



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 31 din 13.05.2022

*privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 14 din 23.02.2022 privind aprobarea Documentației de atribuire pentru desfășurarea procedurii de vânzare prin licitație publică a imobilului compus din clădire C1 – Grajd, în suprafață construită de 699,00 mp și teren aferent, în suprafață de 1074,00 mp, situat în intravilanul Satului Șoldanu, cvartal 1, parcela 1/10, număr cadastral 20581, aparținând domeniului privat al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, administrat de Consiliul Local al Comunei Șoldanu*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 47 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61 și art. 63 din legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 3, art. 95 alin. (2), art. 96 alin. (1) - (3), art. 98, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### Ținând cont de:

- a) prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) prevederile art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;
- c) prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 14 din 23.02.2022 privind aprobarea Documentației de atribuire pentru desfășurarea procedurii de vânzare prin licitație publică a imobilului compus din clădire C1 – Grajd, în suprafață construită de 699,00 mp și teren aferent, în suprafață de 1074,00 mp, situat în intravilanul Satului Șoldanu, cvartal 1, parcela 1/10, număr cadastral 20581, aparținând domeniului privat al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, administrat de Consiliul Local al Comunei Șoldanu, modificat[ prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 20 din 30.03.2022;
- b) Procesul-verbal de anulare a procedurii de vânzare prin licitație publică a imobilului compus din clădire C1 – Grajd, în suprafață construită de 699,00 mp și teren aferent, în suprafață de 1074,00 mp, situat în intravilanul Satului Șoldanu, cvartal 1, parcela 1/10, număr cadastral 20581, aparținând domeniului privat al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, administrat de Consiliul Local al Comunei Șoldanu, înregistrat la Primăria Comunei Șoldanu cu nr. 2506 din 27.04.2022.

Respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU

adoptă prezenta hotărâre:

**Art. I.** - Articolul 4 al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 14/2022 privind aprobarea Documentației de atribuire pentru desfășurarea procedurii de vânzare prin licitație publică a imobilului compus din clădire C1 – Grajd, în suprafață construită de 699,00 mp și teren aferent, în suprafață de 1074,00 mp, situat în intravilanul Satului Șoldanu, cvartal 1, parcela 1/10, număr cadastral 20581, aparținând domeniului privat al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, administrat de Consiliul Local al Comunei Șoldanu, se modifică și va avea următorul cuprins: „*Art. 4. - Licitația publică cu ofertă în plic închis, pentru vânzarea bunului descris la articolul 1, va avea loc la data de 11.07.2022, ora 10:00, la sediul secundar al Primăriei Comunei Șoldanu, Județul Călărași, situat în Șoseaua Olteniței, nr. 27, Satul Șoldanu, Comuna Șoldanu, Județul Călărași, cod poștal 917235.*”.

**Art. II.** - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 14/2022 privind aprobarea Documentației de atribuire pentru desfășurarea procedurii de vânzare prin licitație publică a imobilului compus din clădire C1 – Grajd, în suprafață construită de 699,00 mp și teren aferent, în suprafață de 1074,00 mp, situat în intravilanul Satului Șoldanu, cvartal 1, parcela 1/10, număr cadastral 20581, aparținând domeniului privat al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, administrat de Consiliul Local al Comunei Șoldanu, rămân neschimbate.

**Art. III.** - (1) Prezenta hotărâre are caracter individual și va intra în vigoare la data comunicării către Primarul Comunei Șoldanu.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Secretarul general al Comunei Șoldanu va asigura publicarea și comunicarea prezentei hotărâri tuturor factorilor interesați.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL COMUNEI ȘOLDANU  
**Iulian GEAMBAȘU**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ȘOLDANU  
**Traian HULEA**