



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.34 din 13.05.2022

privind aprobarea proiectului „Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA, întrunit în ședința ordinară din data de __.__.2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.67/13.05.2022 al Primarului Comunei Tarcea, domnul.Anton-Arpad VAJNA în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr.68/13.05.2022 al doamnei Marta CHIS, referent în aparatul de specialitate la Primarului Comunei Tarcea;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii, agricultură și comerț;

Recunoscând necesitatea și oportunitatea realizării proiectului „Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”;

Cunoscând prevederile Ghidului Specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte din Componenta 10 - Fondul Local, conform cărora unul dintre documentele obligatorii la momentul depunerii cererii de finanțare este hotărârea de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) și b), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 5 lit. ee), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu __ voturi ”pentru”, __ voturi ”împotriva” și __ ”abțineri” din cei __ consilieri prezenți;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se aprobă participarea Comunei Tarcea la apelul de proiecte din Componenta 10 - Fondul Local, investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.

Tarcea nr.238, cod poștal 417570, Tel: (0040)0259355807, Fax: (0040)0259430482, CUI 5199045

http://www.tarcea.ro e-mail: primaria.tarcea@cjbihor.ro, primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



Art.2.-Se aprobă depunerea proiectului „Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”.

Art.3.-Se aprobă nota de fundamentare a investiției „Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.4.-Se aprobă cheltuielile aferente proiectului „Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”.

Art.5.-Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile aferente implementării proiectului „Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”.

Art.6.-Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.7.-Persoana desemnată să reprezinte solicitantul în relația cu Autoritatea - Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației este domnul Anton-Arpad VAJNA în calitate de Primar al Comunei Tarcea.

Art.8.-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tarcea.

Art.9.-Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul Comunei Tarcea;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Compartimentul Achiziții Publice;
- Compartimentul Financiar Contabil;
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site și afișare;
- La dosar.

Inițiator:

**Primarul Comunei Tarcea,
Anton-Arpad VAJNA**

Avizat pentru legalitate:

**Secretarul general al Comunei Tarcea,
Elisabeta BĂICAN**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



Anexa nr.1 la
Proiectul nr. 34 din 13.05.2022

NOTA DE FUNDAMENTARE A INVESTIȚIEI PROPUSE

Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor

Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local	Titlu apel proiect Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor
1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Comuna Tarcea este situata in partea de nord a judetului Bihor. Este o comuna asezata pe terasa estica a Vaii Ierului, cu numeroase petici mlastinoase, altitudinea maxima fiind 123 m, pe soseaua DN19 care leaga orasele Oradea (60 de km) si Satu Mare (75 de km), la poalele unor dealuri joase. Pe teritoriul comunei Tarcea au existat in Evul Mediu urmatoarele localitati: Adoni, Tarcea, Galospetreu, Apati, Zehun, Papharasztja, Pusztaszentmihaly, Kupoc, dintre care doar primele trei au supravietuit pana in zilele noastre, celelalte au disparut in perioada secolelor XIV-XVI. Comuna Tarcea se invecineaza la sud-est cu comuna Buduslau, la est cu comuna Salacea, la nord-est cu comuna Curtuiseni, la nord-vest cu orasul Valea lui Mihai, iar la vest cu comuna Simian si comuna Cherechiu. Ca distanta rutiera de cele mai importante aglomerari urbane se afla la o distanta de 60 km de municipiul Oradea si la 7 km de orasul Valea lui Mihai. Comuna Tarcea este strabatuta de soseaua internationala E671. Este o comuna asezata pe terasa estica a Vaii Ierului, cu numeroase petici mlastinoase, altitudinea maxima fiind de 123 m. Comuna Tarcea este formata din trei sate: Tarcea, Andoni si Galospetreu. Satul Adoni se gaseste la 3 km de centrul de comuna, putand fi accesat de pe soseaua internationala DN19, pe un drum de acces asfaltat de 1km. Satul Galospetreu este situat tot pe terasa estica a Vaii Ierului, dar este situat departe de soselele principale. Poate fi accesat de pe drumul DN19, pe drumul de acces dinspre Tarcea, DC4 la distanta de 4- 5 Km, pe un drum de acces asfaltat. In cadrul comunei si a satelor componente exista statii de autobuze, transportul cu mijloacele auto asigurand legatura cu orasele din vecinatate. Aeroportul cel mai apropiat se afla la



