

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Sistem de încălzire cu CT proprie pentru Centrul Cultural „Drăgan Muntean” din municipiul Deva, județul Hunedoara”, faza Proiect Tehnic

Centrul Cultural „Drăgan Muntean” Deva, analizând Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae – Florin Oancea, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Sistem de încălzire cu CT proprie pentru Centrul Cultural „Drăgan Muntean” din municipiul Deva, județul Hunedoara, supunem atenției Consiliului local următoarele:

Indicatorii tehnico - economici si Devizul General faza Documentația de avizare a Lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție Sistem de încălzire cu CT proprie pentru Centrul Cultural „Drăgan Muntean” din municipiul Deva, județul Hunedoara au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 461/2021

Aceste diferențe rezultate în faza de Proiect tehnic față de faza D.A.L.I au apărut și ca urmare a creșterii prețurilor pe piața de construcții, fiind necesară corelarea acestora cu prețurile existente la momentul actual,

Conform devizului general elaborat în etapa D.A.L.I Sistem de încălzire cu CT proprie pentru Centrul Cultural „Drăgan Muntean” din municipiul Deva, județul Hunedoara valoarea totală a investiției este de 1,160,943.55 lei cu TVA din care C+M este de 478,846.77 lei cu T.V.A.

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Secțiunea a 5-a Devizul general și devizul pe obiect, Art. 10, alin. (4): *Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:*

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.



Conform Devizului general al obiectivului de investiție Sistem de încălzire cu CT proprie pentru Centrul Cultural „Drăgan Muntean” din municipiul Deva, județul Hunedoara la faza de Proiect Tehnic, se modifică indicatorii maximali comparativ cu Devizul general din D.A.L.I aprobat prin HCL 461/2021, astfel:

Indicatori maximali	Deviz general estimativ al investiției prevăzut în Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție	Deviz general actualizat al investiției la faza de Proiect Tehnic de Execuție
Valoarea totala a investitiei cu TVA	1,160,943.55 lei	1,244,366.81 lei
Valoare C+M cu TVA	478,846.77 lei	493,822.80 lei

Finanțarea acestor lucrări se va face din Bugetul General al Municipiului Deva pe anul 2022, Raportat la cele mai sus prezentate, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1, ale art.45 alin. 1 din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d”, și ale art. 139 alin.1 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,,

Supunem atenției Consiliului local al municipiului Deva proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General la faza P.T. pentru Sistem de încălzire cu CT proprie pentru Centrul Cultural „Drăgan Muntean” din municipiul Deva, județul Hunedoara,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.1, al art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. ”b”, alin. 4 lit ”d” și al art.139 alin.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supunem atenției comisiilor de specialitate și plenului Consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Sistem de încălzire cu CT proprie pentru Centrul Cultural „Drăgan Muntean” din municipiul Deva, județul Hunedoara,

Șef serviciu,
Fodor Cristian Sebastian



Inspector de specialitate,
Ciornei Simona

Directia economiei
Director executiv
Stoica Claudia