



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 96 din 14.07.2022

privind aprobarea preluării în proprietatea comunei Sântandrei și înscrierea în domeniul public a terenurilor situate în intravilanul localității Sântandrei, județul Bihor, identificate cu: nr. cad. 60173 înscris în CF nr. 60173 în suprafață de 162 mp, nr. cad. 60191 înscris în CF 60191 în suprafață de 168 mp și nr. cad. 60190 înscris în CF nr. 60190 în suprafață de 370 mp, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietara Udrea Doina, pentru constituire drum public - stradă

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 553 alin. (2), art. 562 alin. (2), art. 888 și art. 889 din Codul Civil – Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- b) art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare al Primarului comunei Sântandrei, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 11504/13.07.2022 cu privire la necesitatea și oportunitatea proiectului,
- b) raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 11562/14.07.2022,
- c) avizul consultativ al Comisiei Urbanism,

Luând act de:

- a) Declarația pentru renunțarea la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 393 din 24.03.2022, redactată la Biroul Individual Notarial Gîtea Teodora-Lidia din Oradea,
- b) Extrasele de Carte Funciară nr. 60173, 60191, 60190 Sântandrei

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă preluarea în proprietatea privată a comunei Sântandrei a terenurilor situate în intravilanul localității Sântandrei, județul Bihor, identificate cu: nr. cad. 60173 înscris în CF nr. 60173 în suprafață de 162 mp, nr. cad. 60191 înscris în CF 60191 în suprafață de 168 mp și nr. cad. 60190 înscris în CF nr. 60190 în suprafață de 370 mp, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietara Udrea Doina, conform Declarației pentru renunțarea la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 393 din 24.03.2022, redactată la Biroul Individual Notarial Gîtea Teodora-Lidia din Oradea.

Art. 2 - Se aprobă trecerea imobilelor-terenuri, menționate la art. 1, din domeniul privat în domeniul public al comunei Sântandrei, cu destinația de terenuri pentru drum - stradă și întabularea în Cartea

Funciară în favoarea comunei Sântandrei.

Art. 3 - Se aprobă completarea inventarului bunurilor din domeniul public al Comunei Sântandrei cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor____Primar____Compartimentului Impozite și Taxe____Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului____Compartimentul Agricol____O.C.P.I. Bihor____Persoana în cauză____ Afișare__Dosar special ședință.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SÂNTANDREI
Ioan MĂRCUȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SÂNTANDREI
Dorina ILEA