		Oradea. Conform datelor furnizate de Institutul National de Statistica, in luna iulie 2020, 2633 de persoane au domiciliul in comuna Tarcea, nefiind inregistrate fluctuatii majore in ultimii 10 ani. Cel mai populat sat al comunei este Galospetreu, urmat de Tarcea si apoi de Adoni. Majoritatea locuitorilor sunt maghiari, alte nationalitati fiind cele de romani si romi. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt reformati, dar exista si minoritati de ortodocsi, romano-catolici, greco-catolici si baptisti. In comuna Tarcea, populatia tanara (0-14 ani) este reprezentata 17,90% din totalul populatiei, populatia imbatranita (65 de ani si peste) este reprezentata de 16,47% si populatia activa sau adulta (15-64 ani) are ponderea cea mai mare din total de 65,61% din totalul populatiei. Un numar de 33 agenti economici au sediul in comuna. Activitatile economice agricole si non-agricole specifice locuitorilor comunei Tarcea sunt agricultura, comert-servicii, agroturism si industrie. Produsele agricole rezultate in urma activitatilor specifice sunt valorificate de catre producatorii particulari in propriile gospodarii sau in piata agroalimentara din Tarcea care functioneaza in fiecare zi de vineri. Pe aria comunei isi mai desfasoara activitatea si alte intreprinderi precum magazine alimentare, cafenele, brutarii, ateliere auto, farmacii si mici meserii: tamplari, instalatori.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati furnizarea de servicii publice de catre unitatile administrativ-teritoriale, prin proiectul din COMPONENTA 10 - Fondul Local in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta (PNRR) reprezinta o necesitate pentru comuna Tarcea. Reducerea consumului si a risipei de energie este din ce in ce mai importanta pentru UE. In 2007, liderii UE au stabilit un obiectiv de reducere a consumului anual de energie al UE cu 20 % pâna in 2020. In 2018, in pachetul „Energie curata pentru toti europenii”, s-a stabilit un nou obiectiv de reducere a consumului de energie cu cel putin 32,5 % pâna in 2030. Masurile de eficienta energetica sunt recunoscute tot mai mult nu doar ca un mijloc de a ajunge la aprovizionarea sustenabila cu energie, de a reduce emisiile de gaze cu efect de sera, de a imbunatati securitatea aprovizionarii si de a reduce costurile la import, ci si ca mijloc de promovare a competitivitatii UE. Eficienta energetica este, prin urmare, o prioritate strategica pentru uniunea energetica, iar UE promoveaza principiul „eficienta energetica pe primul loc”. Cadrul de politici viitor pentru perioada de dupa 2030 este in curs de dezbatare. Parlamentul României a adoptat in data de 18 iulie 2014 Legea 121/2014 privind eficienta energetica, lege care a fost publicata in Monitorul Oficial, Partea I nr. 574 din 1 august 2014. Legea transpune Directiva 2012/27/UE a Parlamentului European si a



	Consiliului din 25 octombrie 2012. Conform Legii nr. 121 / 2014 privind eficiența energetică, îmbunătățirea eficienței energetice este un obiectiv strategic al politicii energetice naționale, datorită contribuției majore pe care o are la realizarea siguranței alimentare cu energie, dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor energetice primare și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Politica națională de eficiență energetică definește obiectivele privind îmbunătățirea eficienței energetice, țintele indicative de economisire a energiei, măsurile de îmbunătățire a eficienței energetice aferente, în toate sectoarele economiei naționale, cu referiri speciale privind: – introducerea tehnologiilor cu eficiență energetică ridicată, a sistemelor moderne de măsură și control, precum și a sistemelor de gestiune a energiei, pentru monitorizarea, evaluarea continuă a eficienței energetice și previzionarea consumurilor energetice; – promovarea utilizării la consumatorii finali a echipamentelor și aparaturii eficiente din punct de vedere energetic, precum și a surselor regenerabile de energie; – reducerea impactului asupra mediului al activităților industriale și de producere, transport, distribuție și consum al tuturor formelor de energie; – aplicarea principiilor moderne de management energetic; – acordarea de stimulente financiare și fiscale, în condițiile legii; – dezvoltarea pieței pentru serviciile energetice. În cadrul acestei investiții se dorește reabilitarea moderată a două clădiri publice: căminul cultural din localitatea Tarcea și Grădina nr. 2 din localitatea Adoni. Satul se identifică, în esență, cu constituirea societății și a civilizației umane, este locul unde s-a născut cultura, unde se conservă și supraviețuiesc valori și tradiții puternice ce se cer descoperite, puse în lumină și păstrate. Nici nu se poate concepe o analiză a satului ca sistem social, ca tip de civilizație, fără să se ia în considerare cultura sa, căci prin cultura sa, universul sâtesc a devenit un mediu specific de existență, diferențiindu-se de celelalte universuri sociale. Proiectul presupune creșterea atractivității localității prin reabilitarea căminului cultural din localitatea Tarcea, centrul de comună, activitate necesară pentru a susține desfășurarea activităților artistice, culturale, expozițiile, dansurile populare, manifestațiile tradiționale din mediul local. De asemenea, în incinta acestui spațiu vor fi facilitate potențiale întâlniri ale locuitorilor din comună pentru a dezbate diferite probleme ale comunității locale. Investiția va angrena o serie de activități social-culturale prin intermediul cărora mediul local se va dezvolta, iar tinerii vor beneficia de un cadru optim pentru
--	--



