



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 300 din 14.08.2020

privind aprobarea Raportului de Evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 57,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, către domnul Ulinici Ion

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.364 alin.(1) și art.139 alin.(2) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) -prevederile H.C.L.nr.62/26.03.2020 privind aprobarea de principiu, a vânzării terenului situat în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, în suprafață de 57,00 mp;
- b) Raportul de evaluare nr.6275/15.07.2020 întocmit de către Cabinet Expert Evaluator Moșescu Valeriu;
- c) Rapoartele de avizare ale comisiilor economică și urbanism din cadrul Consiliului Local Municipal Fetești;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Fetești
- b) Raportul Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Fetești;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FETEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.Se aprobă Raportul de Evaluare al unui teren în suprafață de 57,00 mp situat în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, cu o valoare de 8.550,00 lei (suma nu include TVA).

Art.2.Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 57,00 mp situat în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, înscris în inventar la poz.88, CF nr.22120, NC 311, către domnul Ulinici Ion.

Art.3.Prețul de vânzare al terenului va fi de 8.550,00 lei la care se adaugă TVA în sumă de 1.625,00 lei și costul raportului de evaluare în sumă de 500 lei, rezultând suma totală de plată de 10.675,00 lei, care va fi plătită integral la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare. Cheltuielile notariale ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate

de cumpărător.

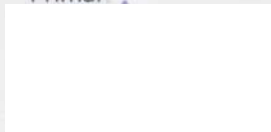
Art.4.Se împuternicește Primarul Municipiului Fetești, domnul Gafițoi Sorin, să semneze contractul de vânzare – cumpărare la notar.

Art.5.Primarul municipiului, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

INIȚIATOR PROIECT:

Sorin GAFIȚOI,

Primar.



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

/ secretarul general al municipiului Fetești,

Nicu DICIANU

