



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 260 din 08.07.2022

privind transmiterea în administrarea Grădiniței cu Program Prolungit Nr.7, a imobilului teren și construcții înscris în CF nr. 68683 Deva, nr. cadastral 68683, 68683-C1, 68683-C2, 68683 – C3, situat în Deva, strada 16 Februarie, nr.1, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Prevederilor art. 861 alin.3, art. 867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.64-65 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.108 lit."a", 129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."a", art.287 lit."b", art.290, art.297 alin.1 lit."a", art.300 alin.3 și art. 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Adresa nr.763 din data de 06.04.2022, transmisă de către Grădinița cu Program Prolungit Nr.7 și înregistrată la registratura instituției sub nr. 22-37172-PDV/06.04.2022, prin intermediul căreia se solicită identificarea unei locații pentru relocare,

Ordinul de începere a execuției lucrărilor nr. 22-49687-PDV/12.05.2022 pentru contractul nr. 34236/30.03.2022, încheiat între Municipiul Deva și S.C. Maidhof Construct S.R.L., care are ca obiect execuția lucrărilor pentru realizarea obiectivului "Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Aleea Viitorului,

Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr. 331/2021, privind transmiterea în administrarea Școlii Gimnaziale "Andrei Șaguna" Deva, a imobilului teren și construcții înscris în CF nr. 68683 Deva, nr. cadastral 68683, 68683-C1, 68683-C2, 68683 – C3, situat în Deva, strada 16 Februarie, nr.1, județul Hunedoara și protocolul de predare-primire nr.93193/2964/09.09.2021, încheiat între Municipiul Deva și Școala Gimnazială "Andrei Șaguna" Deva,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Grădiniței cu Program Prolungit Nr.7, a imobilului teren și construcții înscris în CF nr. 68683 Deva, nr. cadastral 68683, 68683-C1, 68683-C2, 68683 – C3, situat în Deva, strada 16 Februarie, nr.1, județul Hunedoara;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1. - (1) Aprobă retragerea dreptului de administrare acordat Școlii Gimnaziale "Andrei Șaguna" Deva, asupra imobilului teren și construcții înscris în CF nr. 68683 Deva, nr. cadastral 68683, 68683-C1, 68683-C2, 68683 – C3, situat în Deva, strada 16 Februarie, nr.1, județul Hunedoara.

(2) Aprobă transferul înregistrărilor contabile a imobilelor menționate la art.1 cu datele de identificare prezentate în tabelul de mai jos, respectiv din evidențele contabile ale Școlii Gimnaziale "Andrei Șaguna" Deva, în evidențele contabile ale Municipiului Deva, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire mijloace fixe	Nr. inventar	An dobândire	Cod de clasificare	Valoare inventar (lei)	Extras CF
1	Clădire școala Viile Noi, Sc=627 mp	1004	1962	1.6.2.	1.913.846,00	68683, nr.cadastral 68683 – C1
2	Anexă Viile Noi, Sc=49 mp	1006	1962	1.6.2.	8.947,00	68683, nr.cadastral 68683 – C2
3	WC Viile Noi, Sc=30 mp	1005	1962	1.6.2.	7.323,00	68683, nr.cadastral 68683 – C3
4	Teren, strada 16 Februarie, St=2.090 mp	2040271	2015	-	424.376,00	68683, nr. cadastral 68683
Total=					2.354.492,00	

(3) Predarea-primirea bunurilor menționate la art.1 se va efectua pe bază de protocol de predare-primire care va fi încheiat în termen maxim de 15 zile.

(4) Se împuternicește Primarul municipiului Deva cu semnarea protocolului de predare-primire ale imobilelor identificate la art.1 ale prezentei hotărâri.

Art.2. - (1). Aprobă transmiterea în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7, a imobilului teren și construcții înscris în CF nr. 68683 Deva, nr. cadastral 68683, 68683-C1, 68683-C2, 68683 – C3, situat în Deva, strada 16 Februarie, nr.1, județul Hunedoara, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Predarea-primirea bunurilor menționate la art.2 se va efectua în termen de cel mult 30 de zile de la data prezentei, în baza unui protocol de predare - primire, încheiat între Municipiul Deva și Grădinița cu Program Prelungit Nr.7.

(3) Se împuternicește Primarul municipiului Deva cu semnarea protocolului de predare-primire ale imobilelor identificate la art.2 ale prezentei hotărâri.

(4) Evidențele contabile cu privire la bunul menționat la art.2 se vor actualiza în mod corespunzător.

(5) Beneficiarul dreptului de administrare va asigura întreținerea corespunzătoare a bunului ce constituie obiectul prezentei hotărâri și totodată va întreprinde toate demersurile care se impun în vederea înscrierii acestuia în Cartea Funciară.

Art. 3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.331/2021, privind transmiterea în administrarea Școlii Gimnaziale "Andrei Șaguna" Deva, a imobilului teren și construcții înscris în CF nr.68683 Deva, nr. cadastral 68683, 68683-C1, 68683-

C2, 68683 – C3, situat în Deva, strada 16 Februarie, nr.1, județul Hunedoara.

Art.5.- Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se împuternicește Serviciul financiar, contabilitate din cadrul Direcției economice, Școala Gimnazială "Andrei Șaguna" Deva, Direcția Deva 2020 și Grădinița cu Program Prelungit Nr.7.

Art.6.- Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Direcției Deva 2020;
- Serviciul financiar, contabilitate;
- Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7;
- Școlii Gimnaziale "Andrei Șaguna" Deva.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN