

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre aprobarea prelungirii contractelor de închiriere izlaz comunal , nr. 5032 din 17.06.2015, nr. 5034 din 17.06.2015, nr. 5037 din 17.06.2015, nr. 5039 din 17.06.2015, nr. 5040 din 17.06.2015, nr. 5041 din 17.06.2015 pe o perioadă de 3 ani, în conformitate cu prevederile art. 9 alin.(2) din OUG nr. 34/ 2013

Examinând:

- cererilor crescătorilor de animale care au contracte de închiriere pentru izlazul comunal care expiră la data de 17.06.2022 , atribuite prin licitație publică în condițiile O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare, contracte aprobate prin H.C.L nr. 29 din 17.06.2015 ,

-Contractele de închiriere nr. 5032 din 17.06.2015, nr. 5034 din 17.06.2015, nr. 5037 din 17.06.2015, nr. 5039 din 17.06.2015, nr. 5040 din 17.06.2015, nr. 5041 din 17.06.2015.

Având în vedere prevederile:

-Art.9 din O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare,

„(1) Pentru punerea în valoare a pășunilor aflate în domeniul public al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ - teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de concesiune/inchiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pășuni disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. (alineat modificat prin art. I pct. 9 din Legea nr. 86/2014, în vigoare de la 5 iulie 2014)

(2) Pentru punerea în valoare a pășunilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ - teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatareilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pășuni disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. Suprafețele de pășuni rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor alin. (1) crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatareilor. (alineat modificat prin art. I pct. 8 din Legea nr. 44/2018, în vigoare de la 26 ianuarie 2018)

[{*}] (2¹) Asociațiile crescătorilor locali, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localității respective cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă trebuie să fie legal constituite înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului. Entitățile înființate cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii au drept de preempțiune, cu condiția de a face dovada desfășurării de activitate economică specifică domeniului respectiv. (alineat modificat prin art. unic pct. 1 din Legea nr. 75/2019, în vigoare de la 5 mai 2019)

(2²) Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localității respective care solicită încheierea de contracte de închiriere pentru pășunile aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animalele înscrise în Registrul național al exploatareilor care asigură încărcătura minimă, conform prevederilor art. 10 alin. (1). (alineat introdus prin art. I pct. 9 din Legea nr. 44/2018, în vigoare de la 26 ianuarie 2018)

(6) Pentru contractele încheiate potrivit alin. (1) și (2) se va asigura o încărcătură optimă de animale pe hectar, dar nu mai mică de 0,3 UVM/ha. Metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale

pe hectar de pajiște se stabilește prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, în termen de 30 de zile de la publicarea prezentei ordonanțe de urgență”

Tinând seama de:

-H.C.L nr. 97 din 31.08.2021 pentru aprobarea actualizării nivelului chiriilor/ redeventelor aferente raporturilor juridice având ca obiect concesionarea/ închirierea , terenurilor folosite pentru pășunatul animalelor , proprietatea UAT- Comuna Ion Creangă , modificata si completată prin H.C.L nr. 145/ 28.10.2021 ,

-Amenajamentul pastoral pentru pajistile Comunei Ion Creanga , jud. Neamt , aprobat prin H.C.L nr. 117 din 18.12.2017 .

Vă supunem spre analiză si aprobare prelungirea contractelor de închiriere, pășune comună :

- nr. 5032 din 17.06.2015 încheiat cu domnul Rusu Constantin- Cristinel,
- nr. 5034 din 17.06.2015, încheiat cu domnul Enache Sorin ,
- nr. 5037 din 17.06.2015, încheiat cu domnul Iftimie Ciprian – Ioan ,
- nr. 5039 din 17.06.2015, încheiat cu domnul Niță Liviu ,
- nr. 5040 din 17.06.2015, încheiat cu d-ra Niță Axenia- Lavinia,
- nr. 5041 din 17.06.2015, încheiat cu domnul Podariu Gheorghe ,

cu o durată de 3 ani, începând cu 17.06.2022 – 16.06.2025, în conformitate cu prevederile art. 9 alin.(2) din O.U.G nr. 34/ 2013.

Vă înaintez spre aprobare proiectul de hotărâre în forma si continutul prezentat pentru analiza si aprobare .

PRIMAR

Dumitru- Dorin TABACARIU