



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 28709/07.07.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: MOLDOVAN MARIA, MOLDOVAN CIPRIAN VASILE, GRIGORIE – MOLDOVAN ANETA - ADRIANA, elaborată de SC SD PROIECT STUDIO SRL, proiect nr. 115/2020 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 26961/23.06.2022, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) "DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE"**, intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 401177 Ghiroda, Suprafața CF = 14766 mp,

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 383/14.02.2020 eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 46 din 03.06.2022, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

c) *atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;*

(6) *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:*

c) *avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;*

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE"**, intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 401177 Ghiroda

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**