



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 23004/20.05.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: BECHE MIRCEA, BECHE VIORICA, MILIN VIORICA, MILIN FLORIN, SAVA LAURA, BUMB PETRU, BUMB GEORGETA, CSEHAK STEFAN, BENAK ANGELA, PUTZ ELISABETA, PELYHE VICTORIA, KOVACS MARGARETA, FARCHESCU PETRU CORNELIU prin împuternicit: SC LUAN DEVELOPMENT SRL, elaborată de SC ARHI 4D SRL, **proiect nr. 31/2021** și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 22817/18.05.2022, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ SERVICII ȘI DEPOZITARE",, extravilan comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 402957, 402956, 406506, 409815, 410206, 403737 Ghiroda**, Suprafața CF = 59900 mp,

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 850/29.09.2021 si 115/15.02.2022, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 39 din 18.05.2022, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) - "DEZVOLTARE ZONĂ SERVICII ȘI DEPOZITARE",, extravilan comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 402957, 402956, 406506, 409815, 410206, 403737 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**