		derularea activităților social-culturale. Al doilea obiectiv propus prin acesta investitie este Gradinita nr. 2 din localitatea Adoni, care are nevoie de interventie asupra imobilului în vederea realizării condițiilor pentru o educație de calitate, asigurând astfel creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului. În urma expertizei tehnice, s-au constatat deficiente ale clădirii în care își desfășoară activitatea prescolarii și cadrele didactice din satul Adoni. Întrucât aceasta este singura clădire care îndeplinește funcțiunea de gradiniță din localitatea Adoni, intervențiile sunt imperative pentru crearea unui spațiu adecvat pentru copiii din comună. Spațiile existente nu mai corespund indicatorilor de performanță pentru evaluarea și asigurarea calitatii în ceea ce privește utilizarea spațiilor gradinitei. Pentru funcționarea gradinitei în condiții optime și pentru asigurarea unei stări tehnice corespunzătoare și a unui climat optim desfășurării activității specifice gradinitei sunt necesare a se executa o serie de categorii de lucrări pentru reabilitarea spațiilor. Prin realizarea investiției publice și reabilitarea celor două clădiri, se vor atinge următoarele obiective: - introducerea tehnologiilor cu eficiență energetică ridicată; - reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră; - reducerea cu minim 30% a necesarului de energie primară. Oportunitatea investiției este creată de lansarea apelului de proiecte PNRR/2022/C10 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C10 – Fondul Local, investiția I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Comuna Tarcea nu are alte proiecte implementate în vederea reabilitării moderate a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestat la nivelul unităților administrativ-teritoriale - 026bis - Renovarea eficienței energetice sau măsuri de eficiență energetică privind infrastructura publică, proiectele demonstrative și măsurile de sprijin conforme cu criteriile de eficiență energetică (100% Climate Tag și 40% Environmental Tag).
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Comuna Tarcea nu are alte proiecte în vederea reabilitării moderate a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestat la nivelul unităților administrativ-teritoriale - 026bis - Renovarea eficienței energetice sau măsuri de eficiență energetică privind infrastructura publică, proiectele demonstrative și măsurile de sprijin conforme cu criteriile de eficiență energetică (100% Climate Tag și 40% Environmental Tag).
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică	Comuna Tarcea intenționează să aplice la finanțare în cadrul investiției I.1 – Mobilitate urbană durabilă, subinvestiția I.1.2 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte



