



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 188 din 17.05.2022

privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilele din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1 și str.N. Grigorescu nr.45B, corp A

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Cap.II, art.6 din contractele de locațiune-închiriere,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.12790/12.05.2022 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, camerele 32 și 82, respectiv în imobilul din municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.45B, corp A, camera 19, pe o perioadă de 1 - unu an de la data expirării acestora, precum și încetarea la termen a contractului de locațiune-închiriere pentru suprafața locativă tip locuință de necesitate din imobilul situat în municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, camera 114,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilele din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1 și str. N. Grigorescu nr.45B, corp A,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Se aprobă prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilele din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1 și str. N. Grigorescu nr.45B, corp A, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru o perioadă de 1 - unu an de la data expirării.

Art.2. – Se exceptează de la prelungire, contractul de locațiune-închiriere nr.11493/29.05.2020, încheiat între U.A.T. municipiul Deva și numita Nicorici Maria, pentru suprafața locativă cu destinația de locuință de necesitate, situată în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, et.4, cam.114, al cărui

termen va înceta la data expirării acestuia.

Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

Art.4. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Hunedoara
- Primarului municipiului Deva
- Direcției de asistență socială Deva
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre
- D-nei Nicorici Maria.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN