

Obiectiv „Reabilitare și modernizare Școala Primară „Petru Rareș” Vorona, comuna Vorona, județul Botoșani”

Beneficiar Comuna Vorona

Faza Pth

# DEVIZ GENERAL

Actualizat în urma Proiectului Tehnic

## „Reabilitare și modernizare Școala Primară „Petru Rareș” Vorona, comuna Vorona, județul Botoșani”

în lei/euro la cursul BNR din data de 11-10-17 1 Euro 4,5854 lei

| Nr. crt.    | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare (fara TVA) | TVA              | Valoare (inclusiv TVA) |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------------|
|             |                                                                                                                                                                       | mii lei            | mii lei          | mii lei                |
| 1           | 2                                                                                                                                                                     | 3                  | 5                | 6                      |
|             | <b>CAPITOLUL 1</b>                                                                                                                                                    |                    |                  |                        |
|             | <i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>                                                                                                            |                    |                  |                        |
| 1.1.        | Obtinerea terenului                                                                                                                                                   | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 1.2.        | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 1.3.        | Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala                                                                                                    | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 1,4         | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                                                                                    | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|             | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                                                                                                | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>            |
|             | <b>CAPITOLUL 2</b>                                                                                                                                                    |                    |                  |                        |
|             | <i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>                                                                                                |                    |                  |                        |
| 2.1         | Instalatii sanitare                                                                                                                                                   | 62.598,84          | 11.893,78        | 74.492,62              |
| 2.2         | Instalatii electrice                                                                                                                                                  | 25.651,53          | 4.873,79         | 30.525,32              |
|             | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                                                                                                | <b>88.250,37</b>   | <b>16.767,57</b> | <b>105.017,94</b>      |
|             | <b>CAPITOLUL 3</b>                                                                                                                                                    |                    |                  |                        |
| <b>3.1.</b> | <b>Studii</b>                                                                                                                                                         | <b>6.000,00</b>    | <b>1.140,00</b>  | <b>7.140,00</b>        |
|             | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                                | 6.000,00           | 1.140,00         | 7.140,00               |
|             | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|             | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| <b>3.2.</b> | <b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,</b>                                                                                                   | <b>3.000,00</b>    | <b>570,00</b>    | <b>3.570,00</b>        |
| <b>3.3.</b> | <b>Expertizare tehnică</b>                                                                                                                                            | <b>1.500,00</b>    | <b>285,00</b>    | <b>1.785,00</b>        |
| <b>3.4.</b> | <b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>                                                                                        | <b>1.300,00</b>    | <b>247,00</b>    | <b>1.547,00</b>        |
| <b>3.5.</b> | <b>Proiectare</b>                                                                                                                                                     | <b>46.300,00</b>   | <b>8.797,00</b>  | <b>55.097,00</b>       |
|             | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                             | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|             | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|             | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                    | 19.000,00          | 3.610,00         | 22.610,00              |
|             | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|             | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 5.300,00           | 1.007,00         | 6.307,00               |
|             | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 22.000,00          | 4.180,00         | 26.180,00              |
| <b>3.6.</b> | <b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>                                                                                                                          | <b>5.803,00</b>    | <b>1.102,57</b>  | <b>6.905,57</b>        |
| <b>3.7.</b> | <b>Consultanta</b>                                                                                                                                                    | <b>13.318,00</b>   | <b>2.530,42</b>  | <b>15.848,42</b>       |
|             | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de                                                                                                                   | 12.918,00          | 2.454,42         | 15.372,42              |
|             | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              | 400,00             | 76,00            | 476,00                 |
| <b>3.8.</b> | <b>Asistenta tehnica</b>                                                                                                                                              | <b>29.810,00</b>   | <b>5.663,90</b>  | <b>35.473,90</b>       |
|             | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:                                                                                                                   | 500,00             | 95,00            | 595,00                 |
|             | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 500,00             | 95,00            | 595,00                 |
|             | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|             | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 29.310,00          | 5.568,90         | 34.878,90              |
|             | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                                                | <b>107.030,00</b>  | <b>20.335,89</b> | <b>127.366,89</b>      |

|      |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|      |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
|      | <b>CAPITOLUL 4</b>                                                                                                                      |                     |                   |                     |
|      | <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>                                                                                             |                     |                   |                     |
| 4.1. | Constructii si instalatii                                                                                                               | 2.650.229,71        | 503.543,64        | 3.153.773,35        |
| 4.2. | Montaj utilaje tehnologice                                                                                                              | 96.141,19           | 18.266,83         | 114.408,02          |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj                                                                               | 23.494,11           | 4.463,88          | 27.957,99           |
| 4.4. | Utilaje fara montaj si echipamente de transport                                                                                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5. | Dotari                                                                                                                                  | 34.986,00           | 6.647,34          | 41.633,34           |
| 4.6. | Active necorporale                                                                                                                      | 47.776,00           | 9.077,44          | 56.853,44           |
|      | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                                  | <b>2.852.627,01</b> | <b>541.999,13</b> | <b>3.394.626,14</b> |
|      | <b>CAPITOLUL 5</b>                                                                                                                      |                     |                   |                     |
|      | <b>Alte cheltuieli</b>                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| 5.1. | Organizare de santier                                                                                                                   | 14.324,59           | 2.721,67          | 17.046,26           |
|      | 5.1.1. Lucrari de constructii                                                                                                           | 14.324,59           | 2.721,67          | 17.046,26           |
|      | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 32.241,11           | 0,00              | 32.241,11           |
|      | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii                                                                             | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|      | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 14.655,05           | 0,00              | 14.655,05           |
|      | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 2.931,01            | 0,00              | 2.931,01            |
|      | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 14.655,05           | 0,00              | 14.655,05           |
|      | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                       | 79.450,60           | 15.095,61         | 94.546,21           |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|      | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                                  | <b>126.016,30</b>   | <b>17.817,29</b>  | <b>143.833,59</b>   |
|      | <b>CAPITOLUL 6</b>                                                                                                                      |                     |                   |                     |
|      | <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>                                                            |                     |                   |                     |
| 6.1  | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2  | Probe tehnologice si teste                                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|      | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                                  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|      | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                                    | <b>3.173.923,68</b> | <b>596.919,88</b> | <b>3.770.844,56</b> |
|      | <b>din care: C+M</b>                                                                                                                    | <b>2.848.945,86</b> | <b>541.299,71</b> | <b>3.390.245,57</b> |

**Proiectant:**  
SC PROIECT AIC SRL

**Beneficiar**  
Comuna Vorona  
Primar  
Stefan Aurel