiroda (DE 344), Suprafața totală = 158106 mp,**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 67 din 13.02.2019, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 05 din 12.01.2022, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **"DEZVOLTARE ZONĂ DE LOCUINȚE CU DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE ȘI RELOCARE PARȚIALĂ DRUM DE 344", extravilan comuna Ghiroda, generat de imobilul înscris în CF nr. 409858 Ghiroda, CF nr. 409861 Ghiroda, CF nr. 409863 Ghiroda, CF nr. 409862 Ghiroda si CF nr. 408137 Ghiroda (DE 344).**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**