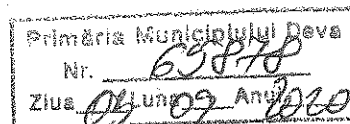


JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA



ARHITECT - ȘEF DIRECȚIA URBANISM, PRIVATIZARE
COMPARTIMENT INFORMARE, CONSULTARE PUBLIC
PLANURI URBANISM, AMENAJARE TERITORIU

Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro



20-65878-PDV Primaria Deva 03.09.2020

Anexa nr. 1.

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Referitor la cererea numărul 37108 din data de 18.05.2020 și cererea nr. 58161/07.08.2020, depusă de domnul Stănculescu Mihai, pentru demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind documentația Plan Urbanistic Zonal „**REALIZAREA A TREI LOCUINȚE INDIVIDUALE**”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, extravilan, zona străzii Coziei, fn, CF Nr. 77051, CF Nr. 77052, CF Nr. 76115, CF Nr. 76449, beneficiari: **STĂNCULESCU MIHAI, WEISSMANN UWE UDO, WEISSMANN DANIELA, ASOCIAȚIA ONCOPSY**, proiectant S.C. KAPPA ARCH PROIECT S.R.L. coordonator R.U.R. arhitect Kalauz Maria Angela

A. TEHNICILE ȘI METODELE UTILIZATE PENTRU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:

- Potrivit „Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aprobat cu HCL nr. 72/26.03.2019, conform Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat cu Ordinul nr. 2.701/30.12.2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, s-a publicat documentația Planul Urbanistic Zonal „**REALIZAREA A TREI LOCUINȚE INDIVIDUALE**” generat de imobilul situat în municipiul Deva, zona străzii Coziei, fn, CF Nr. 77051, CF Nr. 77052, CF Nr. 76115, CF Nr. 76449, beneficiari: **STĂNCULESCU MIHAI, WEISSMANN UWE UDO, WEISSMANN DANIELA, ASOCIAȚIA ONCOPSY**, prin următoarele metode de informare:
- s-a afișat anunțul pe site-ul și la avizierul Primăriei municipiului Deva cu nr. 37837/19.05.2020 - Etapa 1 - etapa pregătitoare PUZ - anunțarea intenției de elaborare și nr. 59180/11.08.2020 - etapa 2 - etapa elaborării propunerilor, prin Serviciul Informatică;
- pe parcela care a generat planul urbanistic zonal au fost amplasate, prin grija beneficiarilor, panouri completate conform Anexei nr.1 și 2 a Ordinului nr. 2701/2010, fiind menținute pe toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și

propunerilor; beneficiarul a depus fotografii care demonstrează amplasarea panourilor pe parcela care a generat P.U.Z.;

- au fost notificați proprietarii parcelelor vecine: B. Leorean, P. Anca, F. Zoltan Iosif, N. Patricea Mirela și N. Cristian Lucian, G. Adriana Rodica, L. Alexandru Lucian, Serviciul A.D.P.P.-Primăria Deva, ale căror proprietăți ar putea fi afectate de propunerile PUZ;
- a fost publicat anunț privind documentația de urbanism în cotidianul „Servus Hunedoara” din data de 21.08.2020.

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada 20.05.2020-29.05.2020 și 12.08.2020-01.09.2020 .

B. REZUMATUL OBSERVAȚIILOR ȘI REZERVEI EXPRIMATE DE PUBLIC PE PARCURSUL PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

Pe parcursul procesului de informare și consultare a publicului nu au fost depuse observații sau reclamații cu privire la documentația P.U.Z. prezentată în acest raport.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Arhitect șef,
Ionescu Mihai Marian

Compartiment I.C.P.P.U.A.T.
Igreț Irina Ana