	la finanțare	infrastructuri TIC.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului investiții	Obiectivul general al proiectului presupune renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Datorită finanțării, căminul cultural va putea fi reabilitat prin termoizolarea peretilor exteriori, reparații la tencuielile exterioare unde este cazul, refacerea pardoselilor interioare, schimbarea tamplariei exterioare în proporție de 100%, aplicarea glafurilor exterioare din tabla vopsită în câmp electrostatic și desfacerea izolației din zgura peste ultimul nivel, fiind propusă refacerea termoizolației cu vată minerală rigidă. Astfel Căminul Cultural se va transforma într-o atracție atât pentru localnici cât și pentru cetățenii comunităților învecinate. Spațiul trebuie să fie disponibil indiferent de cât de puțini sunt locuitorii sau de cât de îndepărtată este regiunea. Clădirea reabilitată în cadrul proiectului va fi pusă la dispoziția tuturor utilizatorilor în mod nediscriminatoriu. Alte efecte pozitive previzionate prin realizarea acestui obiectiv de investiții - Modernizarea căminului cultural din localitatea Tarcea ar fi următoarele: 1. Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Căminul Cultural din localitatea Tarcea; 2. Îmbunătățirea infrastructurii socio-culturale, prin reabilitarea Căminului Cultural din localitatea Tarcea, comuna Tarcea; 3. Creșterea și diversificarea numărului activităților sociale și culturale prin reabilitarea Căminului Cultural, contribuind astfel la dezvoltarea localității; 4. Creșterea nivelului de educație, de socializare prin petrecerea timpului liber într-un spațiu ce promovează cultura; 5. Revigorarea activităților recreative ale localnicilor din comuna Tarcea; 6. Menținerea și promovarea tradițiilor populare autentice prin susținere de spectacole și expoziții; 7. Creșterea gradului de acces și participare a cetățenilor la viața culturală prin realizarea unor expoziții de artă, conferințe pe diferite teme, sărbători sătești-școlare, spectacole organizate cu diferite ocazii. Prin obținerea finanțării în cadrul prezentului proiect și Grădinița nr.2 din localitatea Adoni va beneficia de o serie de îmbunătățiri cum ar fi refacerea trotuarului de protecție, termoizolarea soclului și protejarea acestuia cu strat hidroizolator membrană și geotextil, termoizolarea peretilor exteriori și repararea tencuielilor exterioare, realizarea lucrărilor pentru refacerea pardoselilor interioare, schimbarea tamplariei exterioare în proporție de 100%, refacerea pașii și streasinelor infundate, etc. Efectele pozitive previzionate prin realizarea celui de-al doilea obiectiv de investiții (Grădinița nr. 2 din localitatea Adoni) ar fi următoarele: 1. Creșterea calității infrastructurii educaționale preșcolare prin reabilitarea corpurilor existente și creșterea calității bazei



		materiale pusa la dispoziția prescolarilor. 2. Cresterea gradului de participare a populației prescolare și anteprescolare la procesul educational în comuna Tarcea. 3. Satisfacerea nevoilor de baza ale copiilor prin servicii educationale imbunatatite, ce permit acestora sa-si verifice potentialul si sa se pregateasca pentru un start bun la scoala si in viata. 4. Cresterea eficientei energetice a cladirii gradinitei nr.2 din localitatea Adoni prin reabilitarea termica si diminuarea consumului de utilitati la nivelul cladirii reabilitate si modernizare.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	În cadrul proiectului se propune reabilitarea moderata a caminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, cu scopul de a imbunatati furnizarea de servicii publice locale si de a reduce cu minim 30% necesarul de energie primara în comparatie cu consumul actual. Renovările propuse în cadrul proiectului îndeplinesc condițiile de eligibilitate aferente investiției după cum urmează: - Cladirile propuse spre renovare sunt cladiri publice cu functiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice; - Cladirile sunt construite înainte de anul 2000; - Proiectele presupun realizarea de lucrari cu autorizatie de construire; - Lucrarile care nu tin de sistemele de imbunatatire a eficientei energetice nu vor depasi pragul de 10% din valoarea totala a costurilor. În cadrul proiectului se propun activitati eligibile care se încadrează la codul 026bis - Renovarea eficientei energetice sau masuri de eficienta energetica privind infrastructura publica, proiectele demonstrative si masurile de sprijin conforme cu criteriile de eficienta energetica, respectiv: 1. Audit energetic, expertiză tehnică, avize și autorizații, proiectare și asistență tehnică; 2. Lucrări de creștere a eficienței energetice: Camin cultural sat Tarcea, corp C1 - Termoizolarea soclului și protejarea acestuia cu strat hidroizolator membrană si geotextil. Pe zona soclului, se propune realizarea izolatiei termice cu placi de polistiren extrudat cu grosime de 10 cm si finisat cu tencuieli speciale de soclu. - Termoizolarea pereților exteriori cu polistiren expandat cu grosime de 10 cm și reparații la tencuielile exterioare (strat suport pentru termosistem) unde este cazul (strat spart); - Desfacerea pardoselilor interioare și realizarea lucrărilor pentru refacerea acestora, după termoizolarea placii pe sol cu polistiren extrudat de min. 10 cm, peste care se va turna o sapa slab armata de 5 cm grosime, peste care se propune finisajul; - Schimbarea tâmplăriei exterioare în proporție de 100% și aplicarea glafurilor exterioare din tabla vopsit în camp



