

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre pentru aprobarea lucrărilor de reparații la tribună teren de fotbal – Bază sportivă Ion Creangă .

În conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire/desființare următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor, cu excepția cazurilor în care acestea se execută la categoriile de construcții prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b):

- a) reparații la împrejmuiri, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate;
- b) reparații la acoperișuri, învelitori sau terase, atunci când nu se schimbă forma acestora;
- c) reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară;
- d) reparații și înlocuiri de tâmplărie exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei, inclusiv în situația în care se schimbă materialele din care sunt realizate respectivele lucrări;
- e) reparații și înlocuiri de sobe de încălzit și ale coșurilor de fum aferente;
- f) tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și alte finisaje interioare, precum și pardoseli interioare;
- g) reparații la tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și alte finisaje exterioare, dacă nu se modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor;
- h) reparații sau înlocuiri la instalațiile interioare, precum și reparații la brânșamentele și racordurile exterioare, de orice fel, aferente construcțiilor, în limitele proprietății;
- i) montarea sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde menajere, precum și montarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumurilor de utilități;
- j) lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări, fără modificarea calității și forme arhitecturale a elementelor de fațadă, astfel:
 - 1. trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces, terase exterioare;
 - 2. lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri;
- k) lucrări de întreținere periodică și reparații curente la infrastructura de transport și la instalațiile aferente;

Datorită faptului că efectuarea lucrărilor de reparații la tribună teren de fotbal – Bază sportivă Ion Creangă nu necesită autorizație de construire, nu este necesar nici respectarea etapelor din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Finanțarea lucrărilor în valoare de 3741,29 lei cu T.V.A. se va face de la bugetul local al Comunei Ion Creangă .

În conformitate cu prevederile art.41-44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) ,(2) lit”c ” ,alin(.4) lit „d,, art.139 alin.(1) și ale art.196 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Propun spre aprobarea Consiliului local al comunei Ion Creangă proiectul de hotărâre privind efectuarea lucrărilor de reparații la tribună teren de fotbal – Bază sportivă Ion Creangă