



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU COMUNA PORUMBACU DE JOS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PORUMBACU DE JOS

Str. Principală, nr. 253, 557190, Porumbacu de Jos, județul Sibiu, România
Tel.: 0040-0269-5221101, fax: 0040-0269-522201, e-mail: primariaporumbacu@yahoo.com
http://www.porumbacudejos.ro

Nr. 3524/24.03.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea închirierii pajiștilor permanente, din domeniul privat al
Comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu**

**Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos, întrunit în ședința _____ din data de
_____ 2022,**

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de către Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Georgeta-Maria Poșa, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. ____/____2022, prin care se susține necesitatea și oportunitatea adoptării *Hotărârii privind aprobarea închirierii pajiștilor permanente, din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu*,
- Raportul de specialitate întocmit de _____ înregistrat cu nr. ____/____2022, privind susținerea adoptării hotărârii;
- Avizul _____ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat la Primăria Porumbacu de Jos sub nr. ____/____;

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.A.D.R. nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- O.M.A.D.R.M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. r), art. 137-139 și art. 196 alin. (1), lit. a) din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă închirierea pajiștilor permanente, din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu după cum urmează:

a) Sat Colun:

- | | |
|--------------------------------|-----------------------|
| - tarlăua 3, parcela 73/1/1/2: | 26,80 hectare; |
| - tarlăua 3, parcela 69/1/1/2: | 33,63 hectare; |
| - tarlăua 3, parcela 71: | 11,01 hectare; |
| - tarlăua 3, parcela 79: | 1,25 hectare; |

b) Sat Porumbacu de Sus:

- Cartea funciară nr. 100918-Porumbacu de Sus, nr. cadastral 100918: **159,45 hectare.**

Art. 2 – Perioada de închiriere a pajiștilor permanente este de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire a contractului de închiriere pe aceeași perioadă în condițiile legii.

Art. 3 – Prețul minim al închirierii se stabilește în conformitate cu dispozițiile art. 9, alin. (7¹) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 – Primarul Comunei Porumbacu de Jos, prin aparatul de specialitate, va iniția, derula și urmări finalizarea procedurilor privind închirierea pajiștilor permanente și va încheia și semna contractele de închiriere în conformitate cu dispozițiile legale și ale *Regulamentului privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente, în Comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu.*

Art. 5 - Hotărârea se comunică de către secretarul general al comunei Porumbacu de Jos, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu, și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de _____ 2022

**Inițiator,
Primarul Comunei Porumbacu de Jos,
Poșa Georgeta-Maria**

**Avizat,
Secretar general,
Sitterli Ovidiu-Ioan**