		electrostatic. - Se va desface izolatia din zgura peste ultimul nivel, se propune refacerea termoizolatiei cu vata minerala rigida cu grosime de minim 25 cm. Gradinita Nr. 2, sat Adoni, corp C1 - Termoizolarea soclului și protejarea acestuia cu strat hidroizolator membrană si geotextil. Pe zona soclului, se propune realizarea izolatiei termice cu placi de polistiren extrudat cu grosime de 10 cm si finisat cu tencuieli speciale de soclu. - Termoizolarea pereților exteriori cu vata minerala bazaltica cu grosime de 10 cm și reparații la tencuielile exterioare (strat suport pentru termosistem) unde este cazul (strat spart); - Desfacerea pardoselilor interioare și realizarea lucrărilor pentru refacerea acestora, dupa termoizolarea placii pe sol cu polistiren extrudat de min. 10 cm, peste care se va turna o sapa slab armata de 5 cm grosime, peste care se propune finisajul; - Schimbarea tâmplăriei exterioare în proporție de 100% și aplicarea glafurilor exterioare din tabla vopsit in camp electrostatic. - Se va desface izolatia din zgura peste ultimul nivel, se propune refacerea termoizolatiei cu vata minerala rigida cu grosime de minim 25 cm.						
8.	Descrierea procesului de implementare	Procesul de implementare se va realiza in conformitate cu ghidul solicitantului, se va respecta legislatia nationala si comunitara aplicabila in domeniul dezvoltarii durabile, protectiei mediului, va respecta obligatiile prevazute in PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia in mod semnificativ”) si va prezenta, cu respectarea termenelor, toate documentele solicitate din Ghidul solicitantului. Procesul de implementare a proiectului se va realiza cu resursele umane disponibile in cadrul Primariei comunei Tarcea, cu posibilitatea de externalizare a serviciilor de management. Achizitiile aferente procesului de implementare se vor realiza in conformitate cu prevederile legislative in vigoare. Proiectul va fi implementat si finalizat pana pe data de 20 iunie 2026.						
9.	Alte informații	Investiția propusă se aliniază cu Strategia de dezvoltare a comunei Tarcea 2021 – 2027: <table><tr><th>Titlul proiectului</th><th>Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor</th></tr><tr><td colspan="2">Estimarea financiară a proiectului</td></tr><tr><td>Buget orientativ al proiectului în lei</td><td>Buget orientativ al proiectului în euro: 1 euro = 4.9227 lei Cursul de schimb valutar pentru care s-</td></tr></table>	Titlul proiectului	Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor	Estimarea financiară a proiectului		Buget orientativ al proiectului în lei	Buget orientativ al proiectului în euro: 1 euro = 4.9227 lei Cursul de schimb valutar pentru care s-
Titlul proiectului	Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor							
Estimarea financiară a proiectului								
Buget orientativ al proiectului în lei	Buget orientativ al proiectului în euro: 1 euro = 4.9227 lei Cursul de schimb valutar pentru care s-							



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



			a determinat echivalența lei/euro, este cel comunicat de Banca Centrala Europeana pentru luna mai 2021.
		1.095.990 lei	222.640 euro
		Sursele de finanțare	
		Fonduri Europene sau Naționale sau buget local	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



Anexa nr.2 la
Proiectul nr. 34 din 13.05.2022

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUSE

Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor prin Planul național de redresare și reziliență, Componenta C10 – FONDUL LOCAL, investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale

Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale, prin proiectul din COMPONENTA 10 - Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) reprezintă o necesitate pentru comuna Tarcea.

Reducerea consumului și a risipei de energie este din ce în ce mai importantă pentru UE. În 2007, liderii UE au stabilit un obiectiv de reducere a consumului anual de energie al UE cu 20 % până în 2020. În 2018, în pachetul „Energie curată pentru toți europenii”, s-a stabilit un nou obiectiv de reducere a consumului de energie cu cel puțin 32,5 % până în 2030. Măsurile de eficiență energetică sunt recunoscute tot mai mult nu doar ca un mijloc de a ajunge la aprovizionarea sustenabilă cu energie, de a reduce emisiile de gaze cu efect de seră, de a îmbunătăți securitatea aprovizionării și de a reduce costurile la import, ci și ca mijloc de promovare a competitivității UE. Eficiența energetică este, prin urmare, o prioritate strategică pentru uniunea energetică, iar UE promovează principiul „eficiența energetică pe primul loc”. Cadrul de politici viitor pentru perioada de după 2030 este în curs de dezbatere.

