



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 24111/31.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea si completarea ANEXEI nr. V – „Lista bunurilor proprietate publica transmise spre folosinta operatorului ” la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare nr.932/19.01.2010

Avand in vedere procesul verbal de predare –primire ANEXA nr. VII, ce reprezinta bunurile proprietatea publica aferente sistemului de alimentare cu apa si de canalizare ale unitatii administrativ-teritoriale Ghiroda, transmise spre folosinta operatorului, care completeaza ANEXA nr. V- „Lista bunurilor proprietate publica transmise spre folosinta operatorului - „extindere retea de canalizare menajera si racorduri canalizare in comuna Ghiroda”. Anexa face parte integrata din Contractul de delegare de gestiune a serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare nr. 932/19.01.2010 si potrivit OUG 57/2019 privind codul administrativ, art.592 , anexa nr.4 cu lista ce cuprinde unele bunuri care apartin domeniului public al comunei pc.4; art.2 si art.25 alin 3 din Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice; Prevederile art.10, alin.(1), lit.”d” si art.12, alin.(1) lit”e” din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare acord aviz favorabil pentru anexa nr.1, PH „extindere retea de canalizare menajera si racorduri canalizare in comuna Ghiroda” și predare stațiile de pompare ape uzate SPAU 1, SPAU 3, SPAU 4, însoțite de aviz tehnic de racordare pentru consumator casnic/necasnic nr.06068419 din 17.07.2020, însoțite de aviz tehnic de racordare pentru consumator casnic/necasnic nr.06068488 din 17.07.2020, însoțite de aviz tehnic de racordare pentru consumator casnic/necasnic nr.06068544 din 17.07.2020

(Ghiroda- strada Victoria, Nera, Timiș, Mureș, Arieș, Bistra, Avrig, Nistru, Răsăritului, Aleea Ursului, Fazanului, Berzelor, Porumbeilor, Șoimului, Mierlei, Ciocârliei, Zimbrului, Albinelor, Jderului, Iepurelui, Vulpilor, Muflonului, Privighetoarei, Vânătorilor, Lișiței, Deopiei, Cintezei, Păunului, Prepeliței, strada „12” (victoria), Corbului, Sitarului, tronson 1 colector Dn 400mm, tronson CS5.1 (PUZ Medicină), tronson CS 5.2 (PUZ Medicină). Tronson CS 5.3 (PUZ Medicină) Tronson CS 5.4 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.2.1 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.2.2 (PUZ Medicină), tronson CS 5.3.1 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.3.2 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.4.1. (PUZ Medicină), se trec in patrimoniul public al comunei Ghiroda si in exploatarea operatorului unic AQUATIM, în valoare de 13.972.198.05 lei

Proces verbal de receptie a punerii in functiune nr.22226 din 12.05.2022

Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.22292/13.05.2022

Atasam procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor, precum si detalierea materialelor principale pentru fiecare articol in parte

COMPARTIMENT CONTABILITATE BUGET

Consilier superior
Bejenariu Florica

Intocmit
Consilier superior
Zsigalov Ivona

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro; Adresa email: registratura@primariagheroda.ro

APROB: ADMITEREA / ~~RESPINGEREA~~
INVESTITOR: COMUNA GHIRODA



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 22292 din 13.05.2022

(pentru recepția unor părți/obiecte/sectoare din/de construcție)

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „**EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI CANALIZARE ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ**” lucrări executate în cadrul contractului de execuție lucrări nr. 30133 din 13.11.2019, încheiat între **COMUNA GHIRODA și S.C. TUBULAR TEHNO SISTEM S.R.L. - S.C.TERMOPRO EDIL S.R.L., lider asociere S.C. TUBULAR TEHNO SISTEM S.R.L.**

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă:

