



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 298 din 14.08.2020

*privind aprobarea Raportului de Evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 38,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, către domnul Buftac Aurel*

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

- a) art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.364 alin.(1) și art.139 alin.(2) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Ținând cont de:**

- a) H.C.L.nr.63/26.03.2020 privind aprobarea de principiu, a vânzării terenului situat în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, în suprafață de 38,00 mp;
- b) Raportul de evaluare nr.6275/15.07.2020 întocmit de către Cabinet Expert Evaluator Moșescu Valeriu;
- c) Rapoartele de avizare ale comisiilor economică și urbanism din cadrul Consiliului Local Municipal Fetești;

**Luând act de:**

- a) Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Fetești;
- b) Raportul Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Fetești;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FETEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.**Se aprobă Raportul de Evaluare al unui teren în suprafață de 38,00 mp situat în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, cu o valoare de 6.040,00 lei (suma nu include TVA).

**Art.2.**Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 38,00 mp situat în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, înscris în inventar la poz.88, CF nr.27933, NC 706, către domnul Buftac Aurel.

**Art.3.**Prețul de vânzare al terenului va fi de 6.040,00 lei la care se adaugă TVA în sumă de 1.148,00 lei și costul raportului de evaluare în sumă de 500 lei, rezultând suma totală de plată de 7.688,00 lei, care va fi plătită integral la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare. Cheltuielile notariale ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

contractul de vânzare – cumpărare la notar.

Art.5.Primarul municipiului, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

INIȚIATOR PROIECT:

**Sorin GAFIȚOI,**

Primar



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

secretarul general al municipiului Fetești,

**Nicu DICIANU**