Parlamentul României a adoptat în data de 18 iulie 2014 Legea 121/2014 privind eficiența energetică, lege care a fost publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 574 din 1 august 2014. Legea transpune Directiva 2012/27/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 25 octombrie 2012.

Conform Legii nr. 121 / 2014 privind eficiența energetică, îmbunătățirea eficienței energetice este un obiectiv strategic al politicii energetice naționale, datorită contribuției majore pe care o are la realizarea siguranței alimentare cu energie, dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor energetice primare și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Politica națională de eficiență energetică definește obiectivele privind îmbunătățirea eficienței energetice, tinte indicative de economisire a energiei, măsurile de îmbunătățire a eficienței energetice aferente, în toate sectoarele economiei naționale, cu referiri speciale privind:

- introducerea tehnologiilor cu eficiență energetică ridicată, a sistemelor moderne de măsură și control, precum și a sistemelor de gestiune a energiei, pentru monitorizarea, evaluarea continuă a eficienței energetice și previzionarea consumurilor energetice;
- promovarea utilizării la consumatorii finali a echipamentelor și aparaturii eficiente din punct de vedere energetic, precum și a surselor regenerabile de energie;



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



- reducerea impactului asupra mediului al activitatilor industriale si de productie, transport, distributie si consum al tuturor formelor de energie;
- aplicarea principiilor moderne de management energetic;
- acordarea de stimulente financiare si fiscale, in conditiile legii;
- dezvoltarea pietei pentru serviciile energetice.

În cadrul acestei investitii se doreste reabilitarea moderata a doua cladiri publice: caminul cultural din localitatea Tarcea și Gradinita nr. 2 din localitatea Adoni.

La baza deciziei de propunere spre reabilitare a caminului cultural din localitatea Tarcea si a gradinitei nr. 2 din localitatea Adoni a stat analiza situatiei existente din punctul de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in constructii si din punct de vedere al degradarilor arhitecturale, dupa cum urmeaza:

Caminul cultural din localitatea Tarcea:

Cladirea are acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tigla ceramica, cu scurgere în patru ape.

Înălțimea liberă ale incaperilor din corpul C1 este de 3,25 m si 3,30 m.

S constr. existentă = 293,00 mp

S desf. existentă = 293,00 mp

S utilă = 231,98 mp

Conform evaluărilor efectuate la corpul C1 evaluarea arhitectural-funcțională, clădirea se află într-o stare fizică care necesita intervenții imediate. In perioada ultimilor ani în urma efectelor unor factori fizici și chimici precum și lipsurilor de întreținere corespunzătoare permanentă s-au constatat deteriorări ale elementelor de finisaj. Ca urmare a devenit necesară inițierea unor lucrări de reabilitare fizică și termică a fațadelor. Accesul pietonal si auto se face din drumul public comunal. Fațadele sunt lipsite de decorații, iar spațiile interioare au și ele suprafețe parietale neornamentate. În zona accesului principal nivelul cotei pardoselii corpului C1 este situat la aproximativ 0,45 m față de cota terenului. Înălțimea liberă a spațiilor interioare este de 3,25 m si 3,30 m. Cladirea are acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă. Structura șarpantei este realizată în sistem "fermă" cu tâlpile rezemate pe peretii portanti. Acoperișul este realizat cu pantă în patru ape. La pereții portanți și fundațiile acestora nu au fost sesizate defecte și degradări (fisuri, crăpături, tasări etc.) care ar putea să afecteze rezistența și stabilitatea acestora.

Sub aspectul comportării construcției la eventualele sarcini seismice care ar fi putut să acționeze asupra acesteia în decursul timpului, s-a constatat că aceasta nu a avut de suferit în vreun fel ca urmare a acțiunii unor astfel de sarcini.

Din cauza neîntreținerii sistemului de preluare ale apelor meteorice, jgheaburi si burlane deteriorate, se pot vedea defectiuni la nivelul streasini si la fundatii. Finisajele exterioare au suferit de la ultima renovare degradări în principal din cauza infiltrațiilor apelor pluviale de la burlane și jgheaburi, tencuiala s-a decojit in anumite zone largi. Exfolierile și desprinderile mai semnificative sunt cele ale zonelor de la soclu. Șarpanta se află în general în stare satisfăcătoare, atât din punct de vedere fizic, cât și biologic. Jgheaburile și burlanele prezintă deficiențe medii, se constată deficiențe locale, probleme de etanșeitate, dislocări de elemente. Elementele de tâmplărie existente PVC se propun a fi înlocuite cu tâmplărie mai performante din punct de vedere termotehnic.

