



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA COȘTEIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 53 din 28.06.2022

privind înscrierea definitivă în evidențele de carte funciară a dreptului de proprietate publică asupra imobilului înscris în C.F. nr. 402423, loc. Coșteiu, nr. Top 95/1/1

Analizând temeiurile juridice :

- a) Prevederile art. 287, lit. b), art. 292 din Ordonanța de Urgență Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- b) Prevederile art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 7 alin (2), art. 867 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 4475 /23.06.2022, al domnului primar Carebia Petru, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- b) Raportul de specialitate nr. 4474 / 23.06.2022 întocmit de d-na Biriescu Claudia din cadrul Compartimentul urbanism ;
- c) Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Coșteiu.

Luând act de :

- a) Sentința civilă nr. 1350/2016 a Tribunalului Timiș;
- b) Pentru acest imobil nu există notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, cereri de reconstituire a dreptului de proprietate depuse în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și a celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare și/sau altor acte normative în domeniul proprietății.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) , art. 139 alin (1) și alin (3) , lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU **adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1. – Se atestă apartenența la domeniul public al Comunei Coșteiu și în administrarea Consiliului Local al Comunei Coșteiu a imobilului înscris în CF nr. 402423 loc. Coșteiu, nr. Cad 95/1/1, în suprafață totală de 2.360 mp, la poziția 123 din Inventarul domeniului public.

Art. 2. – Se aprobă înscrierea definitivă a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Coșteiu, și anume **Comuna Coșteiu – domeniul public.**

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.4. – Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.5. – Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin Compartimentele : Finanaciar – Contabilitate, Impozite și Taxe, Agricol și Urbanism.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege : Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Impozite și Taxe, Compartimentului Agricol, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
Pentru secretar,
Inspector superior
COSMINA – MIRELA BONTEA