



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 197 din 18.05.2022

privind necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr.78330, nr. cadastral 78330, situat în municipiul Deva, strada Mihai Viteazu, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.29 alin.1 lit."a" din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.87 alin.5, art.129 alin.2 lit."d", alin.7 lit."k", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal de negociere înregistrat la registratura Primăriei municipiului Deva sub nr.22-48725/11.05.2022,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, privind necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr.78330, nr. cadastral 78330, situat în municipiul Deva, str. Mihai Viteazu, județul Hunedoara.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren intravilan în suprafață de 1.017 mp, înscris în C.F. nr.78330, nr.cadastral 78330, situat în municipiul Deva, str. Mihai Viteazu, județul Hunedoara.

Art.2. - (1) Aprobă suma necesară achiziționării imobilului teren în suprafață de 1.017 mp, înscris în C.F. nr. 78330, nr.cadastral 78330, în cuantum de 690.000 lei la care se adaugă T.V.A.

(2) Imobilul teren în suprafață de 1.017 mp va avea destinația unor spații de recreere și/sau a unor noi locuri de parcare, care să deservească imobilele din zonă.

Art.3. - Plata sumei necesare achiziționării imobilului teren menționat la art.1, în cuantum de 690.000 lei la care se adaugă T.V.A., se va efectua din bugetul general al municipiului Deva pentru anul 2022, de la cap.70.02 „Locuințe, servicii și dezvoltare publică”, titlu 71 „Active nefinanciare”, poz.1.

Art.4. - Se aprobă încheierea contractului de vânzare-cumpărare între S.C. SCR ECHIP INVEST SRL, reprezentată legal prin domnul Samfiroiu Daniel Viorel, S.C. FERART S.R.L, reprezentată legal prin domnul Axinte Vasile și Municipiul Deva, pentru imobilul teren menționat la art.1.

Art.5. - Se mandatează domnul Nicolae-Florin Oancea, Primarul municipiului Deva, în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6. - Cheltuielile ocazionate cu încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de Municipiul Deva

Art.7. - După finalizarea lucrărilor de publicitate imobiliară, se va proceda la înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Deva a imobilului teren menționat la art.1.

Art.8. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrare domeniul public și privat din cadrul Direcției Deva 2020 și Direcția economică.

Art.10. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului administrare domeniului public și privat;
- Direcției Deva 2020;
- Direcției economice.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN