



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
BIROUL REGISTRU AGRICOL SI CADASTRU
Nr. 23854/09.06.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și Norma metodologică pentru aplicarea acesteia, reglementează atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, tinerilor până în 35 ani, care vor să își edifice o locuință.

Potrivit acestei legi, "beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului". În caz contrar, i se retrage dreptul de folosință gratuită.

În urma cercetarilor efectuate, Comisia de aplicare a Legii nr. 15/2003, a constatat că beneficiarii unor parcele de teren aparținând domeniului privat al comunei Chiajna, nu și-au îndeplinit obligația prevăzută de art. 6, alin. (1) din Legea nr. 15/2003, respectiv, ca în termen de 1 an de zile de la primirea terenului să înceapă construirea unei locuințe, astfel încât se dispune retragerea dreptului de a beneficia de atribuirea în folosință gratuită a unui teren atribuit în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Așadar, ca urmare a:

- Notei justificative nr. 37227/28.09.2021, întocmită de către Biroul Registru Agricol și Cadastru prin care se constată faptul că numiții Dumitru George și Belcioiu Radu nu au îndeplinit obligațiile legale prevăzute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe;

- Notificării nr. 37293/28.09.2021, prin care i se comunică domnului Avram Alexandru Valentin faptul că urmează să i se retragă dreptul de folosință gratuită a terenului atribuit în baza legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

Totodată, având în vedere:

- Cererea formulată de doamna Pavăl Ioana, înregistrată la Primăria comunei Chiajna cu nr. 12300/30.03.2021;

- Cererea formulată de domnul Andrei Cătălin Mihai, înregistrată la Primăria comunei Chiajna cu nr. 13995/04.04.2022;

- Cererea formulată de doamna Cihodaru Alina Cristiana, înregistrată la Primăria comunei Chiajna cu nr. 07.04.2022;

- Cererea formulată de domnul Păunescu Nicușor, înregistrată la Primăria comunei Chiajna cu nr. 17073/21.04.2022;

Sus-numiții își exprimă dorința de renunțare la terenul atribuit în baza legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare. Având în vedere cele de mai sus, propun anularea repartiției pentru beneficiarii mai sus-menționați.

Șef Birou Registru Agricol și Cadastru,
Elena Ilieiu