Gradinita nr.2 din localitatea Adoni:

Cladirea are acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tigla ceramica, cu scurgere în patru ape.

Înălțimea liberă ale incaperilor din corpul C1 este de 3,80 m si 2,70 m.

Corp C1: 1 nivel (P)



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



S constr. existentă = 213,00 mp;
S desf. existentă = 213,00 mp;
S utilă = 160,76 mp.

Corp C2: 1 nivel (P)

S constr. existentă = 14,00 mp;
S desf. existentă = 14,00 mp.

Conform evaluărilor efectuate la corpul C1 evaluarea arhitectural-funcțională, clădirea se află într-o stare fizică care necesită intervenții imediate. În perioada ultimilor ani în urma efectelor unor factori fizici și chimici precum și lipsurilor de întreținere corespunzătoare permanentă s-au constatat deteriorări ale elementelor de finisaj. Ca urmare a devenit necesară inițierea unor lucrări de reabilitare fizică și termică a fațadelor. Accesul pietonal și auto se face din drumul public comunal. Fațadele sunt lipsite de decorații, iar spațiile interioare au și ele suprafețe parietale neornamentate. În zona accesului principal nivelul cotei pardoselii corpului C1 este situat la aproximativ 0,45 m față de cota terenului. Accesul pentru persoanele cu dizabilități se va asigura fără rampă prin accesul secundar. Înălțimea liberă a spațiilor interioare este de 3,80 m și 2,70 m.

Cladirea are acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă. Structura șarpantei este realizată în sistem "fermă" cu tâlpile rezemate pe pereții portanți. Acoperișul este realizat cu pantă în patru ape.

La pereții portanți și fundațiile acestora nu au fost sesizate defecte și degradări (fisuri, crăpături, tasări etc.) care ar putea să afecteze rezistența și stabilitatea acestora. Sub aspectul comportării construcției la eventualele sarcini seismice care ar fi putut să acționeze asupra acestora în decursul timpului, s-a constatat că aceasta nu a avut de suferit în vreun fel ca urmare a acțiunii unor astfel de sarcini. Din cauza neîntreținerii sistemului de preluare ale apelor meteorice, jgheaburi și burlane deteriorate, se pot vedea defecțiuni la nivelul streșinii și la fundații. Finisajele exterioare au suferit de la ultima renovare degradări în principal din cauza infiltrațiilor apelor pluviale de la burlane și jgheaburi, tencuiala s-a decojit în anumite zone largi. Exfolierile și desprinderile mai semnificative sunt cele ale zonelor de la soclu. Șarpanta se află în general în stare satisfăcătoare, atât din punct de vedere fizic, cât și biologic. Jgheaburile și burlanele prezintă deficiențe medii, se constată deficiențe locale, probleme de etanșeitate, dislocări de elemente. Elementele de tâmplărie existente PVC se propun a fi înlocuite cu tâmplărie mai performantă din punct de vedere termotehnic.

Prin proiect se propun următoarele activități eligibile:

1. Audit energetic, expertiză tehnică, avize și autorizații, proiectare și asistență tehnică;
2. Lucrări de creștere a eficienței energetice:

Camin cultural sat Tarcea, corp C1

- Termoizolarea soclului și protejarea acestuia cu strat hidroizolator membrană și geotextil. Pe zona soclului, se propune realizarea izolației termice cu plăci de polistiren extrudat cu grosime de 10 cm și finisat cu tencuieli speciale de soclu.
- Termoizolarea pereților exteriori cu polistiren expandat cu grosime de 10 cm și reparații la tencuielile exterioare (strat suport pentru termosistem) unde este cazul (strat spart);
- Desfacerea pardoselilor interioare și realizarea lucrărilor pentru refacerea acestora, după termoizolarea plăcii pe sol cu polistiren extrudat de min. 10 cm, peste care se va turna o sapă slab armată de 5 cm grosime, peste care se propune finisajul;
- Schimbarea tâmplăriei exterioare în proporție de 100% și aplicarea glafurilor exterioare din tablă vopsită în câmp electrostatic.



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



- Se va desface izolatia din zgura peste ultimul nivel, se propune refacerea termoizolatiei cu vata minerala rigida cu grosime de minim 25 cm.

