



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 30.830

Data: 27.07.2022

APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu, *privind aprobarea documentației de alipire a imobilelor înscrise în C.F. nr.409863 Ghiroda, C.F. nr.409861 Ghiroda, C.F. nr.409862 Ghiroda și C.F. nr. 409858 Ghiroda și înființare carte funciară rezultată*, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:

RAPORT DE SPECIALITATE

Documentația tehnică pentru obținere HCL, întocmită de SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU S.R.L. pentru alipirea C.F. nr.409863 Ghiroda, C.F. nr.409861 Ghiroda, C.F. nr.409862 Ghiroda și C.F. nr. 409858 Ghiroda Ghiroda și înființare carte funciară rezultată;

Având în vedere extrasele de CF nr.409863 Ghiroda – în suprafață de 41.088mp, C.F. nr.409861 Ghiroda – în suprafață de 23.029mp, C.F. nr.409862 Ghiroda - în suprafață de 19.774mp și C.F. nr. 409858 Ghiroda Ghiroda – în suprafață de 70.666mp;

Potrivit prevederilor art.25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996: *(1) Proprietarii unor imobile învecinate, în vederea unei mai bune exploatare a acestora, pot să le alipească într-un imobil, în baza unei documentații cadastrale și a actului autentic, întocmite în condițiile legii.*

Propunem Consiliului Local al Comunei Ghiroda spre dezbatere proiectul de hotărâre *privind aprobarea documentației de alipire a imobilelor înscrise în C.F. nr.409863 Ghiroda, C.F. nr.409861 Ghiroda, C.F. nr.409862 Ghiroda și C.F. nr. 409858 Ghiroda și înființare carte funciară rezultată.*

Întocmit,
Consilier juridic
Adrian Lazea