



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 301 din 14.08.2020

privind aprobarea Raportului de Evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 82,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, nr.28 către SC COMBAT SERV SRL

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.364 alin.(1) și art.139 alin.(2) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) H.C.L.nr.61/26.03.2020 privind aprobarea de principiu, a vânzării terenului situat în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, nr.28 în suprafață de 82,00 mp;
- b) Raportul de evaluare nr.6275/15.07.2020 întocmit de către Cabinet Expert Evaluator Moșescu Valeriu;
- c) Rapoartele de avizare ale comisiilor economică și urbanism din cadrul Consiliului Local Municipal Fetești;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Fetești ;
- b) Raportul Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Fetești;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FETEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă Raportul de Evaluare al unui teren în suprafață de 82,00 mp situat în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, nr.28 cu o valoare de 12.860,00 lei (suma nu include TVA).

Art.2. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 82,00 mp situat în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, nr.28 înscris în inventar la poz.88, CF nr.26398, NC 697, către SC COMBAT SERV SRL.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului va fi de 12.860,00 lei (TVA în sumă de 2.443 lei se supune regimului de taxare inversă conform Codului fiscal) la care se adaugă costul raportului de evaluare în sumă de 500,00 lei, rezultând suma totală de plată de 13.360,00 lei, care va fi plătită integral la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare. Cheltuielile notariale ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

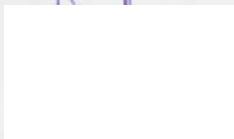
Art.4.Se împuternicește Primarul Municipiului Fetești, domnul Gafițoi Sorin, să semneze contractul de vânzare – cumpărare la notar.

Art.5.Primarul municipiului, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

INIȚIATOR PROIECT:

Sorin GAFIȚOI,

Primar



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

/ secretarul general al municipiului Fetești,

Nicu DICIANU

