



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 2010/13.05.2022

APROB,
Primar,
Laurentiu SONCHERECH

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea si completarea H.C.L. Fetesti nr. 68 din /26.05.2021, prin care s-a aprobat darea in administrare catre Directia de Administrare a Domeniului Public si Privat Fetesti, a imobilului teren, LOT 2 si a imobilului cladire "Pavilion C1" situate in municipiul Fetesti, str. Calarasi, nr. 547 A

Avand in vedere:

- prevederile art. 108, lit. b), art.129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. b), art. 289, art. 356, art. 357, art. 362, alin. (1) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ;

- prevederile art. 300, alin. (1), lit. c), lit. d), lit. e), art. 333, alin. 3, din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ;

- prevederile H.C.L. Fetesti nr. 68/26.05.2021, prin care s-a aprobat darea in administrare catre Directia de Administrare a Domeniului Public si Privat Fetesti, a imobilului teren, LOT 2 in suprafata de 11.010 mp si a imobilului cladire "Pavilion C1" in suprafata de 370 mp, situate in municipiul Fetesti, str. Calarasi, nr. 547;

- raportul de specialitate nr. 1256 din 11.05.2022 prin care Directia de Administrare a Domeniului Public si Privat Fetesti, propune modificarea/completarea H.C.L. Fetesti nr. 68 din 26.05.2021, in conformitate cu prevederile legale.

Directia Tehnica, Compartimentul Patrimoniu, Supraficii,

Propune:

Emiterea unei H.C.L. Fetesti prin care se va aproba modificarea/completarea art. 1, la H.C.L. Fetesti nr. 68 din 26.05.2021, prin care s-a aprobat darea in administrare catre Directia de Administrare a Domeniului Public si Privat Fetesti, a imobilului teren, LOT 2 in suprafata de **11.010 mp** si a imobilului cladire "Pavilion C1" in suprafata de **370 mp**, situate in municipiul Fetesti, str. Calarasi, nr. 547, astfel:

Art. I. art. 1. se completeaza cu 4 (patru) noi alineate, alin. (4), alin. (5), alin. (6), alin. (7), care vor avea urmatorul cuprins:

„ (4) Bunul dat in administrare - cladirea "Pavilion C1" in suprafata de 370 mp, se poate inchiria institutiilor publice si persoanelor juridice din subordinea Consiliului Local Fetesti, in proportie de maxim 10 % din suprafata construita, potrivit procedurii proprii de inchiriere a Directiei de Administrare a Domeniului Public si Privat Fetesti.

(5) Titularul dreptului de administrare poate incheia contracte de comodat si de inchiriere pentru realizarea de investitii derulate prin proiecte de interes local, judetean sau national.

(6) Contractele de inchiriere se intocmesc si se semneaza de reprezentantii Directiei de Administrare a Domeniului Public si Privat Fetesti. O cota parte de 50% din chirie se va incasa la Directia de Administrare a Domeniului Public si Privat al Fetesti, diferenta facandu-se venit la bugetul local al Municipiului Fetesti.

(7) Asupra bunurilor date in administrare se pot efectua lucrari de investitii din fonduri publice sau private cu conditia mentinerii destinatiei initiale. "

Celelalte articole din H.C.L. Fetesti nr. 68 din 26.05.2021, raman nemodificate.

Directia Tehnica,
Mugurel Gabriel GABOR

Compartiment Patrimoniu, Supraficii,
Ion STEFAN