



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr.23699
Data: 26.05.2022

APROBAT,
PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ

RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) lit. j) și alin. (2¹), art.3 lit d⁴, art.4 art. 5 alin. (1) și (3), art.7, 8 alin (1) și art.9 alin (5¹) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

Articolul 2

(1) În sensul prezentei legi, sunt declarate de utilitate publică următoarele lucrări:

j) *lucrări de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative, sociale și culturale, de sănătate, învățământ și sport, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora;*

În conformitate cu prevederile ale art.1 alin. (2), (5), (6) și art. 4 alin. (2) lit. a), b), c), d), e), f), g), alin. (7) și 5 alin. (1), (2) și (3) din HOTĂRÂREA nr.53 din 19 ianuarie 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

În conformitate cu Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 62/23.03.2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici prevăzuți în PT nr.134/2019 privind obiectivul de investiții „*Construire spațiu administrativ și amenajare curte primărie*”, în comuna Ghiroda, jud. Timiș

Având în vedere documentația topografică întocmită de S.C. PROMETER M&G S.R.L.;

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de către Belea Gh. Gheorghe PFA, evaluator autorizat ANEVAR cu legit.10619

Suprafața totală a coridorului de expropriere, respectiv 76 mp, este alcătuită din teren în suprafață totală de 76 mp aflat în proprietate privată – valoare de 37.135 lei

Față de cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al Comunei Ghiroda aprobarea proiectului de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „*Construire spațiu administrativ și amenajare curte primărie*”, comuna Ghiroda, jud. Timiș

Întocmit,
Consilier superior
Zsigalov Ivona

Viza CFP
inspector principal
Plesa Andrei George