Gradinita Nr. 2, sat Adoni, corp C1

- Termoizolarea soclului și protejarea acestuia cu strat hidroizolator membrană și geotextil. Pe zona soclului, se propune realizarea izolației termice cu plăci de polistiren extrudat cu grosime de 10 cm și finisat cu tencuieli speciale de soclu.
- Termoizolarea pereților exteriori cu vata minerală bazaltică cu grosime de 10 cm și reparații la tencuielile exterioare (strat suport pentru termosistem) unde este cazul (strat spart);
- Desfacerea pardoselilor interioare și realizarea lucrărilor pentru refacerea acestora, după termoizolarea plăcii pe sol cu polistiren extrudat de min. 10 cm, peste care se va turna o sașă slab armată de 5 cm grosime, peste care se propune finisajul;
- Schimbarea tâmplăriei exterioare în proporție de 100% și aplicarea glafurilor exterioare din tabla vopsită în câmp electrostatic.
- Se va desface izolatia din zgura peste ultimul nivel, se propune refacerea termoizolatiei cu vata minerala rigida cu grosime de minim 25 cm.



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
Nr.67 din 13.05.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, permite, depunerea de proiecte pentru obiective de investiții care constau în reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.

Un solicitant poate obține finanțare nerambursabilă cu respectarea condițiilor de eligibilitate ale Ghidului de finanțare în conformitate cu prevederile Ordinului pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local, investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.

Potrivit secțiunii 4.2. Anexele la cerere de finanțare aplicabile prezentului apel, documentele obligatorii care trebuie atașate cererii de finanțare sunt raportul de expertiză tehnică a clădirii la acțiuni seismice, raportul de audit energetic, inclusiv Fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv Certificatul de performanță energetică și Hotărârea Consiliului Local de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului, conținând cel puțin următoarele:

- aprobarea participării în cadrul proiectului;
- aprobarea notei de fundamentare a investiției;
- aprobarea cheltuielilor legate de proiect, inclusiv a cheltuielilor neeligibile pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea proiectului;
- descrierea sumară a investiției.

În temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Supun spre analiză și aprobare Consiliului local al Comunei Tarcea Proiectul de hotărâre privind **aprobarea proiectului „Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”**.

Primarul Comunei Tarcea,
Anton-Arpad VAJNA



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA T A R C E A
Nr.68 din 13.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reabilitarea moderată a Căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, permite, depunerea de proiecte pentru obiective de investiții care constau în reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.

Un solicitant poate obține finanțare nerambursabilă cu respectarea condițiilor de eligibilitate ale Ghidului de finanțare în conformitate cu prevederile Ordinului pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local, investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.

Potrivit secțiunii 4.2. Anexele la cerere de finanțare aplicabile prezentului apel, documentele obligatorii care trebuie atașate cererii de finanțare sunt raportul de expertiză tehnică a clădirii la acțiuni seismice, raportul de audit energetic, inclusiv Fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv Certificatul de performanță energetică și Hotărârea Consiliului Local de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului, conținând cel puțin următoarele:

- aprobarea participării în cadrul proiectului;
- aprobarea notei de fundamentare a investiției;
- aprobarea cheltuielilor legate de proiect, inclusiv a cheltuielilor neeligibile pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea proiectului;
- descrierea sumară a investiției.

Ținând cont de cele arătate mai sus;

În temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Propun Consiliului Local al Comunei Tarcea:

1.Aprobarea participării Comunei Tarcea la apelul de proiecte din Componenta 10 - Fondul Local, investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.

Tarcea nr.238, cod poștal 417570, Tel: (0040)0259355807, Fax: (0040)0259430482, CUI 5199045

http://www.tarcea.ro e-mail: primaria.tarcea@cjbihor.ro, primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă



2. Aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”.

3. Aprobarea notei de fundamentare a investiției „Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”.

4. Aprobarea cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”.

5. Aprobarea susținerii cheltuielilor neeligibile aferente implementării proiectului „Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”.

6. Aprobarea descrierii sumare a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Reabilitarea moderată a căminului cultural din localitatea Tarcea și a Grădiniței nr. 2 din localitatea Adoni, comuna Tarcea, județul Bihor”.

7. Desemnarea domnului primar Anton-Arpad VAJNA ca reprezentant al Comunei Tarcea în relația cu Autoritatea - Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Referent
Marta CHIS