Adresa administrativă: **Comuna Ghiroda**, pe următoarele străzi : strada Victoria, strada Nera, strada Timiș, strada Mureș, strada Arieș, strada Bistra, strada Avrig, strada Nistru, strada Bicaz, strada Răsăritului, Aleea Ursului, strada Fazanului, strada Berzelor, strada Porumbeilor, strada Șoimului, strada Mierlei, strada Ciocârliei, strada Zimbrului, strada Albinelor, strada Jderului, strada Iepurelui, strada Vulpilor, strada Muflonului, strada Privighetoarei, strada Vânătorilor, strada Lișiței, strada Dropiei, strada Cintezei, strada Păunului, strada Prepeleței, strada "12" (Victoria), strada Corbului, strada Sitarului, Tronson 1 colector Dn 400 mm, Tronson CS 5.1 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.2 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.3 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.4 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.2.1 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.2.2 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.3.1 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.3.2 (PUZ Medicină), Tronson CS 5.4.1 (PUZ Medicină), stații de pompare: SPAU1, SPAU3, SPAU 4.

- număr cadastral/număr topografic:

- număr carte funciară:

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 299, eliberată de Comuna Ghiroda la data de 14.11.2019, cu valabilitate până la data: 25.11.2022

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 06.05.2022, până la data: 13.05.2022, fiind formată din:

1. Președinte (nume și prenume): Diamand Laura

Membri (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):

2. Racoțea Florin (Inspectoratul Județean în Construcții Timiș)

3. Dinu Ion Cristian (Romtim S.R.L.)

4. Bănățean Alexandru (Aquatim S.A.)

5. Segneanu Emanoel (Comuna Ghiroda)

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

1. Fenici Gigi (executant: Asociera Tubular Tehno Sistem S.R.L. – Termopro Edil S.R.L.)
2. Becea Constantin (proiectant Sirius Proiectare Studii S.R.L., împuternicire nr. 21197/04.05.2022).

5. Secretariatul a fost asigurat de:

Florescu Marcela - diriginte de șantier autorizat în domeniile 3.1 și 6.1, autorizație nr. 00016840 din 05/07/2010, reprezentant al ASSISTENT HB S.R.L.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

Conform Anexa A la prezentul proces-verbal.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal: **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal: **NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele: **NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA]:

11.741.342,90 lei fără TVA la care se adaugă **2.230.855,15** lei TVA, din care:

- C+M în valoare de **11.170.352,90** lei fără TVA la care se adaugă **2.122.367,05** lei TVA;

- utilaje și echipamente în valoare de **570.990,00** lei fără TVA la care se adaugă **108.488,10** lei TVA.

6.6. Perioada de garanție:

Perioada de garanție a lucrărilor este de **36 luni**.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): **NU ESTE CAZUL**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările au fost executate conform proiectului tehnic de execuție și a normelor tehnice în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmărirea comportării în timp a construcției până la efectuarea recepției finale.

10. Prezentul proces - verbal, conținând 3 file și 1 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 13.05.2022, în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni

Prezentul Proces-Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor s-a întocmit pentru recepția unor părți/obiecte/sectoare din/de construcție, în conformitate cu prevederile H.G. 343/2017, articolul 4, lucrările recepționate fiind cele enumerate în Anexa A la prezentul proces-verbal.

Se recepționează stațiile de pompare ape uzate SPAU1, SPAU3 și SPAU4.

Comisia de recepție

(semnătura)

1. Președinte: Diamand Laura

.....


Membri:

2. Racoțea Florin

.....



3. Dinu Ion Cristian

.....


4. Bănățean Alexandru

.....


5. Segneanu Emanoel

.....




Alți participanți:

Proiectant: Becea Constantin

.....



Executant: Fenici Gigi

.....



Diriginte de șantier: Florescu Marcela

.....



