

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GÂDINȚI**  
**Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului**  
**TE/FAX: 0233 765155**  
e-mail: [primaria\\_gadinti@yahoo.com](mailto:primaria_gadinti@yahoo.com)

**Nr. 4879 din 09.06.2022**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea acceptării unei oferte de  
donație

Subsemnatul Georgel BORDEA, inspector în cadrul Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului, având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 32 din 09.06.2022 privind aprobarea acceptării unei oferte de donație, însoțit de referatul de aprobare cu nr. 4878 din 09.06.2022, elaborat de primarul comunei Gâdinți, județul Neamț, ținând cont de:

- oferta de donație cu nr.440/09.06.2022 formulată de S.C AGROMEC ROMAN S.A, însoțită de extras de plan cadastral de Carte Funciară, înregistrată la Primăria comunei Gâdinți sub nr. 4878/09.06.2022 prin care S.C. AGROMEC ROMAN S.A donează, cu titlu gratuit comunei Gâdinți, județul Neamț, terenul în suprafață de 1407 mp înscris în CF nr. 53161 Gâdinți, având nr. cadastral 53161, Tarla "Velniță",

Temeiul de drept al solicitării:

- art. 863 lit. c), art. 881, art. 888, art. 1011 precum și ale art. 1014 din Codul Civil (Legea nr. 287/2009);
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 291 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare prin care se prevăd următoarele: "... (3) Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin: a) hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri

imobile;...(6) Prin derogare de la prevederile legale în vigoare, actele prin care se fac donații statului sau unităților administrativ-teritoriale sunt scutite de plata oricăror impozite sau taxe”,

Temeiul de fapt:

- terenul este necesar instituirii zonei de protecție sanitară cu regim sever pentru zona de captare în cadrul investiției *”ÎNFIINȚARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN SAT GÂDINȚI, COMUNA GÂDINȚI, JUDEȚUL NEAMȚ” ȘI ”ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN SAT GÂDINȚI, COMUNA GÂDINȚI, JUDEȚUL NEAMȚ”*

Având în vedere cele menționate mai sus considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește prevederile legale în vigoare pentru adoptarea acestuia în forma propusă de inițiator.

**Întocmit  
Inspector,  
Georgel BORDEA**