

REFERAT DE APROBARE

Privind includerea în domeniului privat al Comunei Ion Creangă, a unor bunuri imobile- terenuri

Prin proiectul de investiție « Amenajări torente și cursuri de apă în comuna Ion Creangă , județul Neamț » aprobat conform H.C.L nr. 92 din 28.12.2020 și depus la CNI în vederea finanțării se propune a se realiza amenajări de cursuri de apă și torenți .

Amenajarea de cursuri de apă și torenți din Comuna Ion Creangă , județul Neamț ca urmare ploilor abundente din ultimii ani care au produs pagube materiale importante la culturile și gospodăriile cetățenilor comunei Ion Creangă .

Torenții și cursurile de apă care fac obiectul investiției , trebuie să facă parte din proprietatea publică/ privată a U.A.T .

După consultarea cu ABA RÂU SIRET – S.G.A Neamț, prin adresa înregistrată la Primăria comunei Ion Creangă la nr. 5883 din 05.04.2022, ne comunică cursurile de apă cadastrate aflate în domeniul public al statului , administrate de : “ A.N. APELELE ROMÂNE „- Administrația Bazinală de Apă Siret – Sistemul de Gospodărire a Apelor Neamț „, și aflate pe teritoriul administrativ al UAT Ion Creangă , rezultă că o parte din investițiile propuse a se realiza fac parte din proprietatea UAT , drept pentru care vă propun includerea în domeniului privat al Comunei Ion Creangă a următoarelor bunuri imobile- terenuri, după cum urmează :

1. teren în suprafață de: 581 mp, situat în intravilan sat Averești , str. Poienii în valoare de „0” lei, având categoria de folosință 1 Hr (teren neproductiv, ocupat parțial cu apă) delimitat conform planului de situație -Anexa 1, aferent realizării investiției „*Amenajare torent sat Averești* “ ;

2. teren în suprafață de: 507 mp, situat în intravilan sat Averești , str. Șesului în valoare de „0” lei, având categoria de folosință 1 Hr (teren neproductiv, ocupat parțial cu apă), delimitat conform planului de situație -Anexa 2, aferent realizării investiției „*Protecție taluz drum în sat Averești* “;

3. teren în suprafață de: 8192 mp, situat în intravilan sat Muncelu , în valoare de „0” lei, având categoria de folosință teren neproductiv, ocupat parțial cu apă, delimitat conform planului de situație - Anexa 3, aferent realizării investiției „*Amenajare torent sat Muncelu* “;

4. teren în suprafață de: 3405 mp, situat în intravilan sat Ion Creangă , în valoare de de „0” lei, având categoria de folosință teren neproductiv, ocupat parțial cu apă, delimitat conform planului de situație - Anexa 4, aferent realizării investiției „*Amenajare torent în sat Ion Creangă* “;

5. teren în suprafață de: 22.778 mp, situat în intravilan sat Izvoru, în valoare de de „0” lei, având categoria de folosință 1 Hr (teren neproductiv, ocupat parțial cu apă, delimitat conform planului de situație -Anexa 5, aferent realizării investiției „*Amenajare albie râu Zăpodia*“;

În conformitate cu :

- prevederile art. 129, alin.(2) lit.„c”, art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.7 alin.(2), art.552, 553 - alin.(1) și alin.(4), art. 557- alin.(2) din Noul Cod Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispoziția nr.203 din 14.10.2021 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Ion Creangă având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniul public sau privat al Comunei Ion Creangă
- planul de amplasament pentru terenul situat în Comuna Ion Creangă , intravilan sat Averești , str. Poienii , în suprafață de 581 mp;

- planul de amplasament pentru terenul situat în Comuna Ion Creanga , intravilan sat Averești , str. Șesului , în suprafață de 507 mp;
- planul de amplasament pentru terenul situat în Comuna Ion Creanga , intravilan sat Muncelu, în suprafață de 8192 mp;
- planul de amplasament pentru terenul situat în Comuna Ion Creanga , intravilan sat Ion Creangă, în suprafață de 3405 mp;
- planul de amplasament pentru terenul situat în Comuna Ion Creanga , intravilan sat Izvoru , în suprafață de 22.778 mp;

Proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul privat al Comunei Ion Creanga a fost întocmit cu respectarea prevederilor art.129, alin.(1) lit.,,a” din O.U.G nr.57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ.

Drept pentru care vă supune spre analiză , dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR

Dumitru- Dorin TABACARIU