ANEXA nr. 1 la PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 22292 din 13.05.2022

Nr. Crt.	Denumire strada	Diametru Teava PVC	Lungime teava PVC (m)	Camine de vizitare (buc)	Diametru teava refulare PEID	Lungime teava PEID (m)	Subtraversare	Camine retea refulare 1,00 x1,50 (buc)	Camine retea refulare 1,50 x1,50 (buc)	Camine de racord (buc)	Lungime teava PVC Dn160 (m)	SPAU
1	Strada Victoria	Dn 250	416	11	Dn280	843	136 m (rau Bega)			6	30	2 buc SPAU 4 SPAU 3
		Dn 315	162	5								
		Dn 400	491	11								
		Dn 500	662	13	Dn 355	496	12 m (Ol. Dn 559 x 8mm)	3				
2	Strada Nera	Dn 250	280	7						9	109	
3	Strada Timis	Dn 250	271	5						23	209	
4	Strada Mures	Dn 250	220	7						19	120,5	
5	Strada Aries	Dn 250	221	6						20	148	
6	Strada Bistra	Dn 250	622	16						15	133,5	
7	Strada Avrig	Dn 250	214,5	9						25	168	
8	Strada Nistru	Dn 250	160	6						15	131,5	
9	Strada Bicaz	Dn 250	185	6						20	152,5	
10	Strada Rasaritului	Dn 250	141	6						14	110	
11	Strada Aleca Ursului	Dn 250	415	11						3	20	
12	Strada Fazanului	Dn 250	567	14			11 m (Ol. Dn 559 x 8mm)			11	55	
13	Strada Berzelor	Dn 250	340	11	Dn160	179				28	217	
		Dn 315	155	3								
14	Strada Porumbeilor	Dn 250	385	9						24	219,5	
15	Strada Soimului	Dn 250	120	3						9	64	
16	Strada Mierlei	Dn 250	119	4						10	68	
17	Strada Ciocarliei	Dn 250	402	13						16	145	
18	Strada Zimbrului	Dn 250	264	8						13	87	1 buc SPAU 1
		Dn 315	299	7								
19	Strada Albinelor	Dn 250	71	2						4	57	
20	Strada Jderului	Dn 250	202	7						5	52,5	
21	Strada Iepurelui	Dn 250	588	14						15	191	
22	Strada Vulpilor	Dn 250	134	4						7	56	
23	Strada Muflonului	Dn 250	288,5	6	Dn160	508		2		33	323	
		Dn 315	242	6								
24	Strada Privighetoarei	Dn 250	397	9						19	228,5	
25	Strada Vanatorilor	Dn 250	430	12	Dn160	302						
26	Strada Lisitei	Dn 250	235	7						15	130,5	
27	Strada Dropiei	Dn 250	266	8						9	77	
28	Strada Cintezei	Dn 250	112	4						14	135	
29	Strada Paunului	Dn 250	72	2						5	57,5	
30	Strada Prepelitei	Dn 250	119	3			11 m (Ol. Dn 457 x 8mm)			12	118	
31		Dn 315	488	14			11 m (Ol. Dn 610 x 8mm)					
32	Strada „12” (Victoria)	Dn 250	157	6						9	67	
33	Strada Corbului	Dn 250	135	3						5	52	
34	Strada Sitarului	Dn 250	71	2						7	77	
35	Strada Egretei	Dn 250	278	11						20	156	
36	onson CS 5.1 (PUZ Medicin	Dn 250	338	6								
37	onson CS 5.2(PUZ Medicin	Dn 315	381	8								
38	onson CS 5.3(PUZ Medicin	Dn 315	337	7								
39	onson CS 5.4(PUZ Medicin	Dn 315	280	6								
40	onson CS 5.2.1(PUZ Medicin	Dn 250	129	3								
41	onson CS 5.2.2(PUZ Medicin	Dn 250	136	3								
42	onson CS 5.3.1(PUZ Medicin	Dn 250	65	2								
43	onson CS 5.3.2(PUZ Medicin	Dn 250	75	2								
44	onson CS 5.4.1(PUZ Medicin	Dn 250	73	2								
45	Strada Vulturului	Dn 250	190	5						8	95	
TOTAL SUPUS RECEPȚIEI			13.401,00	355,00		2.328,00	181,00	2,00	3,00	467,00	4.060,50	3,00

FLCRESCU D. MARCELA MARIANA
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00016840
DOMENII / SUBDOMENII:
3.1; 6

APROB: ADMITEREA / ~~RESPINGEREA~~
INVESTITOR: COMUNA GHIRODA



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE A PUNERII ÎN FUNCȚIUNE

Nr. 22226 din 12.05.2022

I. Date generale:

1. Denumirea investiție: „Extindere rețea de canalizare menajeră și racorduri canalizare în comuna Ghiroda, jud.Timis” lucrări executate în cadrul contractului nr. 30133 din data de 13.11.2019, încheiat între Comuna Ghiroda și Asocieria S.C.TUBULAR TEHNO SISTEM S.R.L.- Lider Asociere executant și S.C.TERMOPRO EDIL S.R.L..

