

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMARIA COMUNEI BĂNEASA
BIROU ASRARPSRA
Nr.5571 /22.06.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local a unor terenuri din comuna Băneasa

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), lit."a" din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei.

Potrivit art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 din ordonanță, potrivit căruia: "*Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean*", s-a constatat oportunitatea însușirii activității de declarare ca bunuri aparținând domeniului public de interes local al comunei Băneasa a unor terenuri intravilane situate în zona Obor Băneasa iar prin referatul nr. 5402/16.06.2022 întocmit de Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Protecție Civilă, Protecția Mediului, Achiziții Publice, se propune declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local a unor terenuri din comuna Băneasa, conform unor planuri de situație anexate proiectului de hotărâre.

Terenurile în cauză, se află în administrarea Consiliului Local al Comunei Băneasa, dar până în prezent nu au fost declarate ca bunuri aparținând domeniului public de interes local și nu a fost stabilită situația lor juridică.

Proiectul de hotărâre privind declararea unor terenuri ca bunuri aparținând domeniului public de interes local al comunei Băneasa, generează următoarele oportunități:

- completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public de interes local al comunei Băneasa, cu bunurile respective;
- hotărârea consiliului local devine document justificativ pentru obținerea documentației necesare intabulării bunurilor respective;
- accesarea de fonduri în vederea lucrărilor de reabilitare în zonă;
- valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public de interes local al comunei Băneasa.

Față de cele arătate mai sus supunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local a unor terenuri din comuna Băneasa .

Birou ASRARPSRA
MOCANU STELA