ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
COMUNA SECUIENI
PRIMAR

Cod de identificare fiscală: 4455188
www.secuieni.ro, e-mail: comunasecuieni@yahoo.com
Strada Principala, numărul 174, cod poştal: 607560, Tel: 0234.223002; Fax : 0234.223305

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 29/10.05.2022
Privind închirierea prin licitație publică a unui teren curți- construcții în suprafață de 298 mp situat în Comuna Secuieni, sat Secuieni, str. Principala nr. ... , județul Bacău

Primarul comunei Secuieni, judeşul Bacău,

în aplicarea temeiurilor juridice prevăzute de dispoziţiile art. 129 alin. (2) lit. c) şi d), alin. 6 lit. b) art.332-348 , art.335 şi art. 362 alin. (1) şi alin. (3) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

având în vedere solicitarile cetăţenilor privind închirierea unui teren pentru amenajare spatiu depozitare ,

luând în considerare Raportul de evaluare al proprietăţii imobiliare cu nr. cadastral 60147, ce va fi închiriat , intocmit de evaluator autorizat Arbănaş Mocanu,

în temeiul dispoziţiilor art. 136 alin.(1) si alin. (8) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

PROPUNE :

Art.1.- Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren intravilan curți construcții, în suprafață de 298 mp, parte din domeniului privat al Comunei Secuieni, situat administrativ în comuna Secuieni, sat Secuieni, str. Principală, nr...., județul Bcău, înscris în cartea funciară nr.60147, nr. cadastral 60147, în vederea utilizării acestuia pentru amenajare spațiu provizoriu, de depozitare .

Art.2.- Se aprobă perioada închirierii de 25 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere cu posibilitatea de prelungire , cu acordul proprietarului.

Art.3.- Se aprobă preţul de pornire al licitaţiei estimat la suma de 200 lei/ lună.

Art.4.- Se aprobă documentaţia de atribuire a licitaţiei publice respectiv:

a) caiet de sarcini;

b) fişă de date a procedurii ;

c) proiect contract de închiriere;

d) formulare,

conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.- Chiria obţinută prin închiriere se face venit la bugetul local al comunei Secuieni.

Art.6.- Se mandatează primarul comunei Secuieni ca în numele şi interesul comunei Secuieni, să semneze contractul de închiriere.

Art.7.- Primarul comunei Secuieni, judeţul Bacău, Compartimentul financiar - contabil, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărari.

Art.8.- Prezenta hotărare va fi comunicată primarului comunei Secuieni,Instituţiei Prefectului Judeţului Bacău, Compartimentului financiar –contabil şi va fi adusă la cunoştinţă publică conform prevederilor legale.

Art.9.- Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanţa de contencios administrativ competentă, în termenul şi în condiţiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

INIŢIATOR, PRIMAR,	AVIZ DE LEGALITATE, SECRETAR GENERAL
Jurist DUMITRU -COSMIN DAVID	GILDA –VASILICA SANDU