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 299, eliberată de Primăria Comunei Ghiroda, la data de 14.11.2019, cu valabilitate până la data de 25.11.2022.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 06.05.2022, până la data: 12.05.2022, fiind formată din:

Nume și prenume		Autoritatea publică care i-a desemnat
Diamand Laura	Președinte	Comuna Ghiroda
Segneanu Emanoel	Membru	Comuna Ghiroda
Dinu Ion Cristian	Membru	Romtim S.R.L.
Bănățean Alexandru	Membru	Aquatim S.A.

Constatări:

În urma examinării documentației prezentate, a rezultatelor probelor tehnologice și a cercetării pe teren a lucrărilor executate s-a constatat:

1. Documentația tehnico-economică prevăzută în Regulamentul de efectuare a recepției punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții a fost prezentată integral comisiei de recepție lipsind:

nu este cazul;

2. În perioada 06.05.2022 - 08.05.2022 au fost efectuate probe tehnologice ale utilajelor și instalațiilor aferente capacității pentru exploatarea normală a instalațiilor și utilajelor tehnologice și asigurarea calității produselor, conform documentației tehnico-economice.

3. La data recepției, nivelul atins de indicatorii aprobați este următorul: **corespunzător;**

4. Costul lucrărilor și al cheltuielilor pentru efectuarea probelor tehnologice, așa cum rezultă din documentele prezentate este de: **nu este cazul;**

5. Valoarea de înregistrare a fondurilor fixe ce se pun în funcțiune (sau se dau în folosință) este la data recepției de: **787.966,20** lei cu TVA respectiv **570.990,00** lei, fără TVA

6. Alte constatări:

Se recepționează punerea în funcțiune a stațiilor de pompare ape uzate SPAU1, SPAU3 și SPAU4.

II. Concluzii:

1. Pe baza constatărilor și a concluziilor consemnate mai sus, comisia de recepție, în unanimitate, hotărăște:

Admiterea recepției punerii în funcțiune a capacității.

2. Comisia de recepție stabilește că pentru o cât mai bună exploatare a capacității puse în funcțiune, mai sunt necesare următoarele:

Urmărirea comportării în timp a construcției până la efectuarea recepției finale.

3. Prezentul proces verbal care conține 2 file și o anexă numerotată, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 12.05.2022, în 5 exemplare originale.

Comisia de recepție

1. Președinte: Diamand Laura

(semnătura)

Aurul

Membri:

2. Dinu Ion Cristian

Dinu

3. Bănățean Alexandru

Bănățean

4. Segneanu Emanoel

Segneanu

Alți participanți:

Proiectant: Becea Constantin



Becea

Executant: Fenici Gigi

Fenici

Diriginte de șantier: Florescu Marcela

Florescu

Reprezentant Aquatim S.A.: Blănaru Gabriel

Blănaru



ANEXA 1
LA PROCESUL-VERBAL DE RECEPȚIE A PUNERII ÎN FUNCȚIUNE
Nr. 22226 din 12.05.2022

Referitor la lucrarea: „Extindere retea de canalizare menajera si racorduri canalizare in comuna Ghiroda, jud.Timis”

Valoarea de înregistrare a fondurilor fixe ce se pun în funcțiune:

Nr. crt.	Denumire	U.M	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Valoare (fără TVA)
1.	Echipamente utilaje	buc.	3	379.0000,00	72.010,00
2.	Echipamente electrice	buc.	3	191.990,00	36.478,10
Total lei exclusiv TVA					570.990,00
TVA 19%					108.488,10
Total lei inclusiv TVA					787.966,20

Diriginte de șantier: FLORESCU MARCELA

