

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.⁴³..... din 01.04.2022

pentru aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă, județul Neamț

Analizând temeiurile juridice :

- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20 alin. (1) lit., b”, art. 27 și art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin.(2) din Codul civil al României aprobat prin Legea nr. 287/ 2009 , republicată , cu modificările și completările ulterioare ,
- art. 362 alin.(1) din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,
- Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă ptr elaborarea actelor normative , republicată , cu modificările și completările ulterioare ,
- art. 6, art. 7 din Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ,

Ținând cont de prevederile :

- H.C.L nr. 100 din 31.08.2021 privind modificarea , completarea organigramei , statul de funcții și a regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creangă, județul Neamț
- H.C.L nr. 158 din 28.12.2021 pentru aprobarea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2022 .

Luând act de :

- referatul de aprobare nr. 5712 din 31.03.2022 al primarului comunei Ion Creanga,
- raportul de specialitate înregistrat la nr. 5651 din 30.03.2022, întocmit de Iftimie Vasile, agent mediu,
- raportul nr. 5712 din 31.03.2022 întocmit de d-na Segneanu Rodica ,
- avizul pentru legalitate ,întocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele favorabile al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) „lit.” b ”; alin.(4) lit.” a ”,

În temeiul art.129 alin. (2) lit.,, c”, alin. (6) lit.,,b”, art.139 alin. (3) lit.,, g” și art. 1

REGULAMENT
privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator
aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă, județul Neamț

Art.1 Prevederile prezentului regulament stabilesc reguli de închiriere și exploatare a Buldoexcavatorului CARTEPILAR, tip 428F, achiziționat de comuna Ion Creangă , județul Neamț, către persoanele fizice și juridice, pentru a efectua lucrări specifice pe teritoriul comunei Ion Creangă , județul Neamț .

Art.2 alin.(1) În vederea obținerii de venituri în scopul autofinanțării utilajului tip buldoexcavator aflat în proprietatea comunei Ion Creangă , județul Neamț, se instituie taxa specială de închiriere a acestuia prin hotărâre a Consiliului local Ion Creangă.

Alin.(2) Taxa specială de închiriere se poate ajusta anual de asemenea prin hotărâre a Consiliului local, în funcție de evoluția prețului la carburant, caracteristicile tehnice ale utilajului, gradul de uzură al acestuia și a cheltuielilor de întreținere și funcționare, pe bază de notă de fundamentare întocmită în acest sens.

Art.3 Procedura de închiriere este următoarea:

- Solicitanții depun o cerere scrisă la registratura primăriei, în care se va preciza numărul estimativ de ore pentru care se solicită închirierea utilajului, locația și activitățile executate;
- Cererea se supune aprobării primarului care va programa data și ora deplasării utilajului, în funcție de alte solicitări similare sau de necesitățile autorităților locale care au prioritate exclusivă;
- Stabilirea taxei aferente timpului de închiriere estimate de solicitant, comunicarea valorii acesteia solicitantului, respectiv achitarea taxei la casieria instituției, se fac anterior începerii executării lucrărilor solicitate;
- Închirierea buldoexcavatorului se face pentru minim o oră, cu fracțiuni de oră (minim jumătate de oră) pentru continuarea lucrării;
- Taxarea perioadei de timp pentru închiriere începe cu ora deplasării utilajului din locul unde se află parcat și se termină la ora la care acesta se reîntoarce la locul de parcare;
- Pentru deplasarea utilajului de la locul parcarii, pe lângă tariful stabilit la art.2 alin. (1), se plătește contravaloarea deplasării, aceasta fiind echivalentul a 8 litri motorină/oră.

Art.4 alin.(1) Conducătorul utilajului va ține o evidență privind:

- numărul de ore de funcționare, pe zile;
- operațiuni executate și locația;
- consumul de carburant, defalcat pe fiecare solicitare în parte (în situația în care în aceeași zi utilajul este închiriat de către două sau mai multe persoane fizice sau juridice diferite);
- cheltuieli de întreținere.

Alin.(2) Evidența prevăzută la alin. (1) se va viza de către viceprimarul comunei.

Alin.(3) Conducătorul utilajului răspunde pentru exploatarea acestuia în condițiile respect

REFERAT DE APROBARE

**privind motivarea necesității și oportunității adoptării unei hotărâri pentru aprobarea
taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului
buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă , județul Neamț .**

Comuna Ion Creanga detine din anul 2013 un utilaj respectiv buldoexcavator CARTEPILAR TIP 428F , proprietate privată a Comunei Ion Creanga functioneaza cu un sofer utilaj in cadrul compartimentului de gospodarie comunala.

Potrivit faptului că în ultima perioadă au fost adresate solicitări verbale din partea cetățenilor pentru a închiria acest utilaj în vederea efectuării de lucrări specifice acestuia , este necesar si oportun a se adopta o Hotărâre de Consiliul Local privind acest aspect, având la bază prevederile art. 362 alin.(1) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

*„ Bunurile proprietate **privată** a statului sau a unităților administrativ -teritoriale pot fi date în administrare , concesionare **ori închiriate** ”* si art.129 alin.(2) prin care sunt specificate în mod concret atribuțiile Consiliului local :

*„ atribuții privind administrarea domeniului public si **privat al comunei, orașului sau municipiului** ”*

Conform prevederilor legale in vigoare , ptr închirierea unui bun proprietate privată a comunei este necesar a se stabili o modalitate de a se închiria , respectiv a se adopta un regulament precum și o taxă privind acest serviciu către cetățeni .

Pentru a adopta Regulamentul si taxa de închiriere a acestui utilaj buldoexcavator avem următoarele prevederi legislative :

„ Art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Alin.(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale , create în interesul persoanelor fizice și juridice , consiliile locale , judetene si Consiliul General al Municipiului București , după caz , aprobă taxe speciale

Alin.(2) Cuanumul taxelor speciale se stabilește anual , iar veniturile obtinute din acestea se utilizează integral ptr acoperirea cheltuielilor efectuate ptr înfiintarea serviciilor publice de interes local , precum si pentru finantarea cheltuielilor curente de întreținere si functionare a acestor servicii.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu ”

Referitor la taxa specială de închiriere buldoexcavator propun a se stabili o taxa ptr minim o oră precum și timpul corespunzător deplasării de la sediul Primăriei comunei Ion Creangă la locatia specificata de solicitant si retur a se calcula la timp de functionare .

In temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit., c”, alin. (6) lit.,b”, art.139 alin. (3) lit., g” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propune spre analiza, dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre pentru aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă , județul Neamț in forma si continutul prezentat .

PRIMAR

Dumitru – Dorin TABACARIU